

Finland-Helsingin yliopisto: Architectural, construction, engineering and inspection services

OJ S 31/2023 13/02/2023

Contract notice**Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Helsingin yliopiston rahastot

National registration number: 0246242-8

Postal address: PL 53

Town: Helsingin yliopisto

NUTS code: FI1B Helsinki-Uusimaa

Postal code: 00014

Country: Finland

Contact person: Anne Pitkänen

E-mail: anne.pitkanen@helsinki.fi

Telephone: +358 2941911

Internet address(es):Main address: <https://www.helsinki.fi/fi>**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://tarjouspalvelu.fi/helsinginyliopisto?id=444565&tpk=567d19c1-ff78-4e87-95a7-66f2ef90768f>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://tarjouspalvelu.fi/helsinginyliopisto?id=444565&tpk=567d19c1-ff78-4e87-95a7-66f2ef90768f>

I.4. Type of the contracting authority

Other type: Julkisoikeudellinen laitos

I.5. Main activity

Other activity: Kiinteistöliiketoiminta

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Vuorikatu 3 peruskorjaus sekä Fabianinkatu 28, muutos ja korjaustyö, rakennesuunnittelu

II.1.2. Main CPV code

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Helsingin Yliopiston rahastot sekä Vuorikatu 3 Oy Ab kilpailuttaa yhdessä korjaus- ja muutostöiden suunnittelupalveluja Fabianinkatu 28 ja Vuorikatu 3 sijaitsevilla kiinteistöissä. Fabianinkatu 28:n kiinteistön korjaus- ja muutostöiden kohteena on ns. uusi osa; oppimiskeskus Aleksandria, jossa on pääosin opiskelijoiden itsenäiseen työskentelyyn tarkoitettuja tiloja. Nämä tilat päivitetään vastaamaan tämän päivän opiskelun tarpeita. Toiminnallisten muutosten lisäksi tehdään elinkaareen liittyviä rakennusosien korjaustöitä. Vuorikatu 3:n kiinteistö peruskorjataan Helsingin yliopiston käyttöön toimistotiloiksi. Peruskorjauksessa tilarakenne muutetaan avoimemmaksi ja paremmin monipaikkaista työntekeä ja hybridityöskentelyä tukevaksi toimistoympäristöksi aputiloineen.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FI1B Helsinki-Uusimaa

Main site or place of performance: Helsinki

II.2.4. Description of the procurement

Hankinta toteutetaan rajoitetulla menettelyllä. Ensin jätetään osallistumishakemus.

Tarjousvaiheeseen valitaan vähimmäisvaatimukset täyttävistä ehdokkaista viidestä (5)

kahdeksaan (8) ehdokasta, jollei soveltuvia ehdokkaita ole vähemmän. Mikäli

vähimmäisvaatimukset täyttäviä ehdokkaita on enemmän kuin kahdeksan (8), suoritetaan

tarjoajien valinta vähimmäisvaatimukset täyttävien ehdokkaiden kesken arvonnalla siten, että tarjoajien määrä on maksimissaan kahdeksan.

Tarjousvaiheeseen valitut/arvotut ehdokkaat voivat jättää tarjouksen.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Yrityksen tulee toimia Suomen lakien ja asetusten mukaisesti sekä olla perehtynyt erityisalansa määräyksiin ja ohjeisiin.

III.1.3. Technical and professional ability

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.2. Conditions related to the contract

III.2.3. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Restricted procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 13/03/2023 Local time: 14:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Finnish

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 3 (from the date stated for receipt of tender)

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Markkinaoikeus

Postal address: Radanrakentajantie 5

Town: Helsinki
Postal code: 00520
Country: Finland
E-mail: markkinaoikeus@oikeus.fi
Telephone: +358 295643300
Internet address: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

VI.5. Date of dispatch of this notice

08/02/2023