

**Belgium-Brussels: Technical testing, analysis and consultancy services**

OJ S 32/2023 14/02/2023

Contract notice

Services

**Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

**Section I: Contracting authority**

---

**I.1. Name and addresses**

Official name: Régie des Bâtiments

National registration number: 0208.312.646\_40

Postal address: Av. de la Toison d'Or 87 b2

Town: Bruxelles

NUTS code: BE100 Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad

Postal code: 1060

Country: Belgium

Contact person: Yves Scheuren

E-mail: [cad.sca.bru@buildingsagency.be](mailto:cad.sca.bru@buildingsagency.be)**Internet address(es):**Main address: <https://www.regiedesbatiments.be/fr>Address of the buyer profile: <https://enot.publicprocurement.be/enot-war/preViewNotice.do?noticeId=472578>**I.3. Communication**The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://enot.publicprocurement.be/enot-war/preViewNotice.do?noticeId=472578>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://eten.publicprocurement.be/etendering/viewWorkspacesBasedOnExtUrl.do?wsName=RDGB-+2022-232318-123-F02>Electronic communication requires the use of tools and devices that are not generally available. Unrestricted and full direct access to these tools and devices is possible, free of charge, at: <https://enot.publicprocurement.be/enot-war/displayForum.do?forumId=50498>**I.4. Type of the contracting authority**

Ministry or any other national or federal authority, including their regional or local subdivisions

**I.5. Main activity**

General public services

**Section II: Object**

---

**II.1. Scope of the procurement****II.1.1. Title**

Belgique - Régie des Bâtiments - Accord-cadre relatif à la désignation de bureaux d'études chargés de la réalisation des inventaires d'amiante pour les bâtiments gérés par la Régie des Bâtiments, pour une durée de 4 ans (2023-2026)

**II.1.2. Main CPV code**

71600000 Technical testing, analysis and consultancy services

**II.1.3. Type of contract**

Services

**II.1.4. Short description**

Belgique - Régie des Bâtiments - Accord-cadre relatif à la désignation de bureaux d'études chargés de la réalisation des inventaires d'amiante pour les bâtiments gérés par la Régie des Bâtiments, pour une durée de 4 ans (2023-2026)

**II.1.5. Estimated total value**

**II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: yes  
Tenders may be submitted for all lots

**II.2. Description**

**II.2.1. Title**

REGION DE BRUXELLES CAPITALE  
Lot No: 1

**II.2.2. Additional CPV code(s)**

71600000 Technical testing, analysis and consultancy services, 71510000 Site-investigation services

**II.2.3. Place of performance**

NUTS code: BE10 Région de Bruxelles-Capitale/ Brussels Hoofdstedelijk Gewest

**II.2.4. Description of the procurement**

Accord-cadre relatif à la désignation de bureaux d'études chargés de la réalisation des inventaires d'amiante pour les bâtiments gérés par la Régie des Bâtiments, pour une durée de 4 ans (2023-2026)

**II.2.5. Award criteria**

Criteria below  
Price

**II.2.6. Estimated value**

**II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 48  
This contract is subject to renewal: no

**II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

**II.2.11. Information about options**

Options: no

**II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

## **II.2.14. Additional information**

### **II.2. Description**

#### **II.2.1. Title**

FLANDRE REGION OUEST (Provinces de Flandre Occidentale et de Flandre orientale)  
Lot No: 2

#### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

71600000 Technical testing, analysis and consultancy services, 71510000 Site-investigation services

#### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: BE2 Vlaams Gewest

#### **II.2.4. Description of the procurement**

Accord-cadre relatif à la désignation de bureaux d'études chargés de la réalisation des inventaires d'amiante pour les bâtiments gérés par la Régie des Bâtiments, pour une durée de 4 ans (2023-2026)

#### **II.2.5. Award criteria**

Criteria below  
Price

#### **II.2.6. Estimated value**

#### **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 48  
This contract is subject to renewal: no

#### **II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

#### **II.2.11. Information about options**

Options: no

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

## **II.2.14. Additional information**

### **II.2. Description**

#### **II.2.1. Title**

FLANDRE REGION NORD (Province d'Anvers)  
Lot No: 3

#### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

71600000 Technical testing, analysis and consultancy services, 71510000 Site-investigation services

#### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: BE2 Vlaams Gewest

#### **II.2.4. Description of the procurement**

Accord-cadre relatif à la désignation de bureaux d'études chargés de la réalisation des inventaires d'amiante pour les bâtiments gérés par la Régie des Bâtiments, pour une durée de 4 ans (2023-2026)

**II.2.5. Award criteria**

Criteria below  
Price

**II.2.6. Estimated value**

**II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 48  
This contract is subject to renewal: no

**II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

**II.2.11. Information about options**

Options: no

**II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

**II.2.14. Additional information**

**II.2. Description**

**II.2.1. Title**

FLANDRE REGION EST (Provinces du Brabant Flamand et de Limbourg)  
Lot No: 4

**II.2.2. Additional CPV code(s)**

71600000 Technical testing, analysis and consultancy services, 71510000 Site-investigation services

**II.2.3. Place of performance**

NUTS code: BE2 Vlaams Gewest

**II.2.4. Description of the procurement**

Accord-cadre relatif à la désignation de bureaux d'études chargés de la réalisation des inventaires d'amiante pour les bâtiments gérés par la Régie des Bâtiments, pour une durée de 4 ans (2023-2026)

