

B-Mons: repair and maintenance services of building installations

OJ S 59/2012 24/03/2012

Contract notice

Services

Directive 2004/18/EC

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Administration communale de la Ville de Mons

Postal address: Grand-Place 22

Town: Mons

Postal code: 7000

Country: Belgium

For the attention of: Audrey D'Heur

E-mail: audrey.dheur@ville.mons.be

Telephone: +32 65405634

Fax: +32 65405649

Additional information can be obtained from:

Official name: Administration communale de la Ville de Mons

Postal address: Grand-Place 22

Town: Mons

Postal code: 7000

Country: Belgium

For the attention of: Julie Lefrancq

E-mail: julie.lefrancq@ville.mons.be

Telephone: +32 65405537

Fax: +32 65405539

Specifications and additional documents (including documents for competitive dialogue and a dynamic purchasing system) can be obtained from:

the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted: the abovementioned address**I.2. Type of the contracting authority**

Other: Administration communale

I.3. Main activity

General public services

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

Section II: Object of the contract

II.1. Description**II.1.1. Title attributed to the contract by the contracting authority**

Entretien et dépannage des installations techniques de la piscine de Cuesmes.

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Services

Service category No 1: Maintenance and repair services

Main site or place of performance: Piscine de Cuesmes, voie de Wasmes à 7033 Cuesmes - BELGIQUE.

NUTS code BE323 Arr. Mons

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The notice involves a public contract

II.1.4. Information about framework agreement

II.1.5. Short description of the contract or purchase(s)

Entretien et dépannage des installations techniques de la Piscine de Cuesmes.

(chauffage central, ventilation, réchauffage de l'eau de la piscine et production d'eau sanitaire).

Le présent marché prendra cours le lendemain de la date de notification, et prendra fin 4 ans à dater de celle-ci.

Une visite des lieux, avec Mme Marie Moras, Responsable de la Piscine de Cuesmes (+32 65562050) ou son délégué est obligatoire avant le dépôt de l'offre. Les visites seront organisées sur rendez-vous téléphonique.

II.1.6. CPV code(s)

50700000 Repair and maintenance services of building installations

II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

II.1.8. Lots

This contract is divided into lots: no

II.1.9. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2. Scope of the procurement

II.2.1. Total quantity or scope

II.2.2. Information about options

Options: no

II.2.3. Information about renewals

II.3. Duration of the contract or time limit for completion

Duration in months: 48 (from the award of the contract)

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions related to the contract

III.1.1. Deposits and guarantees required

Le cautionnement (5 % du montant de désignation pour les 4 ans hors TVA - soit le montant annuel multiplié par 4, arrondi à la dizaine d'Euro supérieure) doit être constitué par l'adjudicataire dans les 30 jours calendrier suivant le jour de la conclusion du marché (envoi recommandé de la notification).

La preuve du cautionnement est à adresser au Collège Communal de la Ville de Mons.

Celle-ci doit être transmise dans un délai de 45 jours calendrier à dater de l'invitation à le constituer.

III.1.2. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them

III.1.3. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded

III.1.4. Contract performance conditions

III.2. Conditions for participation

III.2.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions: Par le seul fait de participer à la procédure de passation du marché, le soumissionnaire atteste qu'il ne se trouve pas dans un des cas d'exclusion visés dans l'article 43 de l'arrêté royal du 8.1.1996 relatif aux marchés publics de travaux, de fournitures et de services et aux concessions de travaux publics.

— En cas d'association ou de groupement, chacun des membres de celle ou celui-ci est invité à se conformer et à présenter les documents exigés ci-après dans le cadre de la sélection qualitative,

— Par le seul fait de participer à la procédure de passation du marché, le soumissionnaire atteste qu'il ne se trouve pas dans un des cas d'exclusion visés par l'article 69 de l'Arrêté Royal du 8.1.1996 relatif à la sélection qualitative. Il s'agit là d'une déclaration sur l'honneur implicite qui ne constitue qu'une dispense temporaire de production des documents visés à l'article 69 de l'arrêté royal du 8.1.1996 relatif aux marchés publics.

Le soumissionnaire devra être en règle de ses obligations en matière de sécurité sociale conformément:

— Au 5° du §2 de l'article 69 de l'arrêté royal du 8.1.1996 relatif à la sélection qualitative et stipulant notamment que le soumissionnaire doit être en règle de ses obligations en matière de sécurité sociale,

— Ainsi que l'article 90 §3 de l'arrêté royal du 8.1.1996, relatif à la régularité des offres.

