

Poland-Malbork: Building-cleaning services

OJ S 31/2023 13/02/2023

Contract award notice**Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: 22. Baza Lotnictwa Taktycznego w Malborku

National registration number: 5791927841

Postal address: ul. 17 Marca 20

Town: Malbork

NUTS code: PL638 Starogardzki

Postal code: 82-200 Malbork

Country: Poland

Contact person: 22. Baza Lotnictwa Taktycznego , ul. 17 Marca 20, 82-200 Malbork

E-mail: 22blt.przetargi@ron.mil.pl

Telephone: +48 261536704

Internet address(es):Main address: <https://www.22blot.wp.mil.pl>**I.4. Type of the contracting authority**

Other type: Jednostka Wojskowa

I.5. Main activity

Defence

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Usługa kompleksowego utrzymania czystości pomieszczeń w obiektach administrowanych przez 22. Bazę Lotnictwa Taktycznego w Malborku

Reference number: 22.BLT.SZP.2612.136.2022

II.1.2. Main CPV code

90911200 Building-cleaning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie usługi sprzątnięcia pomieszczeń w obiektach administrowanych przez 22. Bazę Lotnictwa Taktycznego w Malborku.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 2 744 584,60 PLN

II.2. Description

II.2.1. Title

Usługa kompleksowego utrzymania czystości pomieszczeń w obiektach administrowanych przez 22. Bazę Lotnictwa Taktycznego w Malborku - rejon Malbork, Królewó Malborskie, Lasowice Wielkie
Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL638 Starogardzki

Main site or place of performance: rejon Malbork, Królewó Malborskie, Lasowice Wielkie

II.2.4. Description of the procurement

Szczegółowy zakres prac do wykonania został określony w załączonych do specyfikacji warunków zamówienia dokumentach a w szczególności w:

- a) Opis przedmiotu zamówienia
- b) Wykazy kompleksów, ilości i rodzaju powierzchni
- c) Projekcie umowy

Lokalizacja kompleksów wojskowych:

Kompleks 1662 – ul. 17 Marca 20, Malbork

Kompleks 1663 – ul. Jagiellońska 16, Malbork

Kompleks 1667 – ul. Sikorskiego 33, Malbork

Kompleks 5429 – Lasowice Wielkie, gm. Malbork

Kompleks 6010 – Krasnołęka (lotnisko)

Powierzchnia przewidziana do utrzymania czystości wynosi: 28 196,40 m²

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Jakość usług utrzymania czystości pomieszczeń - kwalifikacje pracowników / Weighting: 15

Quality criterion - Name: Jakość usług utrzymania czystości pomieszczeń - nadzór nad pracownikami / Weighting: 15

Price - Weighting: 70

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Usługa kompleksowego utrzymania czystości pomieszczeń w obiektach administrowanych przez 22. Bazę Lotnictwa Taktycznego w Malborku - rejon Pruszcz Gdański, Skowronki.
Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL638 Starogardzki

Main site or place of performance: - rejon Pruszcz Gdański, Skowronki.

II.2.4. Description of the procurement

Szczegółowy zakres prac do wykonania został określony w załączonych do specyfikacji warunków zamówienia dokumentach a w szczególności w:

- a) Opis przedmiotu zamówienia
- b) Wykazy kompleksów, ilości i rodzaju powierzchni
- c) Projekcie umowy

Lokalizacja kompleksów wojskowych:

Kompleks 6034 – Pruszcz Gdański

Powierzchnia przewidziana do utrzymania czystości wynosi: 15 518,90 m²

Kompleks 4045 – Skowronki, gm. Sztutowo

Powierzchnia przewidziana do utrzymania czystości wynosi: 249,70 m²

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Jakość usług utrzymania czystości pomieszczeń - kwalifikacje pracowników / Weighting: 15

Quality criterion - Name: Jakość usług utrzymania czystości pomieszczeń - nadzór nad pracownikami / Weighting: 15

Price - Weighting: 70

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2022/S 236-679886](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Lot No: 1

Title:

Usługa kompleksowego utrzymania czystości pomieszczeń w obiektach administrowanych przez 22. Bazę Lotnictwa Taktycznego w Malborku - rejon Malbork, Królewó Malborskie, Lasowice Wielkie

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

26/01/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 2

Number of tenders received from SMEs: 0

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 2

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: IMPEL FACILITY SERVICES Sp. z o.o.

