

DK-Greve: works for complete or part construction and civil engineering work

OJ S 57/2012 22/03/2012

Contract notice

Works

Directive 2004/18/EC**Section I: Contracting authority**

I.1. Name and addresses

Official name: Greve Boligselskab

Postal address: Greveager 1

Town: Greve

Postal code: 2670

Country: Denmark

Contact person: Greve Boligselskab

For the attention of: Jens Rasmussen

E-mail: jr@greve-bolig.dk

Telephone: +45 43600700

Internet address(es):General address of the contracting authority: <http://www.greve-bolig.dk>**Additional information can be obtained from:**

Official name: White Arkitekter A/S

Postal address: Vestre Kaj 2, 1. sal.

Town: Næstved

Postal code: 4700

Country: Denmark

Contact person: White Arkitekter A/S

For the attention of: Peter Houd

E-mail: peter.houd@white.dk

Telephone: +45 33324491

Internet address: <http://www.white.dk>**Specifications and additional documents (including documents for competitive dialogue and a dynamic purchasing system) can be obtained from:**

the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted: the abovementioned address**I.2. Type of the contracting authority**

Body governed by public law

I.3. Main activity

Housing and community amenities

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

Section II: Object of the contract

II.1. Description**II.1.1.**

Title attributed to the contract by the contracting authority

Afdeling 7, Elkærparken - renovering af klimaskærm.

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Works

Main site or place of performance: Elkærparken.

4030 Tune.

DANMARK.

NUTS code DK021 Østsjælland

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The notice involves a public contract

II.1.4. Information about framework agreement

II.1.5. Short description of the contract or purchase(s)

Opgaven består af renovering af klimaskærmen i boligbebyggelsen Elkærparken i Tune.

Elkærparken er en rækkehusbebyggelse bestående af 26 boligblokke. Derudover omfatter nærværende byggesag renovering af 13 ungdomsboliger beliggende i en ombygget daginstitution, og 8 ældreboliger beliggende i et om- og tilbygget fritidshjem. Daginstitutionen er placeret i området Elkærparken i Tune.

Indkøbet vedrører udførelse af hovedentreprise, og omfatter i hovedtræk:

Udskiftning af tag.

Opmuring af nye gavle på rækkehus-stavene.

Udførelse af systempuds på facader.

Udskiftning af alle vinduer og døre.

Udbedring af lette facader.

Etablering og vedligeholdelse af byggeplads og materiel.

Reetablering af udeområder efter byggearbejder.

Byggeledelse indeholdende sædvanlig entrepriskoordinering, og koordinering mellem byggeplads og beboere.

II.1.6. CPV code(s)

45200000 Works for complete or part construction and civil engineering work

II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

II.1.8. Lots

This contract is divided into lots: no

II.1.9. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2. Scope of the procurement

II.2.1. Total quantity or scope

Etageareal af bebyggelsen er samlet ca. 21 000 m² for de berørte bygninger.

II.2.2. Information about options

Options: yes

Description of options: Der vil forekomme følgende optioner i udbuddet:

— Opførelse af lette vægge under halvtage, kontra udeladelse af arbejdet,

— Udførelse af facadepudssystem på facader kontra omfugning af eksisterende murværk,

— Diverse mindre optioner kan forekomme vedr. tilvalg/fravalg af materialernes og byggelementernes kvalitet og egenskaber.

Provisional timetable for recourse to these options:
in months: 1 (from the award of the contract)

II.2.3. Information about renewals

This contract is subject to renewal: no

II.3. Duration of the contract or time limit for completion

Start 23.9.2012. Completion 9.12.2013

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions related to the contract

III.1.1. Deposits and guarantees required

Iht. udbudsmaterialet.

III.1.2. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them

Iht. udbudsmaterialet.