**II.2.5. Award criteria**

Criteria below  
Price

**II.2.6. Estimated value**

**II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 48  
This contract is subject to renewal: no

**II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

### **II.2.11. Information about options**

Options: no

### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

### **II.2.14. Additional information**

#### **II.2. Description**

##### **II.2.1. Title**

WALLONIE REGION EST (Province de Liège)  
Lot No: 5

##### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

71600000 Technical testing, analysis and consultancy services, 71510000 Site-investigation services

##### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: BE3 Région wallonne

##### **II.2.4. Description of the procurement**

Accord-cadre relatif à la désignation de bureaux d'études chargés de la réalisation des inventaires d'amiante pour les bâtiments gérés par la Régie des Bâtiments, pour une durée de 4 ans (2023-2026)

##### **II.2.5. Award criteria**

Criteria below  
Price

##### **II.2.6. Estimated value**

##### **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 48  
This contract is subject to renewal: no

### **II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

### **II.2.11. Information about options**

Options: no

### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

### **II.2.14. Additional information**

#### **II.2. Description**

##### **II.2.1. Title**

WALLONIE REGION SUD (Provinces de Namur et du Luxembourg)  
Lot No: 6

##### **II.2.2.**

**Additional CPV code(s)**

71600000 Technical testing, analysis and consultancy services, 71510000 Site-investigation services

**II.2.3. Place of performance**

NUTS code: BE3 Région wallonne

**II.2.4. Description of the procurement**

Accord-cadre relatif à la désignation de bureaux d'études chargés de la réalisation des inventaires d'amiante pour les bâtiments gérés par la Régie des Bâtiments, pour une durée de 4 ans (2023-2026)

**II.2.5. Award criteria**

Criteria below

Price

**II.2.6. Estimated value****II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 48

This contract is subject to renewal: no

**II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

**II.2.11. Information about options**

Options: no

**II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

**II.2.14. Additional information****II.2. Description****II.2.1. Title**

WALLONIE REGION OUEST (Provinces du Brabant Wallon et du Hainaut)

Lot No: 7

**II.2.2. Additional CPV code(s)**

71600000 Technical testing, analysis and consultancy services, 71510000 Site-investigation services

**II.2.3. Place of performance**

NUTS code: BE3 Région wallonne

**II.2.4. Description of the procurement**

Accord-cadre relatif à la désignation de bureaux d'études chargés de la réalisation des inventaires d'amiante pour les bâtiments gérés par la Régie des Bâtiments, pour une durée de 4 ans (2023-2026)

**II.2.5. Award criteria**

Criteria below

Price

#### **II.2.6. Estimated value**

#### **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 48

This contract is subject to renewal: no

#### **II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

#### **II.2.11. Information about options**

Options: no

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

#### **II.2.14. Additional information**

### **Section III: Legal, economic, financial and technical information**

---

#### **III.1. Conditions for participation**

##### **III.1.3. Technical and professional ability**

Selection criteria as stated in the procurement documents

### **Section IV: Procedure**

---

#### **IV.1. Description**

##### **IV.1.1. Type of procedure**

Open procedure

##### **IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

The procurement involves the establishment of a framework agreement

Framework agreement with a single operator

##### **IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

#### **IV.2. Administrative information**

##### **IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate**

Date: 27/03/2023 Local time: 10:00

##### **IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates**

##### **IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted**

French, Dutch

##### **IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender**

Duration in months: 6 (from the date stated for receipt of tender)

##### **IV.2.7. Conditions for opening of tenders**

Date: 27/03/2023 Local time: 10:00

## Section VI: Complementary information

---

### VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

### VI.3. Additional information

Une réunion d'information sera organisée afin de donner des explications au sujet du présent Marché

et de vous permettre de poser des questions. Les réponses à ces questions seront par la suite confirmées par écrit à tous les participants.

La réunion se fera de manière hybride (présentielle dans les locaux de la Régie des Bâtiments Avenue de la Toison d'Or 87, 1060 Bruxelles ou via Teams) le 23/02/2023 à 14h.

Pour l'inscription, merci de bien vouloir envoyer un mail à l'adresse:

[info.asbest@buildingsagency.be](mailto:info.asbest@buildingsagency.be)

Vous recevrez alors le lien Teams et autres informations pratiques.

### VI.4. Procedures for review

#### VI.4.1. Review body

Official name: Conseil d'état – section du contentieux administratif

Postal address: Rue de la Science 33

Town: Bruxelles

Postal code: 1040

Country: Belgium

E-mail: [info@raadvst-consetat.be](mailto:info@raadvst-consetat.be)

Telephone: +32 22349611

Internet address: <http://www.raadvst-consetat.be/>

#### VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

En vertu de l'article 19 des lois coordonnées du 12 janvier 1973 sur le

Conseil d'Etat, un recours en suspension ou en annulation doit, sous peine d'irrecevabilité, être introduit dans un délai de 60

jours à compter de :

- pour les candidats qui ne sont pas sélectionnés : la notification de la décision de sélection ;

- pour les soumissionnaires dont l'offre a été considérée comme irrégulière : la notification de la décision d'écartement de leur

offre ;

- pour les soumissionnaires dont l'offre n'a pas été retenue : la notification de la décision d'attribution

#### VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Régie des Bâtiments – Service Juridique

Postal address: Avenue de la Toison d'Or 87, Bte 2

Town: Bruxelles

Postal code: 1060

Country: Belgium

E-mail: [servicejuridique@regiedesbatiments.be](mailto:servicejuridique@regiedesbatiments.be)

Telephone: +32 25416973

Fax: +32 25417001

Internet address: <http://www.regiedesbatiments.be>

**VI.5. Date of dispatch of this notice**

09/02/2023