

Denmark-Copenhagen: Architectural and related services

OJ S 32/2023 14/02/2023

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Byggeri København, Økonomiforvaltningen, Københavns Kommune

Postal address: Nyropsgade 3, 2. sal

Town: København V

NUTS code: DK011 Byen København

Postal code: 1602

Country: Denmark

Contact person: Projektleder Hasse Glyng

E-mail: ny75@kk.dk

Internet address(es):

Main address: www.byk.kk.dk

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: www.rib-software.dk/

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: www.rib-software.dk/

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Kærskiftevej 21 – Totalrådgivning

II.1.2. Main CPV code

71200000 Architectural and related services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Opgaven omfatter totalrådgivning og bistand vedrørende arkitekt-, ingeniør- og landskabsarbejder (totalrådgivning) i forbindelse med ombygning af Kærskiftevej 21. Bygningen har senest været i brug som fritidsinstitution og skal ombygges til vuggestue for 3 grupper (36 børn).

Projektet omfatter indvendig ombygning og udskiftning af installationer og der ombygges 495 m² i stueplan samt 175 m² i kælder i eksisterende lokaler. Derudover etableres legeplads og liggehal til vuggestuen samt div. service faciliteter. Udearealerne etableres iht. funktionsprogrammet og rådgiver skal tilknyttes en landskabsarkitekt. Matriklen udgør samlet 1450 m².

Der er udarbejdet byggeprogram og plantegninger for disponeringen af funktioner og arealer i overensstemmelse med brugernes ønsker. Byggeprogrammet overdrages til totalrådgiver, som udgangspunkt for den videre bearbejdning.

Der henvises i øvrigt til udbudsmaterialet.

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 1 600 000,00 DKK

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71300000 Engineering services, 71400000 Urban planning and landscape architectural services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DK01 Hovedstaden

II.2.4. Description of the procurement

Se pkt. II.1.4) ovenfor.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 1 600 000,00 DKK

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 48

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Kontraktens varighed er udtryk for et skøn, da varigheden af kontrakten afhænger af, hvornår hovedentreprisen er afleveret og der er gennemført 1 års eftersyn af entreprisen. Det forventes, at totalrådgiverkontrakten først er afsluttet efter mangeludbedring efter 1 års eftersyn.

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates: 5 Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Blandt egnede ansøgere vil ordregiveren vælge dem med den mest relevante erfaring med sammenlignelige projekter udført indenfor de seneste 3 år.

Ved sammenlignelige projekter forstås rådgiveropgaver, der indeholder følgende – eller dele af følgende - elementer:

- Totalrådgivning i forbindelse med ombygning og renoveringsopgaver af lignende type (daginstitution el. andre byggerier til børn til og med folkeskolealder) og økonomisk størrelse
- Totalrådgivning udført fra dispositionsforslag til og med 1-års gennemgang
- Totalrådgivning i forbindelse med indretning af udearealer til vuggestue eller børnehave
- Gennemførelse af entrepriseudbud af eget projekt
- Byggerier udført for regioner, kommuner eller stat

Ansøgers erfaring dokumenteres ved at fremsende referencer for relevante projekter.

Fremsendte referencer bør være så detaljerede, at de giver mulighed for at bedømme ansøgerens erfaring, og bør indeholde:

- Projektnavn
- Bygherre
- Rolle på projektet
- Anlægssum
- Byggeriets funktion og størrelse
- Entrepriseform
- Start- og slutdato for referencer, herunder oplysning om hvornår der er eller vil ske AB/ABT-aflevering
- En kort beskrivelse af, de for udvælgelsen relevante elementer i opgaven

Ordregiver ser gerne, at der ikke afleveres flere end 5 referencer. Referencer kan indskrives i ansøgerens ESPD, men kan også fremsendes i et særskilt dokument. Ordregiver ser gerne, at referencerne ikke fylder mere 2 A4-sider pr. reference.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Ordregiver anvender følgende udelukkelsesgrunde i nærværende udbud:

- De obligatoriske udelukkelsesgrunde som nævnt i udbudslovens §§ 135 og 136.
- De frivillige udelukkelsesgrunde nævnt i udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 1-6.

Der henvises i øvrigt til udbudsmaterialet.

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Udvælgelseskriterierne omfatter ansøgers egenkapital i de to seneste tilgængelige regnskabsår (seneste offentliggjorte regnskab).

Minimum level(s) of standards possibly required:

Positiv egenkapital de seneste to tilgængelige regnskabsår (seneste offentliggjorte regnskab).

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

Se kontraktens krav til

- Sikring af arbejdstagers rettigheder (arbejdsklausul)
- CSR
- Miljø i Byggeri og Anlæg (MBA)

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Restricted procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 14/03/2023 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

Date: 28/03/2023

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Danish

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 3 (from the date stated for receipt of tender)

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic invoicing will be accepted

Electronic payment will be used

VI.3. Additional information

Ved ansøgning om prækvalifikation fremsendes følgende:

- udfyldt ESPD (eventuelt generet ved anvendelse af udbudsdokument - ESPD fil)
- referencer (medmindre de indskrives i ESPD'et)

Såfremt ansøgningen er baseret på andres økonomiske og/eller tekniske formåen, skal der fremsendes dokumentation for, at disse enheder er juridisk forpligtet til at stille nødvendige ressourcer til rådighed for

ansøgeren, jf. udbudslovens § 144, stk. 2. Ordregiverens skabelon kan eventuelt anvendes. Der skal desuden indsendes udfyldt ESPD fra støttende enheder (gerne som pdf-fil).

Ansøgningen om prækvalifikation skal afleveres digitalt på www.rib-software.dk under det konkrete udbud:

Byggeweb-udbudsnummer: TN023398A. Der henvises til den vejledning, der findes på siden. Forud for ansøgningsfristen kan ansøgere stille spørgsmål til udbuddet. Spørgsmål skal stilles på det konkrete Byggeweb Udbud under "Spørgsmål og svar". Besvarelse af spørgsmål vil ske hurtigst muligt og løbende via Byggeweb.

Alle spørgsmål, der stilles senest 14 dage før ansøgningsfristen, vil blive besvaret. Spørgsmål, der stilles senere end 14 dage før ansøgningsfristen, vil alene blive besvaret i det omfang, at besvarelsen kan afgives senest 6 dage før ansøgningsfristen. Spørgsmål, der stilles senere end 6 dage før ansøgningsfristen, kan ikke forventes besvaret. I særlige tilfælde kan ordregiver vælge at besvare senere indkomne spørgsmål.

Udvalgte ansøgere vil i forbindelse med prækvalifikation blive afkrævet dokumentation for de oplysninger, der er afgivet i ESPD'et.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Klagenævn for Udbud, Nævnenes Hus

Postal address: Toldboden 2

Town: Viborg

Postal code: 8800

Country: Denmark

E-mail: nh@naevneneshus.dk

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

En klage over ikke at blive prækvalificeret skal indgives inden 20 kalenderdage regnet fra dagen efter ordregiverens afsendelse af underretning om prækvalifikation.

Andre klager over udbud eller beslutninger skal være indgivet til klagenævnet inden 45 kalenderdage regnet fra dagen efter ordregiverens offentliggørelse af en bekendtgørelse i EU-Tidende om indgåelse af kontrakt.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Postal address: Carl Jacobsens Vej 35

Town: Valby

Postal code: 2500

Country: Denmark

E-mail: kfst@kfst.dk

Internet address: <http://www.kfst.dk>

VI.5. Date of dispatch of this notice

09/02/2023