

Netherlands-Flushing: Repair and maintenance services of building installations

OJ S 33/2023 15/02/2023

Contract award notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Orionis Walcheren

National registration number: 401616862

Postal address: Oostsouburgseweg 10

Town: VLISSINGEN

NUTS code: NL Nederland

Postal code: 4382NH

Country: Netherlands

Contact person: Tobias van der Hoeven

E-mail: ea@pro10.nl**Internet address(es):**Main address: <http://www.orioniswalcheren.nl>**I.4. Type of the contracting authority**

Body governed by public law

I.5. Main activity

Social protection

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Installatieonderhoud en aanverwanten

II.1.2. Main CPV code

50700000 Repair and maintenance services of building installations

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

U kijkt naar de aankondiging van de opdracht behorende bij de Europese openbare aanbesteding voor het sluiten van een Overeenkomst met één Opdrachtnemer voor het Exploitatiegericht onderhoud aan gebouwgebonden installaties en aanverwanten die aanwezig zijn in de kantoor- en productieomgeving van Orionis Walcheren te Vlissingen. Ook kleinere Projecten op dit gebied kunnen onder de scope van deze Overeenkomst vallen. Alle ondernemers die aan de eisen voldoen worden van harte uitgenodigd een Inschrijving in te dienen. Dat kan zelfstandig, als Samenwerkingsverband en/of door een beroep te doen op Derden. Zie verder Aanbestedingsstukken, in het bijzonder de Aanbestedingsleidraad.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 1 121 043,00 EUR

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: NL342 Overig Zeeland

Main site or place of performance: Vlissingen

II.2.4. Description of the procurement

Een indicatie van de omvang van het Exploitatiegerichte onderhoud volgt uit de bijgevoegde installatielijst in combinatie met de vereiste dienstverlening en de looptijd van de Overeenkomst. Daarbij geldt dat het volume kan fluctueren door mutaties van de installatielijst, minder benodigd (Correctief) onderhoud, Projecten et cetera. Mede op basis van de historische gegevens is de verwachting dat de totale omvang van de Opdracht per jaar, inclusief eventuele Projecten, gemiddeld ca. € 200.000 - 300.000 exclusief btw zal bedragen. Dit moet echter allerm minst begrepen worden als een omzetgarantie dan wel een maximale waarde die onder de Overeenkomst besteed kan worden door de Aanbestedende dienst. De hierboven genoemde omvang is slechts bedoeld als indicatie. Opdrachtnemer kan hier op geen enkele wijze rechten aan ontleen. Alle genoemde bedragen zijn exclusief btw.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Aanpak Preventief onderhoud incl. inspecties, keuringen en monitoring / Weighting: 20

Quality criterion - Name: Aanpak Correctief onderhoud / Weighting: 13

Quality criterion - Name: Meerwaarde natuurlijke adviesfunctie / Weighting: 12

Quality criterion - Name: Social return on investment / Weighting: 8

Quality criterion - Name: Interview Sleutelfunctionarissen / Weighting: 12

Price - Weighting: 35

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Zie Aanbestedingsstukken. Betreft hoofdzakelijk verlengingsopties. Daarnaast biedt de Overeenkomst enige flexibiliteit aan Opdrachtgeverszijde als het gaat om het gunnen van bepaalde Projecten en de omvang van het door Opdrachtnemer te onderhouden Installatiebestand.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2022/S 157-450507](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: 1

Title:

Installatieonderhoud en aanverwanten

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

01/01/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 3

Number of tenders received by electronic means: 3

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: SPIE Nederland B.V.

National registration number: 14635629

Postal address: Huifakkerstraat 15

Town: Breda

NUTS code: NL Nederland

Postal code: 4815PN

Country: Netherlands

E-mail: m.vromans@spie.com

Telephone: +31 765445467

Fax: +31 765445496

Internet address: <http://www.spie-nl.com>

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 1 121 043,00 EUR

Total value of the contract/lot: 1 121 043,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

De aangegeven definitieve waarde betreft de totaal gewogen inschrijfsom zoals die in het Prijzenblad is berekend en beoordeeld. De daadwerkelijke waarde is afhankelijk van meerdere factoren en kan afwijken. Croonwolder&dros B.V. heeft de wachtkamerovereenkomst gegund gekregen.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Rechtbank Zeeland-West-Brabant

Town: Middelburg

Country: Netherlands

E-mail: info@rechtspraak.nl

Internet address: <https://www.rechtspraak.nl>

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Rechtbank Zeeland-West-Brabant

Town: Middelburg

Country: Netherlands

E-mail: info@rechtspraak.nl

Internet address: <https://www.rechtspraak.nl>

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Zie Aanbestedingsstukken.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Rechtbank Zeeland-West-Brabant

Town: Middelburg

Country: Netherlands

E-mail: info@rechtspraak.nl

Internet address: <https://www.rechtspraak.nl>

VI.5. Date of dispatch of this notice

10/02/2023