Finland-Kotka: Architectural, construction, engineering and inspection services
OJ S 42/2019 28/02/2019
Contract notice
Services

Legal Basis:
Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Carea-Sairaalat Oy
National registration number: 2556615-8
Postal address: Kotkantie 41
Town: Kotka
NUTS code: FI1C4 Kymenlaakso
Postal code: 48210
Country: Finland
Contact person: Hankintatoimisto
E-mail: hankinnat@kymsote.fi
Telephone: +358 442231423
Internet address(es):
Main address: https://kymsote.fi

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: https://tarjouspalvelu.fi/carea
Additional information can be obtained from the abovementioned address
Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: https://tarjouspalvelu.fi/carea?id=225113&tpk=dfcaae21-e44c-4da3-aff4-7a73022d48a1

I.4. Type of the contracting authority

Body governed by public law

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Rakennuttajakonsultin puitesopimus 2019–2021

II.1.2. Main CPV code

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Tarjouspyynnön kohteena on rakennuttamis- ja valvontapalveluiden toimittaminen tilaajalle tässä tarjouspyynnössä määritellyillä ehdoilla vuosina 2019–2021 (optio 2022). Rakennuttamisen ja valvonnan kohteina ovat pääasiassa Kotkan sairaalahankkeeseen ja Carea-Sairaalat Oy:n muihin hankkeisiin liittyvät uudis- ja peruskorjaushankkeet, joiden kokoluokka vaihtelee 1 000 000–30 000 000 EUR:n välillä. Toimeksianto sisältää rakennushankkeiden suunnittelun ohjauksen, julkisen hankinnan kilpailutuksen ja sopimusten valmistelun sekä tarvittavin osin työmaavalvonnan, kosteudenhallintakoordinattorin ja työturvallisuuskoordinaattorin tehtävät. Rakennuttajakonsultti toimii yhteistyössä Carea-Sairaalat Oy:n rakennuttajaorganisaation kanssa. Työnjako sovitaan hankekohtaisesti. Joustavan yhteistyön varmistamiseksi rakennuttajakonsultin työskentelypaikka on Carea-Sairaalat Oy:n rakennuttamisorganisaation yhteydessä Kotkassa (vaadittaessa 40 h/viikko). Palvelun tilaajana on Carea-Sairaalat Oy.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71500000 Construction-related services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FI1C4 Kymenlaakso

II.2.4. Description of the procurement

Tarjouspyynnön kohteena on rakennuttamis- ja valvontapalveluiden toimittaminen tilaajalle tässä tarjouspyynnössä määritellyillä ehdoilla vuosina 2019–2021 (optio 2022). Rakennuttamisen ja valvonnan kohteina ovat pääasiassa Kotkan sairaalahankkeeseen ja Carea-Sairaalat Oy:n muihin hankkeisiin liittyvät uudis- ja peruskorjaushankkeet, joiden kokoluokka vaihtelee 1 000 000–30 000 000 EUR:n välillä. Toimeksianto sisältää rakennushankkeiden suunnittelun ohjauksen, julkisen hankinnan kilpailutuksen ja sopimusten valmistelun sekä tarvittavin osin työmaavalvonnan, kosteudenhallintakoordinattorin ja työturvallisuuskoordinaattorin tehtävät. Rakennuttajakonsultti toimii yhteistyössä Carea-Sairaalat Oy:n rakennuttajaorganisaation kanssa. Työnjako sovitaan hankekohtaisesti. Joustavan yhteistyön varmistamiseksi rakennuttajakonsultin työskentelypaikka on Carea-Sairaalat Oy:n rakennuttamisorganisaation yhteydessä Kotkassa (vaadittaessa 40 h/viikko). Palvelun tilaajana on Carea-Sairaalat Oy.
Puitejärjestelyyn valitaan kolme (3) palveluntuottajaa.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/05/2019 End: 31/12/2021
This contract is subject to renewal: yes
Description of renewals:
Puitesopimus tehdään vuosiksi 2019–2021, jonka jälkeen sopimusta on mahdollista jatkaa molempien sopijapuolten hyväksynnällä enintään yhdellä (1) optiovuodella.

II.2.10. Information about variants
Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options
Options: yes
Description of options:
Puitesopimus tehdään vuosiksi 2019–2021, jonka jälkeen sopimusta on mahdollista jatkaa molempien sopijapuolten hyväksynnällä enintään yhdellä (1) optiovuodella.

II.2.13. Information about European Union funds
The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers
List and brief description of conditions:
Hankintayksikkö edellyttää, että tarjoaja täyttää tilaajavastuulain (laki tilaajan selvitysvelvollisuudesta ja vastuusta ulkopuolista työvoimaa käytettäessä 22.12.2006/1233) velvoitteet. Kaikki tarjoajan soveltuvuutta koskevat vaatimukset on kuvattu tarkemmin tarjouspyyntöasiakirjoissa.

III.1.2. Economic and financial standing
Selection criteria as stated in the procurement documents

III.1.3. Technical and professional ability
Selection criteria as stated in the procurement documents

III.2. Conditions related to the contract

III.2.3. Information about staff responsible for the performance of the contract
Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure
Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system
The procurement involves the establishment of a framework agreement
Framework agreement with several operatorsEnvisaged maximum number of participants to the framework agreement: 3

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)
The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate
Date: 01/04/2019 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted
Finnish

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender
Duration in months: 3 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders
Date: 01/04/2019 Local time: 12:01

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence
This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about electronic workflows
Electronic ordering will be used
Electronic invoicing will be accepted
Electronic payment will be used

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body
Official name: Markkinaoikeus
Postal address: Radanrakentajantie 5
Town: Helsinki
Postal code: 00520
Country: Finland
E-mail: markkinaoikeus@oikeus.fi
Telephone: +358 295643300
Fax: +358 295643314
Internet address: http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus

VI.5. Date of dispatch of this notice
27/02/2019