

France-Nancy: Architectural, construction, engineering and inspection services

OJ S 56/2016 19/03/2016

Contract notice

Services

Directive 2004/18/EC

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: SDIS de Meurthe-et-Moselle

Postal address: 27 A rue du Cardinal Mathieu

Town: Nancy Cedex

Postal code: 54000

Country: France

For the attention of: M. le président du Casdis

E-mail: marches@sdis54.fr

Telephone: +33 383411800

Fax: +33 383411859

Internet address(es):

General address of the contracting authority: <http://www.sdis54.fr>

Address of the buyer profile: <http://www.klekoon.com>

Additional information can be obtained from:

the abovementioned address

Specifications and additional documents (including documents for competitive dialogue and a dynamic purchasing system) can be obtained from:

the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted: the abovementioned address

I.2. Type of the contracting authority

Other

I.3. Main activity

Other: SDIS

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

Section II: Object of the contract

II.1. Description

II.1.1. Title attributed to the contract by the contracting authority

Marche n. 54-16-10 marché négocié spécifique de maîtrise d'oeuvre Installation du CTA /CODIS et de l'état-major sur le site de Kleber SDIS 54- opération de réhabilitation d'un ensemble immobilier existant.

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Services

Service category No 12: Architectural services; engineering services and integrated engineering services; urban planning and landscape engineering services; related scientific and technical consulting services; technical testing and analysis services
Main site or place of performance: Rue du 8 mai 1945, 54270 Essey-lès-Nancy
NUTS code FR411 Meurthe-et-Moselle

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The notice involves a public contract

II.1.4. Information about framework agreement

II.1.5. Short description of the contract or purchase(s)

le présent marché a pour but d'installer sur le site de Kléber à Essey-lès-Nancy l'État-major et le CTA/CODIS du service départemental d'incendie et de secours de Meurthe et Moselle. Pour finaliser cette installation plusieurs types d'aménagements sont nécessaires dans les locaux envisagés (site de l'ancienne caserne militaire Kléber). Il s'agit donc essentiellement de locaux de type administratif (état-major du SDIS 54), et d'une partie de locaux techniques liés à l'activité opérationnelle du SDIS 54 (CTA/CODIS: centre de traitement de l'alerte / centre opérationnel départemental d'incendie et de secours). Dans le bâtiment A: surface d'environ 2000 mètres carrés dans le bâtiment B : surface d'environ 2 000 mètres carrés pour les espaces extérieurs : environ 11.400 mètres carrés le délai d'exécution du marché court à compter de sa notification: phase études 5 mois maximum (compris délais de validation des documents par le maître d'ouvrage) et phase travaux 1 an maximum. L'ensemble des documents transmis par les candidats seront rédigées en français ou traduit en français. Contenu de la mission : Mission de base au sens de la loi MOP selon les phases suivantes : APS/APD, PRO/DCE, ACT/DET, AOR/DOE, assortie des missions complémentaires EXE, OPC et coordination SSI. La mission complémentaire DIAG n'est pas demandée car les documents techniques nécessaires sont déjà disponibles composition de l'équipe souhaitée : un architecte agissant en qualité de mandataire du groupement, associé à un ou plusieurs bureaux d'études techniques et à un économiste de la construction (cette compétence pourra être intégrée à l'un ou l'autre des cotraitants). Le groupement devra être conjoint. Un même bureau d'études techniques ne pourra porter sa candidature qu'avec 3 équipes différentes au maximum. La présence d'un même bureau d'études techniques au sein de plus de 3 équipes différentes emportera le rejet automatique de l'ensemble des équipes

II.1.6. CPV code(s)

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

II.1.8. Lots

This contract is divided into lots: no

II.1.9. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2. Scope of the procurement

II.2.1. Total quantity or scope

L'enveloppe financière prévisionnelle affectée aux travaux est estimée: — tranche ferme: 3 100 000 EUR TTC — tranche conditionnelle n. 1: 440 000 EUR TTC — tranche conditionnelle n. 2: 450 000 EUR TTC — tranche conditionnelle n. 3: 300 000 EUR TTC.

II.2.2. Information about options

Options: yes

Description of options: Tranche ferme: bâtiments et espaces extérieurs immédiats en particulier réseaux, tranche conditionnelle n. 1: espaces extérieurs, tranche conditionnelle n. 2: espaces extérieurs, tranche conditionnelle n. 3: espaces extérieurs.

