

Denmark-Frederikssund: Construction work for school buildings

OJ S 57/2014 21/03/2014

Contract notice**Works****Directive 2004/18/EC****Section I: Contracting authority**

I.1. Name and addresses

Official name: Frederikssund Kommune, Opvækst og Uddannelse

Postal address: Torvet 2

Town: Frederikssund

Postal code: 3600

Country: Denmark

For the attention of: Louise Munch Kofoed (Arkitema)

Telephone: +45 50777358

Internet address(es):General address of the contracting authority: <http://www.frederikssund.dk>Electronic access to information: <http://www.byggeweb.dk>Electronic submission of tenders and requests to participate: <http://www.byggeweb.dk>**Additional information can be obtained from:**

Official name: Arkitema Architects

National registration number: Dansk

Postal address: Rued Langgaards Vej 8

Town: København S

Postal code: 2300

Country: Denmark

For the attention of: Louise Munch Kofoed

E-mail: lmk@arkitema.dk

Telephone: +45 50777358

Internet address: www.arkitema.dk**Specifications and additional documents (including documents for competitive dialogue and a dynamic purchasing system) can be obtained from:**

the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted: the abovementioned address**I.2. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

I.3. Main activity

Education

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

Section II: Object of the contract

II.1. Description**II.1.1.**

Title attributed to the contract by the contracting authority

Ombygning, tilbygning og renovering af Ådalens Skole i Frederikssund.

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Works

Execution

Main site or place of performance: Ådalens Skole, Kornvænget 4, 3600 Frederikssund

NUTS code DK013 Nordsjælland

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The notice involves a public contract

II.1.4. Information about framework agreement

II.1.5. Short description of the contract or purchase(s)

Opgaven omfatter ombygning, tilbygning (ca. 270 m²) og renovering af Ådalens Skole, i alt ca. 8 500 m² fordelt på 6 etaper i fagentrepriser.

II.1.6. CPV code(s)

45214200 Construction work for school buildings

II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

II.1.8. Lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for one or more lots

II.1.9. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2. Scope of the procurement

II.2.1. Total quantity or scope

II.2.2. Information about options

Options: no

II.2.3. Information about renewals

This contract is subject to renewal: no

II.3. Duration of the contract or time limit for completion

Duration in months: 15 (from the award of the contract)

Information about lots

Lot No: 1

Lot title: E1 — råhus (jord, beton og kloak)

1) Short description

Det nye læringscenter bygning A udføres med pæle- og stribefundamenter. Terrændæk udføres som selvbærende. Bygningen udføres i en etage med bærende søjler og bjælker i limtræ/stål (leveres og monteres under E2). Søjlerne understøttes på nye punkt- og stribefundamenter.

Etablering og omlægning af regn- og spildevandskloak samt dræn i forbindelse med bygning A, udføres under denne entreprise.

2) CPV code(s)

45214200 Construction work for school buildings

3) Quantity or scope

Ca. 270 m² tilbygning, og ca. 8 500 m² ombygning.

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

Lot No: 2

Lot title: E2 — tømrer (byggeplads, nedr. miljø, nedr. øvrigt, tømrer, smed og murer)

1) Short description

Byggeplads

Miljøsanering af næsten samtlige facadepartier samt delvist ventilationsskørter igennem samtlige lokaler.

Nedrivningsarbejder, Herunder dele af pergolaer, indiv. vægge, lofter og gulvbelægninger, samtlige skydedøre og enkelte facadepartier som ikke ligger under miljøsaneringen.

Råhusarbejder bestående af limtræsarbejder.

Murerarbejder, herunder gulvafretninger, gavlmur samt ny toiletkerne i bygning A,

Hygiejnerum bygning D.

Udvendige arbejder bestående af bygning A, tilbygning: nyt tag med udhæng og supplerende pergola.

Generelt for de fleste bygninger: nye facadepartier (inkl. tag), brandsikring af rem og pergolaer.

Indvendige arbejder, delvist nye vægge, lofter og akustikoverflader. Glaspartier til undervisningslokaler.

Inventar, herunder levering af nyt personalekøkken samt garderober..

2) CPV code(s)

45214200 Construction work for school buildings

3) Quantity or scope

Ca. 270 m² tilbygning, og ca. 8 500 m² ombygning.

