

France-Paris: Repair and maintenance services of building installations

OJ S 32/2023 14/02/2023

Contract award notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: préfecture de Police de Paris

Town: Paris

NUTS code: FR1 Ile-de-France

Country: France

E-mail: pp-die-djb-bmi-polejuridique@interieur.gouv.fr**Internet address(es):**Main address: <http://www.prefecture-police-paris.interieur.gouv.fr>Address of the buyer profile: <http://www.marches-publics.gouv.fr>**I.4. Type of the contracting authority**

Ministry or any other national or federal authority, including their regional or local subdivisions

I.5. Main activity

Public order and safety

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

prestations multi-techniques et multiservices pour les CRA, locaux de rétention administrative et zone d'attente pour passagers en instance du SGAMI d'idf (CRA secondaires)

Reference number: E2022BMI05

II.1.2. Main CPV code

50700000 Repair and maintenance services of building installations

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

le présent marché organise les modalités de réalisation, par un titulaire unique, de prestations multi-services et multi-techniques inhérentes à l'exploitation de sites dédiés à la lutte contre l'immigration irrégulière tels que des Centres de Rétention Administrative (Cra), Locaux de Rétention Administrative (Lra) et Zones d'attente pour les Passagers en Instance (Zapi) en Île-De-France. Le marché n'est pas alloti. Le marché est un accord-cadre mono attributaire de services s'exécutant par bons de commande, sans montant minimum et avec un montant maximum annuel de 3 200 000,00 euros (H.T.).

II.1.6.

Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 12 800 000,00 EUR

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

50700000 Repair and maintenance services of building installations

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR France

II.2.4. Description of the procurement

le présent marché organise les modalités de réalisation, par un titulaire unique, de prestations multi-services et multi-techniques inhérentes à l'exploitation de sites dédiés à la lutte contre l'immigration irrégulière tels que des Centres de Rétention Administrative (Cra), Locaux de rétention Administrative (Lra) et Zones d'attente pour les Passagers en Instance (Zapi) en Île-DeFrance. Le titulaire aura notamment à charge les fonctions concourant : - a la qualité de vie des occupants sur les sites (fonctionnaires de police, utilisateurs finaux et autres) ; - aux relations avec les Utilisateurs, le pouvoir adjudicateur, les autres entreprises extérieures intervenant pour le compte du pouvoir adjudicateur ; - au bon respect des réglementations en vigueur (réglementations du travail, de la construction, sanitaire, d'hygiène et de sécurité etc.) ; - a la pérennisation des installations et du bâti sur le long terme ; - a structurer la gestion de la maintenance et des services par voie de procédures écrites et de notes d'organisation ; - a la réalisation d'un reporting complet ; - au suivi des petits travaux réalisés sur le site, y compris ceux réalisés par des prestataires différents du titulaire. Sont exclus au titre du présent marché : - les fournitures de fluides, d'énergie et de combustibles nécessaires à la bonne marche des installations ; - l'Ensemble des réseaux et équipements téléphoniques et informatiques. Le marché comprend des prestations de démarrage dont les spécifications techniques sont définies au CCTPG. Ces prestations font l'objet de vérifications quantitatives et qualitatives dans les conditions fixées à l'article 6 du CCAP. Le marché comporte une obligation légale de reprise du personnel, en application des dispositions de l'article L.1224-1 du Code du travail et de l'article 7 de la convention collective nationale des entreprises de propreté et services associés du 26 juillet 2011. Sauf dérogation prévue aux CCTPG ou aux CCTPS, le titulaire prend à sa charge le montant de toute fourniture, de tout bien consommable ou de toute pièce de rechange nécessaire à l'exécution des prestations de maintenance préventive ou de maintenance corrective dont le cout unitaire d'achat attesté par la facture pro forma du fournisseur toutes remises déduites est strictement inférieur à 150 euros (H.T.). Le présent marché comprend des obligations de confidentialité. Le personnel du titulaire doit être habilité par le pouvoir adjudicateur à pénétrer dans les locaux notamment dans les conditions fixées par l'article 6.8 du CCTPG. Ces dispositions sont des mesures de sécurité au sens de l'article 5.3 du Ccag/Fcs.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Valeur technique / Weighting: 40%

Price - Weighting: 60%

II.2.11.

