

Germany-Neumarkt in der Oberpfalz: Architectural, construction, engineering and inspection services

OJ S 38/2021 24/02/2021

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Stadtverwaltung Neumarkt

Postal address: Rathausplatz 1

Town: Neumarkt in der Oberpfalz

NUTS code: DE236 Neumarkt i. d. OPf.

Postal code: 92318

Country: Germany

E-mail: vgv@sppm.de**Internet address(es):**Main address: <https://www.neumarkt.de/>**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4Y78DVT7/documents>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4Y78DVT7>

Electronic communication requires the use of tools and devices that are not generally available. Unrestricted and full direct access to these tools and devices is possible, free of charge, at: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4Y78DVT7>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

KiTa_Neu-ARCH

Reference number: KiTa-Wolfstein_ARCH

II.1.2. Main CPV code

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Objektplanung Gebäude, LPH 1-9 gem. Leistungsbild § 34 HOAI.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71200000 Architectural and related services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE236 Neumarkt i. d. OPf.

Main site or place of performance: Neumarkt i. d. OPf

II.2.4. Description of the procurement

Im September 2019 beschloss der Stadtrat die Einrichtung einer Kindertagesstätte an der Brunnenstraße (Fl.Nr. 521) als Übergangslösung in Containerbauweise. Die Interimsanlage ging mittlerweile fristgerecht in Betrieb. Die Erlaubnis als Interimsnutzung, ausgestellt von der KiTa-Aufsicht des Landratsamtes Neumarkt, endet zum Jahresende 2023.

In direkter Nachbarschaft zu Containeranlage stehen für die Errichtung der dauerhaften Kindertagesstätte drei Grundstücke Fl.Nr. 520, 520/19, 520/20 zwischen der Brunnenstraße und dem Rennbühlweg zur Verfügung. Die darauf befindlichen Gebäude (Rennbühlweg 72), seither als ehemaliges Sportheim, von den Schlossspielen e. V. und als Selbsthilfehaus genutzt, sollen abgebrochen werden, sodass sich eine arrondierte Gesamtfläche von 2.512 m² ergibt. Darauf soll eine bis zu zweigeschossigen Kindertageeinrichtung mit drei Kindergarten- und drei Kinderkrippengruppen mit den erforderlichen Stellplätzen, Freianlagen mit Spielgeräteausrüstung entstehen.

Der zeitliche Ablauf sieht eine zeitnahe Durchführung des VgV-Verfahrens mit dem Ziel der Vergabe des Planerauftrags spätestens in der Stadtratsitzung im Juli 2021 vor. Die Planung solle umgehend im Anschluss aufgenommen werden, der Bauantrag mit den entsprechenden Förderanträgen im Dezember 2021 eingereicht werden. Der Baubeginn wird für März/April 2022 und die Fertigstellung im Sept/Okt 2023 angedacht.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Fachliches Angebot Teil A: Konzept für den Personaleinsatz / Weighting: 40

Quality criterion - Name: Fachliches Angebot Teil B: Konzept zur Herangehensweise und Methodik / Weighting: 40

Cost criterion - Name: Honorarangebot / Weighting: 20

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 30

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged minimum number: 3 Maximum number: 5 Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Die objektiven Kriterien für die Auswahl der begrenzten Zahl von Bewerbern sind dem Bewerberbogen „07 KiTaWolfstein-20210218-SPPM-Bewerberbogen-VgV-ARCH“ unter <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4Y78DVT7/documents> zu entnehmen.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Die objektiven Kriterien für die Auswahl der begrenzten Zahl von Bewerbern sind dem Bewerberbogen „07 KiTaWolfstein-20210218-SPPM-Bewerberbogen-VgV-ARCH“ unter <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4Y78DVT7/documents> zu entnehmen.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Die objektiven Kriterien für die Auswahl der begrenzten Zahl von Bewerbern sind dem Bewerberbogen „07 KiTaWolfstein-20210218-SPPM-Bewerberbogen-VgV-ARCH“ unter <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4Y78DVT7/documents> zu entnehmen.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Die objektiven Kriterien für die Auswahl der begrenzten Zahl von Bewerbern sind dem Bewerberbogen „07 KiTaWolfstein-20210218-SPPM-Bewerberbogen-VgV-ARCH“ unter <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4Y78DVT7/documents> zu entnehmen.

III.2. Conditions related to the contract

III.2.3. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation Accelerated procedure Justification:

Fristverkürzung nach § 17 Abs. 3 VGV gem. Schreiben des Bayerisches Staatsministerium des Innern, für Sport und Integration vom 24.11.2020 bzgl. der Verkürzung der Angebotsfristen während der Covid19-Pandemie.

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.4. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

Recourse to staged procedure to gradually reduce the number of solutions to be discussed or tenders to be negotiated

IV.1.5. Information about negotiation

The contracting authority reserves the right to award the contract on the basis of the initial tenders without conducting negotiations

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 16/03/2021 Local time: 11:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

Date: 19/02/2021

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

German

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 31/08/2021

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Bekanntmachungs-ID: CXP4Y78DVT7

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Regierung von Mittelfranken, Vergabekammer Nordbayern

Town: Ansbach

Country: Germany

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Regierung von Mittelfranken, Vergabekammer Nordbayern

Town: Ansbach

Country: Germany

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Die Vergabekammer leitet ein Nachprüfungsantrag nur auf Antrag ein.

Antragsbefugt ist jedes Unternehmen, das ein Interesse am Auftrag hat und eine Verletzung in seinen Rechten nach § 97 Absatz 6 GWB durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften geltend macht. Dabei ist darzulegen, dass dem Unternehmen durch die behauptete Verletzung ein Schaden entstanden ist oder zu entstehen droht.

Der Antrag ist unzulässig, soweit:

- a) Der Antragsteller den gerügten Verstoß gegen Vergabevorschriften im Vergabeverfahren erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat,
- b) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die in der Bekanntmachung und/oder im Bewerbungsbogen erkennbar sind und nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Bewerbungsfrist gerügt werden,
- c) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind und nicht spätestens bis zum Ablauf der in den Vergabeunterlagen benannten Frist zur Angebotsabgabe gerügt werden,
- d) Wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Regierung von Mittelfranken, Vergabekammer Nordbayern

Town: Ansbach

Country: Germany

VI.5. Date of dispatch of this notice

19/02/2021