

**Belgium-Brussels: Pavilion construction work**  
**OJ S 42/2019 28/02/2019**  
**Contract award notice**  
**Works**

**Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

---

**Section I: Contracting authority**

**I.1. Name and addresses**

Official name: Régie des Bâtiments

National registration number: 0208.312.646\_40

Postal address: Avenue de la Toison d'Or 87, b2

Town: Bruxelles

NUTS code: BE100 Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad

Postal code: 1060

Country: Belgium

Contact person: Huygens Nathalie

E-mail: [Nathalie.Huygens@regiedesbatiments.be](mailto:Nathalie.Huygens@regiedesbatiments.be)

Telephone: +32 478270910

**Internet address(es):**

Main address: <http://www.buildingsagency.be>

Address of the buyer profile: <https://enot.publicprocurement.be/enot-war/preViewNotice.do?noticeId=333839>

**I.4. Type of the contracting authority**

Ministry or any other national or federal authority, including their regional or local subdivisions

**I.5. Main activity**

General public services

---

**Section II: Object**

**II.1. Scope of the procurement**

**II.1.1. Title**

Dubaï — conception, construction, scénographie, maintenance, démontage et démolition du pavillon belge pour l'exposition universelle de Dubaï en 2020

Reference number: RDGB-2018-EXPO-DUBAI2020-F03\_1

**II.1.2. Main CPV code**

45212600 Pavilion construction work

**II.1.3. Type of contract**

Works

**II.1.4. Short description**

Dubaï — conception, construction, scénographie, maintenance, démontage et démolition du pavillon belge pour l'exposition universelle de Dubaï en 2020.

#### **II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: no

#### **II.1.7. Total value of the procurement**

Value excluding VAT: 7 997 819,28 EUR

### **II.2. Description**

#### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

45300000 Building installation work, 45400000 Building completion work, 45110000 Building demolition and wrecking work and earthmoving work, 50000000 Repair and maintenance services, 79713000 Guard services, 90911200 Building-cleaning services

#### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: BE Belgique / België

Main site or place of performance: Site de l'exposition universelle de Dubaï 2020

#### **II.2.4. Description of the procurement**

Conception, construction, scénographie, maintenance, démontage et démolition du pavillon belge pour l'exposition universelle de Dubaï en 2020.

Sont compris accessoirement les services suivants:

- services d'entretien et de réparation,
- services de gardiennage,
- services de nettoyage.

#### **II.2.5. Award criteria**

Cost criterion - Name: — valeur économique du pavillon / Weighting: 25

Cost criterion - Name: — valeur architecturale, esthétique et innovatrice / Weighting: 25

Cost criterion - Name: — scénographie / Weighting: 25

Cost criterion - Name: — durabilité et qualité technique / Weighting: 15

Cost criterion - Name: — entretien et prévention / Weighting: 10

#### **II.2.11. Information about options**

Options: no

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

#### **II.2.14. Additional information**

### **Section IV: Procedure**

---

#### **IV.1. Description**

##### **IV.1.1. Type of procedure**

Competitive procedure with negotiation

##### **IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

##### **IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

#### **IV.2. Administrative information**

#### **IV.2.1. Previous publication concerning this procedure**

Notice number in the OJ S: [2018/S 098-222891](#)

#### **IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system**

#### **IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice**

### **Section V: Award of contract**

---

**Contract No:** RDGB-2018-EXPO-DUBAI2020

**Lot No:** 1

**Title:**

Marché de travaux pour la conception, construction, scénographie, maintenance, démontage et démolition du pavillon belge pour l'exposition universelle de Dubaï en 2020