Information about options

Options: yes

Description of options:

prestations ou matériels : lorsqu'une ou plusieurs prestations ou un ou plusieurs matériels sont devenus nécessaires à la réalisation de l'objet de l'accord-cadre ou à l'exécution des prestations qu'il prévoit, ou lorsqu'ils ne le sont plus, ou lorsqu'elles doivent être modifiées, l'acheteur les intègre ou les supprime de l'accord-cadre, ou les modifie par ordre de service notifié au titulaire. À compter de la date de réception de l'ordre de service, le délai maximal de mise en oeuvre des modifications est de 72 heures. Pour cela, l'acheteur invite le titulaire à lui communiquer une offre de prix détaillée, la documentation correspondant aux prestations nouvelles ou désigne les prestations à supprimer et l'invite à lui transmettre une version mise à jour des documents de l'accord-cadre tenant compte de ces modifications. Ces nouveaux documents se substituent à ceux de l'accord-cadre initial. Le montant des modifications tient compte des prix pratiqués dans l'accord-cadre. Dans le cas, où la clause de révision des prix ne serait pas adaptée à l'ajout ou à la modification d'une ou plusieurs prestations, une clause de révision des prix spécifique à ces ajouts ou modifications sera intégrée au contrat, par avenant. Lieux d'exécution : l'ajout, la suppression ou la modification, d'un ou plusieurs sites peut être décidé par l'acheteur qui notifie son choix au titulaire par ordre de service. À compter de la date de réception de l'ordre de service, le délai maximal de mise en oeuvre des modifications est de 15 jours. Pour cela, l'acheteur indique le(s) site(s) à ajouter, supprimer ou modifier et invite le titulaire à transmettre une offre de prix détaillée, la documentation technique correspondant aux prestations nouvelles, le cas échéant, et à lui transmettre une version mise à jour des documents du marché tenant compte de ces modifications. Ces nouveaux documents se substituent à ceux du marché initial. Le montant des modifications tient compte des prix pratiqués dans le marché. La facturation des sites fermés est effectuée au prorata temporis, à partir de la date figurant sur l'ordre de service. Aucune modification ne peut intervenir avant acceptation expresse de l'acheteur. Composition du groupement titulaire: la modification de la composition d'un ou plusieurs membres du groupement titulaire s'effectue par voie d'avenant sous réserve que le nouveau membre du groupement dispose des capacités techniques, professionnelles et financières au moins équivalentes du membre substitué conformément aux dispositions à l'article L.2194-1 du Code de la commande publique. Le marché est conclu pour une durée initiale de 24 mois à compter la date de notification de l'ordre de service de démarrage. Il sera ensuite reconduit 2 fois par période de 12 mois, par reconduction tacite à la date anniversaire de cette notification, sans que sa durée globale ne puisse excéder quatre ans

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

le montant forfaitaire sur 24 mois est de 3 010 176,82 euro (H.T.).

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2022/S 120-340413](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

23/11/2022

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 2

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: gepsa

Town: Saint-Denis

NUTS code: FR France

Country: France

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 12 800 000,00 EUR

Total value of the contract/lot: 12 800 000,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: tribunal administratif de Paris

Postal address: 7 rue de Jouy

Town: Paris

Postal code: 75181

Country: France

E-mail: greffe.ta-paris@juradm.fr

Telephone: +33 144594400

Fax: +33 144594646

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: le médiateur des entreprises - ministère de l'économie

Postal address: 100 rue de Richelieu

Town: Paris

Postal code: 75002

Country: France

E-mail: greffe.ta-paris@juradm.fr

Telephone: +33 153178955

Fax: +33 153178792

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: tribunal administratif de Paris

Postal address: 7 rue de Jouy

Town: Paris

Postal code: 75181

Country: France

E-mail: greffe.ta-paris@juradm.fr

Telephone: +33 144594400

Fax: +33 144594646

VI.5. Date of dispatch of this notice

09/02/2023