

Germany-Berlin: Load-bearing structure design services**OJ S 53/2015 17/03/2015****Contract award notice****Services****Directive 2004/18/EC****Section I: Contracting authority**

I.1. Name and addresses

Official name: Bundesamt für Bauwesen und Raumordnung, in Vertretung für das Bundesministerium für Verteidigung

Postal address: Straße des 17. Juni 112

Town: Berlin

Postal code: 10623

Country: Germany

Contact person: Referat A 4.1 – Vergabesachgebiet

E-mail: vergabe.berlin@bbr.bund.de

Fax: +49 30184018450

Internet address(es):

General address of the contracting authority: www.bbr.bund.de; www.bund.de; www.evergabe-online.de

I.2. Type of the contracting authority

Ministry or any other national or federal authority, including their regional or local subdivisions

I.3. Main activity

Defence

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

Section II: Object of the contract

II.1. Description**II.1.1. Title**

Neubau und Instandsetzung/Umbau von Bürogebäuden zur Unterbringung des Kommando Luftwaffe (Kdo Lw) in der General-Steinhoff-Kaserne in Berlin-Gatow, Tragwerksplanung gemäß § 49 ff. HOAI (2013), Leistungsphasen 2 bis 6 und besondere Leistungen.

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Services

Service category No 12: Architectural services; engineering services and integrated engineering services; urban planning and landscape engineering services; related scientific and technical consulting services; technical testing and analysis services

Main site or place of performance: Kladower Damm 182 in 14089 Berlin.

NUTS code DE300 Berlin

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system (DPS)**II.1.4.**

Short description of the contract or purchase(s)

Bei der geplanten Baumaßnahme handelt es sich zum ersten um den Neubau eines Bürogebäudes sowie um die Instandsetzung und Umbau von 2 Bestandsgebäuden und einem Gebäudekomplex auf der Bundeswehrliegenschaft General-Steinhoff-Kaserne Berlin. Die Liegenschaft steht unter Denkmalschutz. Insofern müssen alle Maßnahmen unter Berücksichtigung des Denkmalschutzes geplant und umgesetzt werden. Im Einzelnen sind die Folgenden ausgeführten Baumaßnahmen geplant:

1. Neubau eines Bürogebäudes für das Kommando Luftwaffe (Kdo Lw) mit den Abmessungen von ca. L 72 m – B 15 m – H 13,75 m und einer BGF von 3 055 m².

Vorgesehen ist ein nicht unterkellelter Neubau mit EG, OG und einem teilweise ausgebauten DG.

2. Umbau und Instandsetzung des Gebäudes 3a. Das Gebäude besteht aus KG, EG, OG und teilweise ausgebauten DG und hat die Abmessungen:

L 74 m – B 16,50 m – H 15 m.

3. Teilweiser Umbau und Instandsetzung des Gebäudes 2 im laufenden Betrieb. Das Gebäude besteht aus EG, OG und teilweise ausgebautem DG sowie einem Kinosaal der zukünftig als Konferenzzentrum vorgesehen ist. Die Abmessungen des Gebäudes betragen: Abmessungen:

L 109 m – B 14,30 m – H 16,50 m.

4. Teilweiser Umbau und Instandsetzung des Gebäudekomplexes 4 im laufenden Betrieb. Der Gebäudekomplex 4 besteht aus den Gebäuden 4a, 4b, 4c und 4d. Im wesentlichen sollen hier nur die Instandsetzung der Dächer sowie die Außenabdichtung der Keller erfolgen.

Abmessungen:

Gebäude 4a: L 58 m – B 16 m – H 13,60 m;

Gebäude 4b: L 58 m – B 16 m – H 13,60 m;

Gebäude 4c: L 24 m – B 16,80 m – H 13,60 m;

Gebäude 4d: L 42 m – B 33 m – H 13,60 m.

Voraussichtliche Projektkosten: KGR 300: 12 000 000 EUR;

Voraussichtliche Projektkosten: KGR 400: 4 300 000 EUR.

Auftrag:

Leistungen der Tragwerksplanung gemäß § 49 ff HOAI (2013), Leistungsphasen 2 bis 6 und besondere Leistungen.

Abhängig vom Entwurf werden folgende Maßnahmen zu planen sein:

1. Konstruktion des Tragwerkes für den Neubau eines Bürogebäudes.

2. Ertüchtigung der Tragfähigkeit des Bestandes sowie teilweise Austausch der vorhandenen Konstruktion incl. teilweise Unterfangungen.

3. Ertüchtigung des statisch-konstruktiven Brandschutzes.

Bei der Umbau- und Instandsetzungsmaßnahme handelt es sich um die Herrichtung von Büroflächen, einschließlich Sitzungsräumen, Teeküchen und Technikräumen, teilweise im laufenden Betrieb

Voraussichtlicher Leistungsbeginn: 6.2014.

