

**Spain-Barcelona: Repair and maintenance services of electrical building installations**

OJ S 38/2021 24/02/2021

Contract notice

Services

**Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

**Section I: Contracting authority**

---

**I.1. Name and addresses**

Official name: Departamento de Treball, Afers Socials i Famílies

National registration number: S0811001G

Postal address: Paseo del Taulat, 266-270

Town: Barcelona

NUTS code: ES511 Barcelona

Postal code: 08019

Country: Spain

E-mail: [contractacio.tsf@gencat.cat](mailto:contractacio.tsf@gencat.cat)

Telephone: +34 938822342

Fax: +34 934831509

**Internet address(es):**Main address: <http://treballiaferssocials.gencat.cat/ca/inici/index.html>Address of the buyer profile: <http://contractaciopublica.gencat.cat/perfil/bsf>**I.3. Communication**The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <http://contractaciopublica.gencat.cat/perfil/bsf>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local agency/office

**I.5. Main activity**

General public services

**Section II: Object**

---

**II.1. Scope of the procurement****II.1.1. Title**

Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo en varias residencias y centros de día (BE-2021-70)

Reference number: BE-2021-70

**II.1.2. Main CPV code**

50711000 Repair and maintenance services of electrical building installations

**II.1.3. Type of contract**

Services

#### **II.1.4. Short description**

Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo para las residencias y centros de día para ancianos siguientes:

Residencia y Centro de Día «Creu de Palau» en Girona (lote 1), Residencia y Centro de Día «Feixa Llarga» en l'Hospitalet de Llobregat (lote 2), Residencia y Centro de Día «Sant Josep» en Lleida (lote 3), Residencia y Centro de Día «Mataró» en Mataró (lote 4), Residencia y Centro de Día «Sant Llorenç Savall» en Sant Llorenç Savall (lote 5).

#### **II.1.5. Estimated total value**

Value excluding VAT: 2 510 284,68 EUR

#### **II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for all lots

Maximum number of lots that may be awarded to one tenderer: 2

### **II.2. Description**

#### **II.2.1. Title**

Residencia y Centro de Día «Creu de Palau»

Lot No: 1

#### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

50711000 Repair and maintenance services of electrical building installations

#### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: ES512 Girona

Main site or place of performance: Girona.

#### **II.2.4. Description of the procurement**

Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo en la Residencia y Centro de Día «Creu de Palau» de Girona.

#### **II.2.5. Award criteria**

Criteria below

Cost criterion - Name: Criterios cuantificables de forma automática / Weighting: 100

#### **II.2.6. Estimated value**

#### **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

End: 31/12/2021

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Prorrogable hasta veinticuatro meses más.

#### **II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

#### **II.2.11. Information about options**

Options: no

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

## **II.2.14. Additional information**

### **II.2. Description**

#### **II.2.1. Title**

Residencia y Centro de Día «Feixa Llarga»  
Lot No: 2

#### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

50711000 Repair and maintenance services of electrical building installations

#### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: ES511 Barcelona  
Main site or place of performance: L'Hospitalet de Llobregat.

#### **II.2.4. Description of the procurement**

Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo en la Residencia y Centro de Día «Creu de Feixa Llarga» en l'Hospitalet de Llobregat.

#### **II.2.5. Award criteria**

Criteria below  
Cost criterion - Name: Criterios cuantificables de forma automática / Weighting: 100

#### **II.2.6. Estimated value**

#### **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

End: 31/12/2021  
This contract is subject to renewal: yes  
Description of renewals:  
Prorrogable hasta veinticuatro meses más.

#### **II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

#### **II.2.11. Information about options**

Options: no

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

## **II.2.14. Additional information**

### **II.2. Description**

#### **II.2.1. Title**

Residencia y Centro de Día «Sant Josep»  
Lot No: 3

#### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

50711000 Repair and maintenance services of electrical building installations

#### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: ES513 Lleida  
Main site or place of performance: Lleida.

#### **II.2.4. Description of the procurement**

Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo en la Residencia y Centro de Día «Sant Josep» en Lleida.

#### **II.2.5. Award criteria**

Criteria below

Cost criterion - Name: Criterios cuantificables de forma automática / Weighting: 100

#### **II.2.6. Estimated value**

#### **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

End: 31/12/2021

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Prorrogable hasta veinticuatro meses más.

#### **II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

#### **II.2.11. Information about options**

Options: no

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

#### **II.2.14. Additional information**

##### **II.2. Description**

##### **II.2.1. Title**

Residencia y Centro de Día «Mataró»

Lot No: 4

##### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

50711000 Repair and maintenance services of electrical building installations

##### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: ES511 Barcelona

Main site or place of performance: Mataró.

##### **II.2.4. Description of the procurement**

Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo en la Residencia y Centro de Día «Mataró».

##### **II.2.5. Award criteria**

Criteria below

Cost criterion - Name: Criterios cuantificables de forma automática / Weighting: 100

##### **II.2.6. Estimated value**

##### **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

End: 31/12/2021

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Prorrogable hasta veinticuatro meses más.