National registration number: 9542250979

Postal address: A. Słomskiego 1

Town: Wrocław

NUTS code: PL514 Miasto Wrocław

Postal code: 50-304

Country: Poland

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 1 194 399,50 PLN

V.2.5. Information about subcontracting

The contract is likely to be subcontracted Value or proportion likely to be subcontracted to third parties Proportion: 75 % Short description of the part of the contract to be subcontracted:

część usług porządkowo- czystościowych

Section V: Award of contract

Contract No: 2

Lot No: 2

Title:

Usługa kompleksowego utrzymania czystości pomieszczeń w obiektach administrowanych przez 22. Bazę Lotnictwa Taktycznego w Malborku - rejon Pruszcz Gdański, Skowronki.

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

07/02/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 5

Number of tenders received from SMEs: 2

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 5

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: HS SECURITY Sp. z o.o. Sp. k.

National registration number: 6040159336

Postal address: Piastowska 18b1

Town: Pruszcz Gdański

NUTS code: PL634 Gdański

Postal code: 83-000

Country: Poland

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 635 929,24 PLN

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

a) spełniają określone przez Zamawiającego warunki udziału w postępowaniu,

b) nie podlegają wykluczeniu - art. 108 ust. 1 oraz art. 109 ust. 1 pkt 4, 5 i 7

Zamawiający żąda od Wykonawców wniesienia wadium w wysokości:

a) dla części 1 – 27 000,00 zł (słownie: dwadzieścia siedem tysięcy złotych 00/100),

b) dla części 2 – 15 000,00 zł (słownie: piętnaście tysięcy złotych 00/100)

Zamawiający przewiduje możliwości udzielenia zamówień z wolnej ręki o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt. 7 i 8 stanowiących nie więcej niż 30% wartości zamówienia podstawowego i polegających na powtórzeniu tego samego rodzaju zamówienia tj. przedmiotu zamówienia w zakresie określonym w Formularzu ofertowym i kosztorysie ofertowym np. w sytuacjach przejęcia nowej jednostki, terenów, powierzchni, w przedłużających się procedurach wyłonienia wykonawcy na usługi w latach kolejnych.

Wykonawca zobowiązany jest przed zawarciem umowy wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 2 % ceny brutto podanej w ofercie – dotyczy każdej części. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.

Etap I

1. Dokumenty stanowiące ofertę, które składa każdy Wykonawca:

- 1) Formularz ofertowy, zgodny co do treści ze wzorem zawartym w załączniku nr 1 do SWZ;
- 2) Kosztorys ofertowy, zgodny co do treści ze wzorem zawartym w załączniku nr 9 do SWZ;
- 3) Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu na formularzu JEDZ
- 4) Oświadczenie Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie z art. 117 ust. 4 ustawy Pzp, zgodny co do treści ze wzorem zawartym w załączniku nr 10 do SWZ (jeżeli dotyczy)
- 5) Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby na podst. art. 118 ust.3 do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji, zgodny co do treści ze wzorem zawartym w załączniku nr 11 do SWZ (jeżeli dotyczy)
- 6) Pełnomocnictwo osób podpisujących ofertę, o ile fakt ten nie wynika z przedstawionych dokumentów rejestrowych; obejmujące swym zakresem umocowanie do złożenia oferty lub do złożenia oferty i podpisania umowy (jeżeli dotyczy)
- 7) Pełnomocnictwo dla pełnomocnika do reprezentowania w postępowaniu Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia - dotyczy ofert składanych przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia; obejmujące swym zakresem umocowanie reprezentowania w postępowaniu, złożenia oferty lub do złożenia oferty i podpisania umowy (jeżeli dotyczy)
- 8) Dokument wadium – w przypadku wnoszenia wadium w formie innej niż pieniężna, w oryginale w postaci elektronicznej,
- 9) Oświadczenie wykonawcy o braku podstaw do wykluczenia na podst. art. 5k rozporządzenia 833/2014 oraz art. 7 ust. 1 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego

Etap II

Zamawiający wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni od dnia wezwania, podmiotowych środków dowodowych, aktualnych na dzień złożenia - wykaz dokumentów określono w Rozdziale 10 SWZ

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Postal address: ul. Postępu 17a

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

Telephone: +48 224587840

Fax: +48 224587800

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

1. Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów Pzp.
2. Odwołanie przysługuje na:
 - 2.1. niezgodna z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy;

- 2.2. zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy.
3. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej albo w formie elektronicznej albo w postaci elektronicznej opatrzone podpisem zaufanym.
4. Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej oraz postanowienie Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej, o którym mowa w art. 519 ust. 1 Pzp, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie za pośrednictwem Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej.
5. Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w Dziale IX „Środki ochrony prawnej” Pzp.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Departament Odwołań Urzędu Zamówień Publicznych

Postal address: ul. Postępu 17a

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

Telephone: +48 224587801

Fax: +48 224587800

Internet address: <https://www.uzp.gov.pl/>

VI.5. Date of dispatch of this notice

08/02/2023