A contract/lot is awarded: yes

#### **V.2. Award of contract**

##### **V.2.1. Date of conclusion of the contract**

22/02/2019

##### **V.2.2. Information about tenders**

Number of tenders received: 3

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 1

Number of tenders received by electronic means: 3

The contract has been awarded to a group of economic operators: yes

##### **V.2.3. Name and address of the contractor**

Official name: Besix SA

Postal address: Avenue des Communautés 100

Town: Bruxelles

NUTS code: BE100 Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad

Postal code: 1200

Country: Belgium

The contractor is an SME: no

##### **V.2.3. Name and address of the contractor**

Official name: Vanhout SA

Postal address: Lammerdries 12

Town: Geel

NUTS code: BE213 Arr. Turnhout

Postal code: 2440

Country: Belgium

The contractor is an SME: no

##### **V.2.3. Name and address of the contractor**

Official name: Assar Architects SCRL

Postal address: Chaussée de La Hulpe 181/2

Town: Bruxelles

NUTS code: BE100 Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad

Postal code: 1170  
Country: Belgium  
The contractor is an SME: yes

#### **V.2.3. Name and address of the contractor**

Official name: Vincent Callebaut Architectures SARL  
Postal address: Rue Petit n° 85  
Town: Paris  
NUTS code: FR101 Paris  
Postal code: 75019  
Country: France  
The contractor is an SME: yes

#### **V.2.3. Name and address of the contractor**

Official name: ACE International Consulting Engineers  
Postal address: Crown Plaza Office Building – 8th Floor – Sheikh Zayed Road  
Town: Dubaï  
NUTS code: BE Belgique / België  
Country: United Arab Emirates  
The contractor is an SME: no

#### **V.2.4. Information on value of the contract/lot**

Total value of the contract/lot: 7 997 819,28 EUR

#### **V.2.5. Information about subcontracting**

### **Section VI: Complementary information**

---

#### **VI.3. Additional information**

La publication est faite à la demande et au nom du commissariat général belge pour les expositions Internationales.

Le budget maximal de ce marché s'élève à 8 000 000 EUR TVA, taxes et impôts compris.

Le marché concerne la conception, construction, scénographie, maintenance, le démontage et la démolition, y compris la finition intérieure sur un lot de 2 179,43 m<sup>2</sup> de surface au sol et dont au maximum 1 456,98 m<sup>2</sup> de surface au sol peuvent être bâtis.

Calendrier:

- fin construction du pavillon: 20.10.2019,
- fin aménagement du pavillon: 20.7.2020,
- fin installation scénographie: 20.9.2020,
- exposition: 20.10.2020 au 10.4.2021,
- fin démolition: 10.10.2021.

Les spécificités et complexités relatives à l'exécution des travaux sur le sol emirati impliquent une coordination rendant l'allotissement impossible dans le cadre du présent marché.

#### **VI.4. Procedures for review**

##### **VI.4.1. Review body**

Official name: Conseil d'État – section du contentieux administratif  
Postal address: Rue de la Science 37  
Town: Bruxelles  
Postal code: 1040  
Country: Belgium

E-mail: [info@raadvst-consetat.be](mailto:info@raadvst-consetat.be)

Telephone: +32 22349611

Internet address: <http://www.raadvst-consetat.be/>

#### **VI.4.3. Review procedure**

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Le recours doit être introduit devant le Conseil d'État, par lettre recommandée, dans les 15 (suspension) ou 60 (annulation) jours de calendrier à compter du lendemain de la notification de la décision attaquée.

Les formalités de ces demandes sont définies par l'AR du 5.12.1991 (suspension) et par l'arrêté du Prince Régent du 23.8.1948 (annulation).

#### **VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained**

Official name: Régie des Bâtiments – Service Juridique

Postal address: Avenue de la Toison d'Or 87, Bte 2

Town: Bruxelles

Postal code: 1060

Country: Belgium

E-mail: [servicejuridique@regiedesbatiments.be](mailto:servicejuridique@regiedesbatiments.be)

Telephone: +32 25416973

Fax: +32 25417001

Internet address: <http://www.buildingsagency.be>

#### **VI.5. Date of dispatch of this notice**

25/02/2019