II.2.3. Information about renewals

II.3. Duration of the contract or time limit for completion

Duration in months: 17 (from the award of the contract)

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions related to the contract

III.1.1. Deposits and guarantees required

III.1.2. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them

Le financement du présent marché est assuré par le biais des contributions obligatoires du Conseil général, des communes et des EPCI au budget du SDIS. Conformément aux dispositions du décret 2008-1355 du 19.12.2008 modifiant l'article 98 du code des marchés publics, le paiement s'effectue par mandat administratif par le comptable public du SDIS, le délai étant fixé à 30 jours à compter de réception de la facture: le payeur Départemental de Meurthe-et-Moselle paierie départementale, 48 rue du Sergent Blandan — 54035 Nancy Cedex.

III.1.3. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded

En cas de groupement, la forme souhaitée par le pouvoir adjudicateur est un groupement conjoint. Si le groupement attributaire du marché est d'une forme différente, il se verra contraint d'assurer sa transformation en groupement conjoint.

III.1.4. Contract performance conditions

III.2. Conditions for participation

III.2.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions: Pouvoir de la personne habilitée à engager la candidature ou les membres du groupement candidat,

III.2.2. Economic and financial ability

List and brief description of conditions: Lettre de candidature et habilitation du mandataire par ses cotraitants (DC1 ou forme libre) déclaration du candidat (DC2) ou renseignements équivalents pour chaque membre de l'équipe.

III.2.3. Technical and professional ability

List and brief description of conditions:

Pour l'architecte, copie de l'inscription à l'ordre des architectes, copie de l'attestation d'assurance Pour le(s) bureau(x) d'étude technique: copie des attestations de qualification technique.

Minimum level(s) of standards possibly required:

Pour l'analyse des références et moyens humains et matériel: pour l'architecte mandataire Les architectes mandataires devront fournir trois références maximum portant sur des opérations de même ampleur réalisées ou en cours de réalisation et qui datent de moins de 5 ans. Ils devront remplir une fiche format A4 (soit 3 transparents ou un Powerpoint) comportant les éléments suivants: nom du maître de l'ouvrage, nature de l'opération, montant des honoraires et des travaux, missions de maîtrise d'oeuvre, délais d'étude/travaux, surface des projets, vue d'ensemble, plan, photo et façade au choix du candidat, et un résumé technique de l'opération. Pour les autres membres du groupement Les membres du groupement devront impérativement fournir 3 références maximum portant sur des opérations de même ampleur réalisées ou en cours de réalisation qui datent de moins de 5 ans. Pour chaque opération, ils devront remplir une fiche au format A4 comportant les éléments suivants: nom du maître de l'ouvrage, nature de l'opération, montant des honoraires et des travaux, missions de maîtrise d'oeuvre, délais d'étude/travaux, surface des projets, vue d'ensemble, plan, photo et façade au choix du candidat, résumé technique de l'opération. Pour l'analyse de l'approche méthodologique: les candidats devront établir par ailleurs une note méthodologique d'une page format A4 recto verso au maximum explicitant de manière précise le rôle dévolu à chaque membre de l'équipe, son implication dans le projet, les méthodes mises en place pour que chaque membre de l'équipe soit informé de l'état d'avancement du projet, les moyens techniques et humains mis en œuvre pour assurer les missions dans les délais prescrits, les procédures mises en place pour assurer l'avancement du chantier dans un site occupé. Plus tout autre élément qualitatif que les candidats jugeront utiles à l'appréciation de leur dossier.

III.2.4. Information about reserved contracts

III.3. Conditions specific to services contracts

III.3.1. Information about a particular profession

Execution of the service is reserved to a particular profession: yes

Reference to the relevant law, regulation or administrative provision: Architecte.

III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Negotiated

IV.1.2. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged minimum number 3

Objective criteria for choosing the limited number of candidates: Le pouvoir adjudicateur procède à l'ouverture de l'enveloppe et en enregistre le contenu. Les candidatures seront analysées sur et classées en fonction des critères énoncés ci-dessous avec leur pondération: 1) Compétences des équipes à hauteurs de 70 % jugées au travers des moyens proposés et des références présentées pour des opérations de nature et complexité équivalente. 2) Qualité de l'approche décrite dans la note méthodologique proposée, à hauteur de 30 %. Les candidats seront informés du résultat de la consultation dans la limite de la validité des candidatures soit 180 jours.

IV.1.3. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

The most economically advantageous tender in terms of Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction will be used: no

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

54 16 10

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

no

IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents or descriptive document

Time limit for receipt of requests for documents or for accessing documents: 18.4.2016 - 12:00
Payable documents: no

IV.3.4. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

18.4.2016 - 12:00

IV.3.5. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.3.6. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French.

