

**Spain-Alcalá de Henares: Construction work**

OJ S 43/2018 02/03/2018

**Contract notice****Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

**Section I: Contracting authority**

---

**I.1. Name and addresses**

Official name: Excmo. Ayuntamiento de Alcalá de Henares

National registration number: P2800500G

Postal address: Plaza de Cervantes, 12

Town: Alcalá de Henares

NUTS code: ES3 Comunidad de Madrid

Postal code: 28801

Country: Spain

Contact person: Servicio de Contratación

E-mail: [contratacion@ayto-alcaladehenares.es](mailto:contratacion@ayto-alcaladehenares.es)

Telephone: +34 918883300

Fax: +34 918879613

**Internet address(es):**Main address: <http://www.ayto-alcaladehenares.es>**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: [https://sede.ayto-alcaladehenares.es/portalAlcala/contratante/pc\\_contenedor2.jsp?seccion=s\\_fcontra\\_d4\\_v1](https://sede.ayto-alcaladehenares.es/portalAlcala/contratante/pc_contenedor2.jsp?seccion=s_fcontra_d4_v1).

[jsp&contenido=24891&tipo=10&nivel=1400&codResi=1&language=es&codMenu=313](https://sede.ayto-alcaladehenares.es/portalAlcala/contratante/pc_contenedor2.jsp?seccion=s_fcontra_d4_v1&contenido=24891&tipo=10&nivel=1400&codResi=1&language=es&codMenu=313)

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted to the following address:

Official name: Excmo. Ayuntamiento de Alcalá de Henares

National registration number: P2800500G

Postal address: Plaza de Cervantes, 12

Town: Alcalá de Henares

Postal code: 28801

Country: Spain

Contact person: Registro General

Telephone: +34 918883300

E-mail: [registro@ayto-alcaladehenares.es](mailto:registro@ayto-alcaladehenares.es)

NUTS code: ES3 Comunidad de Madrid

**Internet address(es):**Main address: [www.ayto-alcaladehenares.es](http://www.ayto-alcaladehenares.es)**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

**I.5. Main activity**

General public services

## Section II: Object

---

### II.1. Scope of the procurement

#### II.1.1. Title

Servicio de ejecución de operaciones de reforma, rehabilitación, actualización, conservación y mantenimiento de escuelas infantiles, centros de enseñanza infantil y primaria y escuelas de adultos dependientes de la Concejalía de Educación

Reference number: 5323

#### II.1.2. Main CPV code

45000000 Construction work

#### II.1.3. Type of contract

Services

#### II.1.4. Short description

Servicio de ejecución de operaciones de reforma, rehabilitación, actualización, conservación y mantenimiento de escuelas infantiles, centros de enseñanza infantil y primaria y escuelas de adultos dependientes de la Concejalía de Educación.

#### II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 495 867,77 EUR

#### II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

### II.2. Description

#### II.2.3. Place of performance

NUTS code: ES3 Comunidad de Madrid

Main site or place of performance: Los establecidos en los Pliegos de prescripciones técnicas.

#### II.2.4. Description of the procurement

Servicio de ejecución de operaciones de reforma, rehabilitación, actualización, conservación y mantenimiento de escuelas infantiles, centros de enseñanza infantil y primaria y escuelas de adultos dependientes de la Concejalía de Educación.

#### II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

#### II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 495 867,77 EUR

#### II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 12

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Una prórroga de un año.

#### II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

#### **II.2.11. Information about options**

Options: no

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

#### **II.2.14. Additional information**

El contratista adjudicatario tiene la obligación de cumplir con los pagos a subcontratistas o suministradores que participen en el Contrato dentro de los plazos establecidos en el artículo 228 del texto refundido de la Ley de Contratos del Sector Público y en la Ley 3/2004, de 29 de diciembre, en lo que le sea de aplicación.

### **Section III: Legal, economic, financial and technical information**

---

#### **III.1. Conditions for participation**

##### **III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers**

List and brief description of conditions:

Podrán concurrir a este procedimiento abierto las personas naturales o jurídicas que se hallen en plena posesión de su capacidad jurídica y de obrar, y no estén comprendidas en ninguna de las circunstancias que enumera el artículo 60 del texto refundido de la Ley de Contratos del Sector Público como prohibiciones de contratar. Podrá contratarse con uniones de empresarios que se constituyan temporalmente al efecto, de acuerdo con lo establecido en el artículo 59 del texto refundido de la Ley de Contratos del Sector Público.

##### **III.1.2. Economic and financial standing**

Selection criteria as stated in the procurement documents

##### **III.1.3. Technical and professional ability**

Selection criteria as stated in the procurement documents

#### **III.2. Conditions related to the contract**

##### **III.2.2. Contract performance conditions**

Conforme se establece en el Pliego de prescripciones técnicas.

### **Section IV: Procedure**

---

#### **IV.1. Description**

##### **IV.1.1. Type of procedure**

Open procedure

##### **IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

##### **IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

#### **IV.2. Administrative information**

##### **IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate**

Date: 23/04/2018 Local time: 14:00

**IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates**

**IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted**  
Spanish

**IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender**  
Duration in months: 2 (from the date stated for receipt of tender)

**IV.2.7. Conditions for opening of tenders**

Date: 30/04/2018 Local time: 12:00

Place:

Salón de Plenos de la Casa Consistorial, sita en plaza de Cervantes, 12, Alcalá de Henares.

Information about authorised persons and opening procedure: El acto de apertura de las ofertas es público.

## **Section VI: Complementary information**

---

**VI.1. Information about recurrence**

This is a recurrent procurement: yes

Estimated timing for further notices to be published:

A la finalización del presente contrato.

**VI.2. Information about electronic workflows**

Electronic invoicing will be accepted

**VI.3. Additional information**

En virtud de la adjudicación, el contratista quedará obligado a pagar el importe de los anuncios en boletines oficiales (importe máximo: 1100 euros) y de cuantos gastos se ocasionen con motivo de los trámites preparatorios y de formalización del contrato, incluso los honorarios del notario autorizante en el caso de que fuere necesario el mismo mediante escritura pública.

**VI.4. Procedures for review**

**VI.4.1. Review body**

Official name: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

Postal address: Carrera de San Jerónimo, 13, 1ª planta

Town: Madrid

Postal code: 28013

Country: Spain

Telephone: +34 917206346

**VI.4.3. Review procedure**

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Recurso especial en materia de contratación potestativo con anterioridad a la interposición de recurso contencioso-administrativo, en un plazo de 15 días hábiles contados a partir del siguiente a aquel en que se notifique o publique el acto impugnado.

**VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained**

Official name: Área de Contratación del Excmo. Ayuntamiento de Alcalá de Henares

Postal address: Plaza de Cervantes, 12

Town: Alcalá de Henares

Postal code: 28801  
Country: Spain  
E-mail: [contratacion@ayto-alcaladehenares.es](mailto:contratacion@ayto-alcaladehenares.es)  
Telephone: +34 918883300

**VI.5. Date of dispatch of this notice**

28/02/2018