

Germany-Chemnitz: Architectural, engineering and planning services

OJ S 31/2023 13/02/2023

Contract award notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Staatsbetrieb Sächsisches Immobilien- und Baumanagement, Niederlassung Chemnitz

Postal address: Brückenstraße 12

Town: Chemnitz

NUTS code: DED4 Chemnitz

Postal code: 09111

Country: Germany

E-mail: vergabe.ai@sib.smf.sachsen.de

Internet address(es):

Main address: www.sib.sachsen.de

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

Economic and financial affairs

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

18D310001 Neubau Zentrales Sächsisches Proben- und Bohrkernarchiv in 09599 Freiberg, Lessingstraße 45

II.1.2. Main CPV code

71240000 Architectural, engineering and planning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Gegenstand des Auftrags sind Leistungen der Objektplanung für Gebäude nach Teil 3

Abschnitt 1 HOAI:

Neubau – Archiv- bzw. Lagergebäude (Spezialsammlung) mit einer Nutzfläche (NF) von 2 746 m² einschließlich

Abbruch bestehender Garagen und kleiner Zweckbauten

Ziel des Verfahrens ist die Vergabe der Objektplanungsleistungen nach HOAI 2013 Teil 3

Abschnitt 1 Gebäude

und Innenräume § 34 HOAI. Es ist eine Beauftragung zunächst mit den Leistungen der Leistungsphasen (LP) 3 bis 4, später optional stufenweise mit den Leistungen der Leistungsphasen 5 bis 9 vorgesehen.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 8 362 185,00 EUR

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DED43 Mittelsachsen

Main site or place of performance: 09599 Freiberg

II.2.4. Description of the procurement

Der Staatsbetrieb Sächsisches Immobilien- und Baumanagement plant den eingeschossigen Neubau des

Zentralen Sächsischen Proben- und Bohrkernarchivs in 09599 Freiberg.

Untergebracht werden sollen im Hallenbereich das Bohrkern- und Probenarchiv Landesamt für Umwelt,

Landwirtschaft und Geologie (LfULG) (800 m²), die Handstücksammlungen des LfULG sowie der Technischen

Universität Bergakademie Freiberg (TU BAF) (550 m²) und die Spezialsammlung der TU BAF (160 m²).

Im Servicebereich sind 3 wissenschaftliche Arbeitshallen zur flexiblen Nutzung als Seminarraum für ca. 80

Personen einschließlich (einschl.) Vorbereitungs- und Sozialräume sowie Kleinlabore einfacher Art (1 200 m²) einzuordnen.

Unterschieden werden muss in der eingeschossigen Bauausführung in der Gebäudehöhe je nach Funktion der

vorgenannten Nutzung. Eingeplant ist eine später mögliche Erweiterung der Grundfläche.

Die Umgebungsbebauung (ehemalige Kaserne) ist bei dem Entwurf des Baukörpers zu berücksichtigen (Gebäudefluchten).

Als Grundlage der Neubebauung ist der Abriss diverser Nebengebäude (Lager und Garagengebäude, teilweise

asbesthaltige Baustoffe) mit Bestandteil dieser Baumaßnahme.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Projektorganisation / Weighting: 36

Quality criterion - Name: Qualitätssicherung/-management / Weighting: 36

Quality criterion - Name: Termineinhaltung / Weighting: 8

Quality criterion - Name: Qualität der Präsentation / Weighting: 12

Price - Weighting: 8

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Stufenweise Beauftragung der Leistungsphasen 5 bis 9 gemäß § 34 HOAI 2013.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2017/S 173-354482](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: 18D310001

Title:

Neubau Zentrales Sächsisches Proben- und Bohrkernsarchiv in Freiberg, Lessingstraße 45

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

08/07/2018

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 4

Number of tenders received from SMEs: 3

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 0

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: ARGE RBZ Generalplanungsgesellschaft mbH

Postal address: Jahnstraße 5a

Town: Dresden

NUTS code: DED21 Dresden, Kreisfreie Stadt

Postal code: 01067
Country: Germany
The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 751 636,19 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: 1. Vergabekammer des Freistaates Sachsen in der Landesdirektion Sachsen,
Standort Leipzig
Postal address: Braustraße 2
Town: Leipzig
Postal code: 04107
Country: Germany
E-mail: vergabekammer@lds.sachsen.de
Telephone: +49 3419770
Fax: +49 3419771049

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Staatsbetrieb Sächsisches Immobilien- und Baumanagement, Zentrale, ZS VVM
Postal address: Riesaer Straße 7h
Town: Dresden
Postal code: 01129
Country: Germany
E-mail: vergaben.ai@sib.smf.sachsen.de

VI.5. Date of dispatch of this notice

08/02/2023