IV.3.7. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in days: 180 (from the date stated for receipt of tender)

IV.3.8. Conditions for opening of tenders

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

VI.2. Information about European Union funds

VI.3. Additional information

Marché négocié spécifique aux marchés de maîtrise d'oeuvre en application des articles 34, 35, 65, 66 et 74 du code des marchés publics. 3 équipes seront admises à négocier sous réserve d'un nombre suffisant de candidatures. Aucune indemnité ne sera versée aux concurrents. Objet des travaux: pour les bâtiments: dans le bâtiment A: surface d'environ 2 000 mètres carrés o La création dans de nombreux bureaux d'une cloison permettant ainsi de séparer les bureaux en deux. O La création d'une salle du Conseil d'administration o La vérification des installations électriques existantes et l'installation d'équipements dans les nouvelles pièces o La mise aux normes permettant l'accessibilité du bâtiment aux PMR (ascenseur, rampe d'accès, zone de d'attente sécurisée). O La mise aux normes incendie du bâtiment (détection, escaliers de secours, création de sortie de secours, cloisonnement) o La protection des équipements informatiques et électriques (climatisation, extinction, cloisonnement) o La réalisation de travaux de propreté (peinture, sol, faux plafond) o Le

contrôle de tous les ouvrants ainsi que la pose d'un système de contrôle d'accès et d'intrusion. O La création de sanitaires dans le bâtiment B: surface d'environ 2 000 mètres carrés o La création dans de nombreux bureaux d'une cloison permettant ainsi de séparer les bureaux en deux. O La vérification des installations électriques existantes et l'installation d'équipements dans les nouvelles pièces o Le réaménagement d'une partie du 1er étage afin d'installer le CTA/CODIS o La mise aux normes permettant l'accessibilité du bâtiment aux PMR (ascenseur, rampe d'accès, zone de d'attente sécurisée) o La mise aux normes incendie du bâtiment (détection, escaliers de secours, création de sortie de secours, cloisonnement) o La protection des équipements informatiques et électriques (climatisation, extinction, cloisonnement) o La création des locaux spécifiques pour les équipements de transmission du SDIS o La réalisation de travaux de propreté (peinture, sol, faux plafond) o Le contrôle de tous les ouvrants ainsi que la pose d'un système de contrôle d'accès et d'intrusion. O La création de sanitaires. Pour les espaces extérieurs: environ 11.400 mètres carrés reprise des réseaux (bassin de rétention, séparateur hydrocarbure) réfection d'enrobé sur le site de Kléber (voirie véhicules lourds et véhicules légers) remise en état des espaces verts aménagement de parkings signalisation horizontale et verticale Aménagement d'une place d'armes création d'une nouvelle entrée pour le site. La date limite d'obtention des documents contractuels est le 18.4.2016 à 12:00. Le dossier de consultation comprend: le règlement de la consultation. Le dossier de consultation sera librement téléchargeable sur la plateforme de dématérialisation www.klekoon.com. Il pourra également être remis gratuitement par voie électronique à chaque candidat qui en formulera la demande. Transmission des plis Les plis contenant les candidatures seront transmis par tout moyen permettant de donner date certaine avant le 18.4.2016 à 12:00. À l'adresse ci-après indiquée (du lundi au vendredi, de 9:00 à 12:00 et de 14:00 à 16:00): service départemental d'incendie et de secours de Meurthe et Moselle Cellule des achats et de la commande publique, 27 A rue du Cardinal Mathieu CO 14305 54043 Nancy-Cedex Les candidats transmettront leur candidature sous pli. Ce pli portera l'indication « candidature pour: maîtrise d'oeuvre — installation du CTA/CODIS et de l'état-major sur le site Kleber — ne pas ouvrir» marche n. 54 16 10. Nom et adresse de l'entreprise transmission des plis dématérialisés Les candidats pourront également transmettre leur candidature par voie dématérialisée sur la plateforme dédiée: www.klekoon.fr avant le 18.4.2016 à 12:00. Les candidats ont la faculté de faire parvenir au pouvoir adjudicateur une copie de sauvegarde sur support physique électronique ou sur support papier. Les candidats qui effectuent à la fois une transmission électronique et, à titre de copie de sauvegarde, une transmission sur support physique électronique ou sur support papier doivent faire parvenir cette copie avant la date limite de remise des plis. Si les candidats ont fait parvenir, dans les délais impartis, une copie de sauvegarde en s'assurant que les documents soient signés, elle peut être ouverte en lieu et place du pli électronique. Cette copie de sauvegarde doit être placée dans un pli scellé comportant les mentions suivantes: « copie de sauvegarde » intitulé de la consultation nom ou dénomination du candidat.

Date d'envoi du présent avis au JOUE et au BOAMP: 16.3.2016.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal administratif de Nancy

Postal address: 5 place la Carrière, CO N. 38

Town: Nancy

Postal code: 54036

VI.4.2. Review procedure

VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Tribunal administratif de Nancy

Postal address: 5 place la Carrière, CO N. 38

Town: Nancy

Postal code: 54036

VI.5. Date of dispatch of this notice

16.3.2016