

Belgium-Roeselare: Window-cleaning services

OJ S 42/2018 01/03/2018

Contract notice**Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Zorgbedrijf Roeselare

National registration number: ZR

Postal address: Gasthuisstraat 10

Town: Roeselare

NUTS code: BE256 Arr. Roeselare

Postal code: 8800

Country: Belgium

Contact person: De heer Joachim Jonckheere

E-mail: joachim.jonckheere@zbroeselare.be

Telephone: +32 51805225

Internet address(es):Main address: <http://www.zbroeselare.be/>**I.1. Name and addresses**

Official name: Stad Roeselare

National registration number: BE 0207.432.520

Postal address: Botermarkt 2

Town: Roeselare

NUTS code: BE256 Arr. Roeselare

Postal code: 8800

Country: Belgium

E-mail: aankopen@roeselare.be**Internet address(es):**Main address: www.roeselare.be**I.2. Information about joint procurement**

The contract involves joint procurement

I.3. CommunicationThe procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/676/FW/2017>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://eten.publicprocurement.be>**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local agency/office

I.5.

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Wassen ruiten
Reference number: 2018-676

II.1.2. Main CPV code

90911300 Window-cleaning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Zie II.1.1.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes
Tenders may be submitted for all lots

II.2. Description

II.2.1. Title

Site Gasthuisstraat
Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911300 Window-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE256 Arr. Roeselare
Main site or place of performance: KIDZ Roeselare 0-3, Gasthuisstraat 10 te 8800 Roeselare /
Zorgbedrijf Roeselare, Gasthuisstraat 10 te 8800 Roeselare.

II.2.4. Description of the procurement

Zie II.2.1.

II.2.5. Award criteria

Criteria below
Quality criterion - Name: Kwaliteit / Weighting: 20
Quality criterion - Name: Milieuvriendelijkheid / Weighting: 10
Price - Weighting: 70

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24
This contract is subject to renewal: yes
Description of renewals:

Niet gespecificeerd.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Dienstencentrum Schiervelde, Ten Elsberge, Rinus en Zilverchoon
Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911300 Window-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE256 Arr. Roeselare

Main site or place of performance: DC Schiervelde, Schierveldestraat 55+ te 8800 Roeselare /
DC Ten Elsberge, Mandellaan 101 te 8800 Roeselare / Rinus, Beverseaardeweg 13 te 8800
Roeselare / Zilvercho...(zie opdrachtdocumenten).

II.2.4. Description of the procurement

Zie II.2.1.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Kwaliteit / Weighting: 20

Quality criterion - Name: Milieuvriendelijkheid / Weighting: 10

Price - Weighting: 70

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Niet gespecificeerd.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

WZC De Waterdam
Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911300 Window-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE256 Arr. Roeselare
Main site or place of performance: WZC De Waterdam, Handelsstraat 37 te 8800 Roeselare.

II.2.4. Description of the procurement

Zie II.2.1.

II.2.5. Award criteria

Criteria below
Quality criterion - Name: Kwaliteit / Weighting: 20
Quality criterion - Name: Milieuvriendelijkheid / Weighting: 10
Price - Weighting: 70

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24
This contract is subject to renewal: yes
Description of renewals:
Niet gespecificeerd.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

WZC Ter Berken
Lot No: 4

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911300 Window-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE256 Arr. Roeselare
Main site or place of performance: WZC Ter Berken, Zijstraat 59 te 8800 Roeselare.

II.2.4. Description of the procurement

Zie II.2.1.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Kwaliteit / Weighting: 20

Quality criterion - Name: Milieuvriendelijkheid / Weighting: 10

Price - Weighting: 70

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Niet gespecificeerd.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

WZC Sint-Henricus

Lot No: 5

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911300 Window-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE256 Arr. Roeselare

Main site or place of performance: WZC Sint-Henricus, Sint-Rochusstraat 12 te 8800 Rumbeke.

II.2.4. Description of the procurement

Zie II.2.1.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Kwaliteit / Weighting: 20

Quality criterion - Name: Milieuvriendelijkheid / Weighting: 10

Price - Weighting: 70

II.2.6. Estimated value

II.2.7.

Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Niet gespecificeerd.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:

no

II.2.14. Additional information**II.2. Description****II.2.1. Title**

WZC De Zilverberg

Lot No: 6

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911300 Window-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE256 Arr. Roeselare

Main site or place of performance: WZC De Zilverberg, Knokuilstraat 35 te 8800 Roeselare.

II.2.4. Description of the procurement

Zie II.2.1.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Kwaliteit / Weighting: 20

Quality criterion - Name: Milieuvriendelijkheid / Weighting: 10

Price - Weighting: 70

II.2.6. Estimated value**II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Niet gespecificeerd.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13.

Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

KIDZ

Lot No: 7

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911300 Window-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE256 Arr. Roeselare

Main site or place of performance: KIDZ Roeselare 0-3 (KDV Bloemenhove), Seringenstraat 55 te 8800 Roeselare / KIDZ Beveren 0-3 (KDV De Beverboot), Beversesteenweg 485 te 8800 Roeselare / KIDZ Beveren ...(zie opdrachtdocumenten).

II.2.4. Description of the procurement

Zie II.2.1.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Kwaliteit / Weighting: 20

Quality criterion - Name: Milieuvriendelijkheid / Weighting: 10

Price - Weighting: 70

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Niet gespecificeerd.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Stad Roeselare / OCMW Roeselare

Lot No: 8

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911300 Window-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE256 Arr. Roeselare

Main site or place of performance: Diverse locaties.