**II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

**II.2.11. Information about options**

Options: no

**II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

**II.2.14. Additional information****II.2. Description****II.2.1. Title**

Residencia y Centro de Día «Sant Llorenç Savall»  
Lot No: 5

**II.2.2. Additional CPV code(s)**

50711000 Repair and maintenance services of electrical building installations

**II.2.3. Place of performance**

NUTS code: ES511 Barcelona  
Main site or place of performance: Sant Llorenç Savall.

**II.2.4. Description of the procurement**

Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo en la Residencia y Centro de Día «Sant Llorença Savall».

**II.2.5. Award criteria**

Criteria below  
Cost criterion - Name: Criterios cuantificables de forma automática / Weighting: 100

**II.2.6. Estimated value****II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

End: 31/12/2021  
This contract is subject to renewal: yes  
Description of renewals:  
Prorrogable hasta veinticuatro meses más.

**II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

**II.2.11. Information about options**

Options: no

**II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

**II.2.14. Additional information****Section III: Legal, economic, financial and technical information**

---

### **III.1. Conditions for participation**

#### **III.1.2. Economic and financial standing**

Selection criteria as stated in the procurement documents

#### **III.1.3. Technical and professional ability**

Selection criteria as stated in the procurement documents

### **III.2. Conditions related to the contract**

#### **III.2.2. Contract performance conditions**

Las previstas en el apartado M del Pliego de Cláusulas Administrativas.

## **Section IV: Procedure**

---

### **IV.1. Description**

#### **IV.1.1. Type of procedure**

Open procedure

#### **IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

#### **IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

### **IV.2. Administrative information**

#### **IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate**

Date: 22/03/2021 Local time: 12:00

#### **IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates**

#### **IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted**

Catalan, Spanish

#### **IV.2.7. Conditions for opening of tenders**

Date: 26/03/2021 Local time: 12:00

Place:

Acto público no presencial. Las personas interesadas en asistir virtualmente al acto deben de enviar un correo electrónico a [contractacio.tsf@gencat.cat](mailto:contractacio.tsf@gencat.cat) como máximo una hora antes del acto convocado para ser incorporado a la reunión a través del aplicativo Teams.

Information about authorised persons and opening procedure: ([https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin\\_pscp/AppJava/capDocument.pscp?](https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/capDocument.pscp?reqCode=viewCapD&idCap=202259&idDoc=42291970)

reqCode=viewCapD&idCap=202259&idDoc=42291970). Apertura pública de sobres digitales.

## **Section VI: Complementary information**

---

### **VI.1. Information about recurrence**

This is a recurrent procurement: yes

### **VI.2. Information about electronic workflows**

Electronic ordering will be used

Electronic invoicing will be accepted

Electronic payment will be used

### **VI.3. Additional information**

### **VI.4. Procedures for review**

#### **VI.4.1. Review body**

Official name: Tribunal Català de Contractes del Sector Públic

Postal address: Vía Laietana, 14, 5.<sup>a</sup>, edificio Princesa

Town: Barcelona

Postal code: 08003

Country: Spain

Telephone: +34 935676300

#### **VI.4.3. Review procedure**

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Son susceptibles de recurso especial en materia de contratación los actos y decisiones previstos en el artículo 44 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26.2.2014 (LCSP).

Este recurso tiene carácter potestativo, es gratuito para los recurrentes y se podrá interponer ante el Tribunal Catalán de Contratos del Sector Público previa o alternativamente a la interposición del recurso contencioso-administrativo, de conformidad con la Ley 29/1998, de 13 de junio, reguladora de la jurisdicción contencioso-administrativa y se regirá por lo dispuesto en los artículos 44 y siguientes de la LCSP y el Real Decreto 814/2015, de 11 de septiembre, por el que se aprueba el reglamento de los procedimientos especiales de revisión de decisiones en materia contractual y de organización del Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales.

Contra los actos susceptibles de recurso especial no procede la interposición de recursos administrativos ordinarios.

Contra los actos que adopte el Órgano de Contratación en relación con los efectos, la modificación y la extinción de este contrato que no sean susceptibles de recurso especial en materia de contratación, procederá la interposición del recurso administrativo ordinario que corresponda, de acuerdo con lo establecido en la Ley 26/2010, de 3 de agosto, del régimen jurídico y de procedimiento de las administraciones públicas de Cataluña y la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del procedimiento administrativo común de las administraciones públicas, o del recurso contencioso-administrativo, de conformidad con lo dispuesto en la Ley 29/1998, de 13 de julio, reguladora de la jurisdicción contencioso-administrativa.

Los acuerdos que adopte el Órgano de Contratación en el ejercicio de las prerrogativas de la administración son susceptibles de recurso potestativo de reposición, de conformidad con lo dispuesto en la Ley 26/2010, de 3 de agosto, del régimen jurídico y de procedimiento de las administraciones públicas de Cataluña y la legislación básica del procedimiento administrativo común, o de recurso contencioso-administrativo, de conformidad con lo dispuesto en la Ley 29/1998, de 13 de julio, reguladora de la jurisdicción contencioso-administrativa.

### **VI.5. Date of dispatch of this notice**

19/02/2021