III.1.3. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded

Når flere i forening afgiver tilbud, er det bindende én for alle og alle for én. Ét af konsortiets medlemmer skal have fuld prokura over for ordregiver. Ved en eventuel kontraktindgåelse skal hvert medlem af sammenslutningen af tilbudsgivere, afgive erklæring om solidarisk og direkte ansvar/hæftelse for kontrakten.

III.1.4. Contract performance conditions

The performance of the contract is subject to particular conditions: no

III.2. Conditions for participation

III.2.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

III.2.2. Economic and financial ability

III.2.3. Technical and professional ability

III.2.4. Information about reserved contracts

III.3. Conditions specific to services contracts

III.3.1. Information about a particular profession

III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Restricted

IV.1.2. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates: 5

Objective criteria for choosing the limited number of candidates: a) Fuldstændigt firmanavn, CVR.-nr, adresse, telefonnummer, e-mail adresse, kontaktperson, organisation og ejerforhold. I det omfang ansøger agter at benytte underentreprenører, ønskes oplysning om hvilke underentreprenører der er tilknyttet opgaven samt hvilke opgaver disse skal udføre.

b) Som dokumentation for virksomhedens økonomiske evne, skal anmodningen om prækvalifikation indeholde oplysninger om virksomhedens årlige omsætning, bruttoresultat og egenkapital i de seneste 3 regnskabsår attesteret af en revisor. Såfremt der er sket væsentlige ændringer i ansøgers økonomiske situation siden sidste regnskabsaflæggelse, skal ansøger vedlægge en redegørelse herom.

c) Oplysning om firmaets lovpligtige ansvarsforsikringer.

d) Dokumentation for erfaring med tilsvarende opgaver skal omfatte: - Referenceliste med støttet boligbyggeri og gennemførte tilsvarende byggerier i hovedentreprise inden for de sidste 8 år med kort beskrivelse af projekt, entreprisenummer, tidspunkt samt ordregiver.

e) Antal beskæftigede fordelt på faggrupper som hovedentreprenøren har ansat på tidspunkt for afsendelse af anmodningen.

f) Nøgletal om kundetilfredshed for de betydeligste tidligere gennemførte byggeopgaver inden for de seneste 3 år efter reglerne i § 10 i Indenrigs- og Socialministeriets bekendtgørelse om nøgletal for alment byggeri m.v. (dvs. et eller flere relevante "faktablade"). Hvis ansøger har fået beregnet nøgletal for mindst tre tidligere gennemførte rådgivningsopgaver inden for de seneste 3 år, skal ansøger tillige aflevere supplerende oplysninger efter reglerne i § 10, herunder et vægtet gennemsnit for nøgletallene om kundetilfredshed samt oplysning om det samlede antal evalueringer (dvs. en karakterbog"). Hvis ansøger ikke er i besiddelse af nøgletal beregnet efter bekendtgørelsens definitioner, skal ansøger aflevere tilsvarende oplysninger til brug for udvælgelsen, jf. bekendtgørelsens § 10, stk. 6.

IV.1.3. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

The most economically advantageous tender in terms of Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction will be used: no

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

no

IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents or descriptive document

IV.3.4. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

30.4.2012 - 12:00

IV.3.5.

Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.3.6. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted
Danish.

IV.3.7. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

IV.3.8. Conditions for opening of tenders

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

VI.3. Additional information

Kontraktens indgåelse og byggesagens opstart, er med forbehold for bevilligende myndigheds godkendelse af færdigt budget.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Klagenævnet for Udbud

Postal address: Kampmannsgade 1

Town: København V

Postal code: 1780

Country: Denmark

E-mail: klfu@eogs.dk

Telephone: +45 352910000

Fax: +45 33307799

Internet address: <http://www.klfu.dk/>

VI.4.2. Review procedure

VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Konkurrencestyrelsen

Postal address: Carl Jacobsens Vej 35

Town: Valby

Postal code: 2500

Country: Denmark

E-mail: kfst@kfst.dk

Telephone: +45 41715000

Internet address: <http://www.kfst.dk>

VI.5. Date of dispatch of this notice

21.3.2012