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

Lot No: 3

Lot title: E3 — tag

1) Short description

Sikring af eksisterende tagoverflader.

2) CPV code(s)

45214200 Construction work for school buildings

3) Quantity or scope

Ca. 270 m² tilbygning, og ca. 8 500 m² ombygning.

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

Lot No: 4

Lot title: E4 — gulv

1) Short description

Lægning af nye gulvoverflader både i forbindelse med ny tilbygning samt ombygning af øvrige bygningsmasser. Nedrivninger af eksisterende flader ligger under nedrivningsarbejder (tømrerentreprisen).

Bygning H: nye svømmende gulve.

2) CPV code(s)

45214200 Construction work for school buildings

3) Quantity or scope

Ca. 270 m² tilbygning, og ca. 8 500 m² ombygning.

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

Lot No: 5

Lot title: E5 — maler

1) Short description

Arbejder omfatter malerarbejde i tilbygning, samt i alle eksisterende bygninger. Udvendige arealer i forbindelse med brandsikring af limtræsremme og pergolaer. Div. tekniske installationer.

2) CPV code(s)

45214200 Construction work for school buildings

3) Quantity or scope

Ca. 270 m² tilbygning, og ca. 8 500 m² ombygning.

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

Lot No: 6

Lot title: E6 — vvs

1) Short description

I forbindelse med renoveringen af facaden, bliver eksisterende radiatorer demonteret og opsat på den nye facade. Det forudsættes at eksisterende bærings princip, samt eksisterende radiatorer/konvektorer genanvendes.

Der foretages udskiftning af nedslidte toiletter, håndvaske og blandingsarmaturer i begrænset omfang. Vand- og afløbsinstallation udskiftes ikke.

I forbindelse med pædagogisk læringscenter etableres 5 nye toiletter med egne håndvaske. Tilslutning sker til eksisterende installation.

Ved etablering af nye køkkener og fysiklokaler etableres nye brugsvands- og afløbsinstallationer. Tilslutning sker til eksisterende installation.

Eksisterende installation til flaskegas i nuværende naturfagslokale udvides til også at dække kommende gasinstallation til nyt naturfagslokale. (Gasreglementets regler overholdes ved dette arbejde).

Kloakarbejder i forbindelse med de indvendige ændringer (dog ikke bygning A), udføres under denne entreprise.

2) CPV code(s)

45214200 Construction work for school buildings

3) Quantity or scope

Ca. 270 m² tilbygning, og ca. 8 500 m² ombygning.

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

Lot No: 7

Lot title: E7 — ventilation

1) Short description

Der monteres nye selvstændige ventilationsenheder i undervisningslokaler og fællesrum. De decentrale ventilationsenheder leveres med krydsveksler og CO₂ føler.

Ventilationsenhederne leveres uden varmeklader og kondenspumpe. Der etableres udsugning samt erstatningsluft til skolekøkken samt fysiklokaler. Udsugning fra toiletrum renoveres og udskiftes efter behov.

2) CPV code(s)

45214200 Construction work for school buildings

3) Quantity or scope

Ca. 270 m² tilbygning, og ca. 8 500 m² ombygning.

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

Lot No: 8

Lot title: E8 — el

1) Short description

Der udføres nye føringsveje for ABA-anlæg, EDB-netværk og nye stærkstrømskabler. Der etableres nye plasttavler ved siden af de eksisterende tavler. De eksisterende tavler genanvendes, som de er. Dog indbygges nye gruppeafbrydere for de nye plasttavler. Nye tavler termofotograferes. Stærkstrømsinstallationer genanvendes hovedsageligt, som de er. Der udføres enkelte tilpasninger af de eksisterende elinstallationer, hvor bygningsdele fjernes. Eksisterende belysningsarmaturer og tryk genanvendes generelt. Der udføres nye lavenergibelysningsarmaturer med ny lysinstallation, hvor lofter udskiftes. I fællesrum/SFO med nye lofter udføres nye nedhængte belysningsarmaturer. I rum med nye lofter, hvor der er dagslysindfald, udføres den nye lysinstallation med dagslysstyring. Der udføres nyt EDB-netværk med fiberkabling mellem krydsfelter. Eksisterende EDB-netværk demonteres og fjernes. Der etableres komplet nyt fulddækkende ABA-anlæg med talevarsling i alle bygninger. Eksisterende kaldeanlæg genanvendes uændret. Enkelte steder flyttes kaldeapparat inklusiv installation til ny placering på grund af ny indretning. Der udføres komplet nyt nød- og panikbelysningsanlæg i bygning A. Eksisterende adgangskontrolanlæg bibeholdes uændret. Der udføres demontering af elinstallationer i og på bygningsdele der fjernes.

