

Spain-Madrid: Repair and maintenance services of central heating

OJ S 32/2023 14/02/2023

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Junta de Contratación del Ministerio de Educación y Formación Profesional

National registration number: S2818001F

Postal address: Plaza del Rey, núm. 6

Town: Madrid

NUTS code: ES300 Madrid

Postal code: 28004

Country: Spain

Contact person: Junta de Contratación del Ministerio de Educación y Formación Profesional

E-mail: juntadecontratacion@educacion.gob.es**Internet address(es):**Main address: <https://contrataciondelestado.es>Address of the buyer profile: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=Rp73DvtAMmKrz3GQd5r6SQ%3D%3D>**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=%2FYTdHD7liWgBPRBxZ4nJ%2Fg%3D%3D

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

Electronic communication requires the use of tools and devices that are not generally available. Unrestricted and full direct access to these tools and devices is possible, free of

charge, at: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=Rp73DvtAMmKrz3GQd5r6SQ%3D%3D>**I.4. Type of the contracting authority**

Ministry or any other national or federal authority, including their regional or local subdivisions

I.5. Main activity

Education

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Servicio de mantenimiento de las instalaciones de climatización, calefacción y aparatos autónomos de aire acondicionado en los edificios de los servicios centrales del Ministerio de Educación y Formación Profesional.

Reference number: J220026

II.1.2. Main CPV code

50720000 Repair and maintenance services of central heating

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Servicio de mantenimiento de las instalaciones de climatización, calefacción y aparatos autónomos de aire acondicionado en los edificios de los servicios centrales del Ministerio de Educación y Formación Profesional.

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 893 385,84 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

50730000 Repair and maintenance services of cooler groups

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ES300 Madrid

Main site or place of performance: En los edificios relacionados en el Pliego de Prescripciones Técnicas. .

II.2.4. Description of the procurement

Servicio de mantenimiento de las instalaciones de climatización, calefacción y aparatos autónomos de aire acondicionado en los edificios de los servicios centrales del Ministerio de Educación y Formación Profesional.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Cost criterion - Name: Franquicia de materiales / Weighting: 15

Cost criterion - Name: Tiempo de atención en caso de necesidad de suministro de piezas / Weighting: 10

Cost criterion - Name: Oferta económica / Weighting: 75

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 893 385,84 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 12

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

El contrato será susceptible de prórroga hasta un máximo de cinco años incluyendo el periodo de duración inicial.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11.

Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Capacidad de obrar

No prohibición para contratar

Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social

Cumplimiento con las obligaciones tributarias

Para las empresas extranjeras, declaración de sometimiento a la legislación española.

Titulos habilitantes: Empresa autorizada por la Comunidad Autónoma en la especialidad de

Mantenimiento de instalaciones de calefacción y ACS. Empresa autorizada por la Comunidad

Autónoma en la especialidad de Mantenimiento de instalaciones de climatización.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Cifra anual de negocio

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

- Trabajos realizados

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

Cumplimiento de las Convenciones fundamentales de la Organización Mundial del Trabajo.

Descripción: El adjudicatario dotará a su personal de todos los elementos de seguridad y equipos de protección individual, según lo establecido en el punto 14 del Anexo I al PCAP

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2022/S 207-592107](#)

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 28/02/2023 Local time: 19:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates**IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted**

Spanish

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 2 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 08/03/2023 Local time: 10:15

Place:

Sala 112 del Ministerio de Educación y Formación Profesional

Datos de Dirección:

Calle: Los Madrazo, 15-17, 1ª Planta

CP: 28014

Población: Madrid

País: España

Information about authorised persons and opening procedure: Descripción:

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information**VI.4. Procedures for review****VI.4.1. Review body**

Official name: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Postal address: General Perón, 38, 8º

Town: Madrid

Postal code: 28071

Country: Spain

VI.5. Date of dispatch of this notice

09/02/2023