II.2.4. Description of the procurement

Zie II.2.1.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Kwaliteit / Weighting: 20

Quality criterion - Name: Milieuvriendelijkheid / Weighting: 10

Price - Weighting: 70

II.2.6. Estimated value**II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Niet gespecificeerd.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation**III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers**

List and brief description of conditions:

- Door in te schrijven op deze opdracht verklaart de inschrijver zich niet in een toestand van uitsluiting te bevinden, zoals bedoeld in artikel 67 §1 van de wet van 17 juni 2016 betreffende overheidsopdrachten en artikel 61 tot en met 64 van het KB van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren,
- Uittreksel uit het Centraal Strafregister (afgeleverd door de FOD Justitie),
- De inschrijver legt het door hen ingevulde Uniform Europees Aanbestedingsdocument voor, dat bestaat uit een bijgewerkte eigen verklaring en dat door de aanbestedende overheid als voorlopig bewijs wordt aanvaard ter vervanging van door overheidsinstanties of derden afgegeven documenten of certificaten die bevestigen dat de betrokken inschrijver aan alle hierna vermelde voorwaarden voldoet:

1o hij bevindt zich niet in een van de uitsluitingssituaties als bedoeld in de artikelen 67 tot 69 van de wet van 17 juni 2016;

2o hij voldoet aan de toepasselijke selectiecriteria als vastgesteld overeenkomstig artikel 71 van de wet van 17 juni 2016.

*Het UEA dient door de onderaannemer(s) te worden ingevuld.

Richtlijnen bij het invullen van het UEA:

- Ga naar de website <https://ec.europa.eu/tools/espd/filter?lang=nl> en kies uw taal,
- Op de vraag 'Wie bent u' antwoordt u 'Ik ben een ondernemer',
- Op de vraag 'Wat wilt u doen' antwoordt u 'Een antwoord aanmaken',
- Selecteer uw land en klik op 'Volgende',
- Doorloop het formulier en antwoord op de vragen in de onderdelen 'Procedure' en 'Uitsluiting',
- In het onderdeel 'Selectie' mag u 'Nee' antwoorden op de vraag 'Wilt u de selectiecriteria van A tot en met D gebruiken?',
- Geef aan of je voldoet aan de voorgeschreven selectiecriteria,
- Zodra het volledige formulier ingevuld is, klikt u op 'Overzicht' onderaan de pagina. Het door u ingevulde UEA wordt weergegeven en kan worden gedownload in PDF formaat om vervolgens bij uw offerte te voegen.

Ondernemers kunnen het reeds in een vorige overheidsopdrachtenprocedure gebruikte UEA opnieuw gebruiken, mits zij bevestigen dat de daarin opgenomen gegevens nog steeds correct zijn.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Bewijs van de vereiste verzekeringen:

- Glasbreuk.

Minimum level(s) of standards possibly required:

Bewijs van de gevraagde verzekering.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Referentielijst waarbij de inschrijver de afgelopen drie jaar (2015, 2016 en 2017) diensten verleende. De inschrijver vermeldt per referentie de omzet gedurende de afgelopen drie jaar, de contactpersoon en de sector van tewerkstelling.

Minimum level(s) of standards possibly required:

Referentielijst, waarvan 3 gebouwen uit de publieke sector en drie gebouwen uit de zorgsector.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The procurement involves the establishment of a framework agreement

Framework agreement with a single operator

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 17/04/2018 Local time: 11:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Dutch

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 15/08/2018

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 17/04/2018 Local time: 11:00

Information about authorised persons and opening procedure: Er is een gesloten opening van de offertes voorzien.

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Plaatsbezoek vereist:

Elke inschrijver is verplicht om de voorziene rondgangen op de site bij te wonen en de bereikbaarheid van de hoger gelegen delen aan de buitenzijde van het gebouw te bekijken, zodat de werkomstandigheden, de aard en de omvang van de opdracht duidelijk worden. De inschrijver houdt rekening met de buitenaanleg rond het gebouw, aanwezigheid van septische putten, bekabeling, toegankelijkheid,....

De rondgang wordt voorzien op:

Perceel 1: 20/03/2018 om 10u (Verzamelen in zaal Bries).

Perceel 2: 19/03/2018 om 09u (Te starten op de site Dienstencentrum Schiervelde).

Perceel 3: 12/03/2018 om 13u.

Perceel 4: 12/03/2018 om 10u.

Perceel 5: 21/03/2018 om 10u.

Perceel 6: 20/03/2018 om 13u30.

Perceel 7: 13/03/2018 om 8u30 (Te starten op de site GOED).

Perceel 8: 26 en 27/03/2018.

Het aantal deelnemers aan het plaatsbezoek per inschrijver wordt beperkt tot twee personen.

Op voorhand dienen de namen en contactgegevens (telefoon, GSM, adres en mailgegevens) van de personen die de inschrijver afvaardigt, doorgemailed te worden aan

aankopen@zbroeselare.be voor perceel 1 t.e.m.7 en aan sophie.lapere@roeselare.be voor perceel 8. Dit ten laatste op 8 maart.

De inschrijver zorgt ervoor dat hij het attest dat in bijlage gevoegd is, meebrengt naar het plaatsbezoek zodat dit kan ondertekend worden door de desbetreffende persoon. De inschrijver dient het attest, per perceel, correct ingevuld toe te voegen aan zijn offerte.

De offertes kunnen alleen elektronisch ingediend worden via de e-Tendering internetsite <https://eten.publicprocurement.be/>.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1.

Review body

Official name: Raad van State

Postal address: Wetenschapsstraat 33

Town: Brussel

Postal code: 1040

Country: Belgium

VI.5. Date of dispatch of this notice

27/02/2018