2) CPV code(s)

45214200 Construction work for school buildings

3) Quantity or scope

Ca. 270 m² tilbygning, og ca. 8 500 m² ombygning.

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions related to the contract

III.1.1. Deposits and guarantees required

Der henvises til kommende udbudsmateriale, som udsendes efter prækvalifikation.

III.1.2. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them

Betalingsvilkår i henhold til AB-92.

III.1.3. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded

III.1.4. Contract performance conditions

The performance of the contract is subject to particular conditions: no

III.2. Conditions for participation

III.2.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions: Prækvalifikationsansøgningen skal indeholde:

Oplysninger om ansøgers virksomhedsnavn, adresse, selskabsform, CVR-nummer, telefonnummer, og e-mailadresse.

Dokumentation for at ansøger ikke befinder sig i én af de i direktiv nr. 2004/18/EF art.45 stk. 2, a), b), c), e) eller f) anførte udelukkelsessituationer.

(Se vedlagte bilag på byggeweb »Tro og love erklæring II« vedr. udelukkelsesgrunde i henhold til udbudsdirektivet.

III.2.2. Economic and financial ability

List and brief description of conditions: Ansøgningen skal indeholde:

Opgørelse af omsætning, resultat, balance og egenkapital for de seneste 3 år.

(Se bilag på byggeweb).

III.2.3. Technical and professional ability

List and brief description of conditions:

Ved ansøgningen vedlægges 3 til 5 stk. relevante referencer evt. fotos for tilsvarende arbejder, der kan sammenlignes med den udbudte opgave, gerne udført inden for de seneste 5 år.

Disse kan med fordel beskrives uddybende, og bør sammen med referencer synliggøre ansøgers relevante kompetencer og erfaring.

For hvert af disse reference byggerier skal oplyses:

Bygherre, størrelsen på opgaven i m², den samlede anlægssum, udførelsesperiode samt en beskrivelse af den rolle som entreprenøren har haft i forbindelse med gennemførelsen af den pågældende opgave.

(Se bilag på byggeweb).

III.2.4. Information about reserved contracts

III.3. Conditions specific to services contracts

III.3.1. Information about a particular profession

III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Restricted

IV.1.2. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged minimum number 3: and Maximum number 5

Objective criteria for choosing the limited number of candidates: Der henvises til punkt III.2)
Betingelser for deltagelse.

IV.1.3. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

Lowest price

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction will be used: yes

Additional information about electronic auction: Byggeweb TN250794.

Prækvalifikationsansøgningen afleveres digitalt på byggeweb.

(Se bilag på byggeweb).

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

no

IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents or descriptive document

IV.3.4. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

22.4.2014 - 12:00

IV.3.5. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.3.6. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Danish.

Other: Ansøgning om prækvalifikation skal afleveres på dansk. Dog kan brochuremateriale, regnskabsmateriale og andet supplerende materiale, der ikke er udarbejdet til brug for dette projekt være på engelsk, tysk, svensk eller norsk.

IV.3.7. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

IV.3.8. Conditions for opening of tenders

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Klagenævnet for Udbud

Postal address: Dahlerups Pakhus, Langelinie Allé 17

Town: København Ø

Postal code: 2100

Country: Denmark

E-mail: klfu@erst.dk

Telephone: +45 35291000

Internet address: <http://www.klfu.dk/>

Body responsible for mediation procedures

Official name: Konkurrence-og forbrugerstyrelsen

Postal address: Carl Jakobsens Vej 35

Town: Valby

Postal code: 2500

Country: Denmark

E-mail: kfst@kfst.dk

Telephone: +45 41715000

Internet address: <http://www.kfst.dk>

VI.4.2. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures: Der henvises til Konkurrence- og Forbrugerstyrelsens klagevejledning.

VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

VI.5. Date of dispatch of this notice

17.3.2014