

Germany-Chemnitz: Architectural, engineering and planning services

OJ S 31/2023 13/02/2023

Contract award notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Staatsbetrieb Sächsisches Immobilien- und Baumanagement, Niederlassung Chemnitz

Postal address: Brückenstraße 12

Town: Chemnitz

NUTS code: DED4 Chemnitz

Postal code: 09111

Country: Germany

E-mail: vergaben.ai@sib.smf.sachsen.de

Internet address(es):

Main address: www.sib.sachsen.de

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

Economic and financial affairs

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Innensanierung Stallgebäude mit Umbau und Erweiterung Kutschenmuseum einschließlich Interimsunterbringung Werkstatt in der Renaissanceschlossanlage in 09573 Augustusburg

II.1.2. Main CPV code

71240000 Architectural, engineering and planning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Gegenstand des Auftrags sind Leistungen der Objektplanung für Gebäude nach Teil 3 Abschnitt 1 HOAI: Innensanierung des Stallgebäudes mit einer zu bearbeitenden Fläche von ca. 2 300 m² Nutzfläche (NF); Neubau Interimsgebäude für Werkstätten mit einer Fläche von ca. 150 m² NF.

Ziel des Verfahrens ist die Vergabe der Objektplanungsleistungen nach HOAI 2013 Teil 3 Abschnitt 1 Gebäude und Innenräume § 34 HOAI. Es ist eine Beauftragung zunächst mit den Leistungen der Leistungsphasen (LP) 3 bis 4, später optional stufenweise mit den Leistungen der Leistungsphasen 5 bis 8 vorgesehen.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 3 100 000,00 EUR

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DED43 Mittelsachsen

Main site or place of performance: 09573 Augustusburg

II.2.4. Description of the procurement

Der Staatsbetrieb Sächsisches Immobilien- und Baumanagement plant die umfassende Innensanierung einschließlich Umbau des Stallgebäudes zum Kutschenmuseum. Zusätzlich sind Sanitäreinrichtungen, Flucht- und Rettungswege sowie ein barrierefreier Zugang zu schaffen. Für die Auslagerung des Werkstattbereiches ist ein Interimsgebäude (rückbaubar) vorgesehen.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Projektorganisation / Weighting: 34,61

Quality criterion - Name: Qualitätssicherung/-management / Weighting: 34,61

Quality criterion - Name: Termineinhaltung; / Weighting: 11,54

Price - Weighting: 7,7

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Stufenweise Beauftragung der Leistungsphasen 5 bis 8 gemäß § 34 HOAI 2013

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2017/S 017-027697](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: 17D310023

Title:

Innensanierung Stallgebäude mit Umbau und Erweiterung Kutschenmuseum einschließlich Interimsunterbringung Werkstatt in der Renaissanceschlossanlage in 09573 Augustusburg.

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

20/12/2017

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 3

Number of tenders received from SMEs: 3

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 0

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Architekturbüro Raum und Bau GmbH

Postal address: Wettiner Platz 10A

Town: Dresden

NUTS code: DED2 Dresden

Postal code: 01067

Country: Germany

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 491 700,61 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: 1. Vergabekammer des Freistaates Sachsen in der Landesdirektion Sachsen, Standort Leipzig

Postal address: Braustraße 2

Town: Leipzig

Postal code: 04107

Country: Germany

E-mail: vergabekammer@lds.sachsen.de

Telephone: +49 3419770

Fax: +49 3419771049

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Staatsbetrieb Sächsisches Immobilien- und Baumanagement, Zentrale, ZS VVM

Postal address: Riesaer Straße 7h

Town: Dresden

Postal code: 01129

Country: Germany

E-mail: vergabe.ai@sib.smf.sachsen.de

VI.5. Date of dispatch of this notice

08/02/2023