II.1.5. CPV code(s)

71327000 Load-bearing structure design services

II.1.6. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

II.2. Total value of the contract/lot

II.2.1. Total value of the contract/lot

Value: 661 966,52 EUR
Including VAT. VAT rate (%) 19

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Negotiated with a call for competition

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

The most economically advantageous tender in terms of

1. Projektspezifische Aufbauorganisation und Aufgabenumsetzung. Weighting 25
2. Projektspezifische Ablauforganisation. Weighting 45
3. Honorarangebot. Weighting 30

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction has been used: no

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

VOF 04- 165/14

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

Contract notice

Notice number in the OJ S: [2014/S 63-107496](#) of 29.3.2014

Section V: Award of contract

Contract No: 1

V.1. Date of conclusion of the contract

26.11.2014

V.2. Information about tenders

Number of tenders received: 3

V.3. Name and address of the contractor

Official name: grbv Ingenieure im Bauwesen GmbH & Co. KG

Postal address: Expo Plaza 10

Town: Hannover

Postal code: 30539

Country: Germany

V.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the procurement:

Value: 661 966,52 EUR

Including VAT. VAT rate (%) 19

V.5. Information about subcontracting

The contract is likely to be subcontracted: no

VI.1. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

VI.2. Additional information

Hinweis 1: Bei Bietergemeinschaften ist der Bewerbungsbogen für das sich bewerbende Team als Ganzes vorzulegen und auszufüllen. Die Anlagen und geforderten Nachweise sind im Falle einer Bietergemeinschaft durch jedes Mitglied vorzulegen.

Hinweis 2: Die vorgenannten Erklärungen und der Bewerbungsbogen sind als Formularvordruck im Internet unter der Adresse www.bbr.bund.de unter dem Menüpunkt Baubereich – baufachlicher Service – Vergaben-Freiberufliche Dienstleistungen (VOF) erhältlich. Es ist ausschließlich der vorgesehene Formularvordruck zu verwenden. Der rechtsverbindlich unterzeichnete Bewerbungsbogen mit den Erklärungen ist zusammen mit den geforderten Nachweisen in einem verschlossenen Umschlag an die Vergabestelle des BBR zu senden:

Bundesamt für Bauwesen und Raumordnung;
Vergabereferat A 4.1;
Straße des 17. Juni 112;
10623 Berlin.

Eine persönliche Übergabe der Bewerbungsunterlagen kann nur innerhalb der Frist im Raum W.001 erfolgen.

Bitte kennzeichnen Sie die Sendung außen auf dem Umschlag deutlich mit dem beigefügten „Aufkleber“:

Der Bewerbungsbogen ist innerhalb der Bewerbungsfrist vollständig ausgefüllt und unterschrieben einzureichen. Fehlende Angaben zum Bewerber bzw. zu den Mindestanforderungen unter Punkt 2 des Bewerbungsbogens führen ebenso wie das Fehlen der Unterschrift auf dem Bewerbungsbogen unmittelbar zum Ausschluss aus dem weiteren Verfahren.

Soweit der Bewerbung die geforderten Unterlagen und Nachweise (Punkt III.2.1)) nicht beiliegen, sind diese auf Anforderung innerhalb der von der Vergabestelle hierfür benannten Frist nachzureichen. Werden die nachgeforderten Unterlagen nicht innerhalb dieser Frist vorgelegt, führt auch dies zum Ausschluss aus dem weiteren Verfahren.

Es besteht kein Anspruch auf Rücksendung der eingereichten Unterlagen.

Auskünfte werden ausschließlich über vergabe.berlin@bbr.bund.de erteilt. Zur Gewährung des gleichen Informationsstandes aller Bewerber werden die Rückfragen sobald sie beantwortet sind laufend unter www.bbr.bund.de unter dem Menüpunkt Baubereich – baufachlicher Service – Vergaben-Freiberufliche Dienstleistungen (VOF) veröffentlicht.

Hinweis 3: Vor Beauftragung muss eine Sicherheitsüberprüfung (polizeiliche Überprüfung /Anfrage Bundeszentralregister) aller durch den Auftragnehmer zur Projektbearbeitung eingesetzten Mitarbeiter erfolgen.

Datenschutzrechtliche Einwilligungserklärung gem. § 4a BDSG (natürliche Personen).

Die vom Bewerber/Bieter im Verlauf des Vergabeverfahrens – auf Anforderung – mitgeteilten personenbezogenen Daten werden nach den geltenden Datenschutzbestimmungen, insbesondere des Bundesdatenschutzgesetzes (BDSG), streng vertraulich behandelt und ausschließlich zum Zwecke der Durchführung des Vergabeverfahrens genutzt. Diese Angaben sind Voraussetzung für die Berücksichtigung der Bewerbung/des Angebotes. Angesichts des Umstands, dass bereits mit der Abforderung von Unterlagen personenbezogene Daten erfasst werden, willigt der Bewerber/Bieter bereits mit der Abforderung in die Verarbeitung seiner

personenbezogenen Daten zum Zwecke der Antragsbearbeitung ein. Die Einwilligung ist freiwillig und erfolgt unbeschadet des Rechts zum Widerruf mit Wirkung für die Zukunft, sofern dem keine Rechtsgründe entgegenstehen. Die Nichteinwilligung kann jedoch zur Folge haben, dass die Bearbeitung der Bewerbung/des Angebotes und damit die Berücksichtigung im Vergabeverfahren unmöglich werden.

VI.3. Procedures for review

VI.3.1. Review body

Official name: Bundeskartellamt – Vergabekammern des Bundes
Postal address: Villemombler Str. 76
Town: Bonn
Postal code: 53123
Country: Germany
Telephone: +49 22894990
Fax: +49 2289499163

VI.3.2. Review procedure

VI.3.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Bundesamt für Bauwesen und Raumordnung – A 4.1 Vergabesachgebiet
Postal address: Straße des 17. Juni 112
Town: Berlin
Postal code: 10623
Country: Germany
E-mail: vergabe.berlin@bbr.bund.de
Fax: +49 30184018450
Internet address: www.bbr.bund.de

VI.4. Date of dispatch of this notice

12.3.2015