Aussi, avant l'attribution du marché:

1) Le pouvoir adjudicateur contrôlera les éléments contenus dans la déclaration sur l'honneur implicite, en consultant lui-même l'application en ligne Digiflow, en vertu de l'article 69 de l'arrêté royal du 8.1.1996 y relatif.

2) Le pouvoir adjudicateur réclamera également au soumissionnaire certains documents qu'il ne peut obtenir par ses propres moyens.

— Dans les limites des dispositions relatives à la sélection qualitative inscrites dans le présent cahier spécial des charges et le respect du principe général d'égalité des candidats /soumissionnaires, le pouvoir adjudicateur se réserve le droit d'inviter les candidats ou soumissionnaires à compléter ou expliciter les documents, attestations, etc.

III.2.2. Economic and financial ability

List and brief description of conditions: Le pouvoir adjudicateur évaluera la capacité financière et économique des soumissionnaires sur base d'une déclaration bancaire de moins de 6 mois signée, stipulant la relation financière banque-client et la notoriété du client.

III.2.3. Technical and professional ability

List and brief description of conditions:

Le pouvoir adjudicateur évaluera la capacité technique des soumissionnaires sur base des documents suivants:

- la liste des principales prestations similaires exécutées au cours des 3 dernières années, mentionnant les montants et dates des réalisations ainsi référencées, éventuellement accompagnées d'attestations de satisfaction pour les réalisations les plus importantes,

- la liste du matériel et du personnel dont la société dispose, ou qu'elle envisage de s'adjoindre, en précisant leur qualification:

- par une déclaration mentionnant les techniciens ou les services techniques, qu'ils soient ou non intégrés à l'entreprise du prestataire de services, ainsi que leurs qualifications,

- par une déclaration mentionnant l'outillage, le matériel et l'équipement technique dont le prestataire de service disposera pour l'exécution des services,

- par l'indication de la part du marché que le prestataire de services a éventuellement l'intention de sous-traiter.

III.2.4. Information about reserved contracts

III.3. Conditions specific to services contracts

III.3.1. Information about a particular profession

III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Open

IV.1.2. Information about the limits on the number of candidates to be invited

IV.1.3. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

The most economically advantageous tender in terms of Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction will be used: no

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

BO/2012/S/Piscine Cuesmes/AD

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

no

IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents or descriptive document

Time limit for receipt of requests for documents or for accessing documents: 7.5.2012 - 16:00

Payable documents: yes

Price: 8,00 EUR

Terms and method of payment: La somme de 8,00 EUR comprend les 5 euros en cas d'expédition postale.

Dans le cas où le cahier spécial des charges est acheté sur place, il revient à 3,00 EUR.

1) La somme est à payer en mentionnant la référence du marché, à savoir BO/2012/S/Piscine Cuesmes/AD

— par virement sur le compte 091-0175897-65.

Code IBAN BE 18-0910-1758-9765, code SWIFT ou BIC GKCCBEBB.

Bénéficiaire: Ville de Mons, Grand-Place, 22 à 7000 Mons - BELGIQUE.

Banque: Dexia, Bruxelles.

ou

— à la caisse communale, rue Buisseret, 2 à 7000 Mons.

ou

— en liquide directement au service des marchés publics, rue neuve, 17, 2^{ème} étage, cellule fournitures et services à 7000 Mons (prévoir si possible le compte juste).

2) Les documents ne pourront être envoyés par courrier que moyennant demande écrite au service des marchés publics, et ce après réception de la preuve de paiement. Ces documents seront délivrés dans un délai de 3 jours ouvrables maximum à compter de la réception de la preuve de paiement. La Ville décline toute responsabilité si, pour une raison quelconque, la preuve de paiement lui parvenait tardivement.

IV.3.4. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

14.5.2012 - 14:30

IV.3.5. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.3.6. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French.

IV.3.7. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in days: 200 (from the date stated for receipt of tender)

IV.3.8. Conditions for opening of tenders

Date: 14.5.2012 - 14:30

Place:

Service des marchés publics, rue neuve, 17 à 7000 Mons - BELGIQUE(salle de réunion au sous-sol).

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

VI.3. Additional information

@Ref:00725996/2012011107.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Conseil d'Etat
Postal address: rue de la Science, 33
Town: Bruxelles
Postal code: 1040
Country: Belgium
Telephone: +32 22349611

VI.4.2. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures: Ledit recours doit être introduit dans les 60 jours à compter de la publication, de la communication ou de la prise de connaissance de l'acte, selon le type d'acte (article 65/23 § 2 de la loi).

VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Conseil d'Etat
Postal address: rue de la Science, 33
Town: Bruxelles
Postal code: 1040
Country: Belgium
Telephone: +32 22349611

VI.5. Date of dispatch of this notice

20.3.2012