

Finland-Espoo: Architectural, construction, engineering and inspection services

OJ S 33/2023 15/02/2023

Contract notice**Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Espoon kaupunki Tilapalvelut-liikelaitos

National registration number: 0101263-6

Postal address: PL 6200

Town: ESPOON KAUPUNKI

NUTS code: FI1B1 Helsinki-Uusimaa

Postal code: 02070

Country: Finland

Contact person: Juha Iivanainen

E-mail: tilapalvelut.hankinnat@espoo.fi

Telephone: +358 981621

Internet address(es):Main address: <http://www.espoo.fi/hankinnat>**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://tarjouspalvelu.fi/espoo?id=430548&tpk=e384ddb8-44e4-4b0a-9c76-5c618e33d4ff>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://tarjouspalvelu.fi/espoo?id=430548&tpk=e384ddb8-44e4-4b0a-9c76-5c618e33d4ff>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Kulttuurikeskuksen teatteri, Teatteritekniikan (mekaniikka) suunnittelu

Reference number: 10059/10.03.02/2021

II.1.2. Main CPV code

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Espoon kaupunki Tilapalvelut-liikelaitos (myöhemmin Tilaaja) pyytää tarjouksia Espoon kulttuurikeskuksen teatterilaajennuksen (projektinumero PRH9771) Teatteritekniisten mekaniikkajärjestelmien suunnittelusta.

Teatterikonsultti vastaa siitä, että kaikki teatterin esitystoimintaa palvelevien mekaniikan järjestelmien hankintaan, asennukseen ja käyttöön tarvittavat suunnitelmat tulevat laadituiksi, ja toimeksiannon suorittamisen edellyttämät tehtävät laadukkaasti tehdyiksi.

Tarkempi kuvaus hankinnan kohteesta on tarjouspyynnön liitteillä "Liite 01, Teatterikonsultin mekaniikka tehtävänkuvaus", "Liite 03a Hankkeen perustiedot" ja "Liite 03e EsTek toiminnalliset tavoitteet".

Tilaaja tulee valitsemaan kilpailutuksen perusteella yhden toimittajan.

Tilaaja ei sitoudu ilmoitettuihin hankintamääriin.

Hankkeen vaativuus: Poikkeuksellisen Vaativa

Hankkeen alustava aikataulu on esitetty hankesuunnitelmassa. Aikataulun muuttuminen ei oikeuta lisäkustannusten esittämiseen.

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 600 000,00 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FI1B1 Helsinki-Uusimaa

Main site or place of performance: Rakennushankkeen toteutuspaikka on Espoon kaupunki.

II.2.4. Description of the procurement

Espoon kulttuurikeskus ja sen laajennukseksi tuleva teatterirakennus sijaitsevat Tapiolan RKY-alueella.

Kulttuurikeskuksen teatterisalin sisältävästä laajennuksesta on laadittu uusi viitesuunnitelma Tapiolan keskuksen kokonaisuuden kehittämisestä lähtien. Siinä laajennus on sijoitettu pääosin maan päälle kiinteästi kulttuurikeskukseen liittyen.

Tämän hetkisissä arkkitehdin suunnitelmissa on pyritty siihen, että laajennus edellyttää mahdollisimman vähän rakennusteknisiä muutoksia kulttuurikeskuksessa (ks. liitteet 03b Alustava tilaohjelma ja 04 ARK_plaanit ja leikkaukset). Teatteritekniikan suunnittelussa tulee kuitenkin huomioida teatterilaajennuksen ja kulttuurikeskuksen yhteensovittaminen (ks. liite 01 Teatterikonsultin mekaniikka tehtävänkuvaus).

Teatterilaajennus sijoittuu suunnitelman mukaan kulttuurikeskuksen luoteiskulmassa olevalle nykyisen kaavan mukaisen Tapionkentän VU-alueen osalle. Teatterisali yhdistetään kulttuurikeskukseen lämpimällä katetulla käytävällä, joka sijoittuu nykyisen kulttuurikeskuksen länsisivulla olevan kevyen liikenteen väylän kohdalle. Toimeksiantoon kuuluu myös Kulttuuriaukion suunnittelu siten, että siellä on valmiudet erilaisten tapahtumien järjestämiseen. Rakennushankkeen rajaus, katso "Liite 03c Suunnittelualueen rajaus".

KOHDETIEDOT

Rakennushankkeen laajuus: teatterilaajennus galleriakäytävän kanssa noin 9.800 brm², suunnittelun tarkastelualue on noin 1000-1200 brm² enemmän kulttuurikeskuksen liittymien takia, kaikki yhteensä 11.000 brm² Rakennushankkeen tavoiteaikataulu: suunnittelu alkaa 4-5 /2022. Rakennus valmistuu 2/2027.

Rakennushankkeen toteutusmuoto: jaettu urakka tai kokonaisurakka.

Teatterin esitysvaistatus-, esitysäenentoisto- ja esityskuvajärjestelmät hankitaan käyttäjän erillishankintana.

Palkkion muodostus: katso "Liite 01 Teatterikonsultin mekaniikka tehtävänkuvauus": kappale 2: "Hinnottelu ja laskutus".

Hankinta ja siihen liittyvät vaatimukset on kuvattu tarkemmin tarjouspyynnön liitteissä.

Tarjouksen tulee vastata tarjouspyyntöä ja sen liitteitä sekä niissä määriteltyjä vaatimuksia mukaan lukien mahdolliset soveltuvuusvaatimukset. Sisällöltään tarjouspyyntöä vastaamaton tarjous hylätään. Myöhästynyttä tarjousta ei oteta tarjouskilpailussa huomioon. Tilaaja voi myös muusta perustellusta syystä olla hyväksymättä tarjousta tai jättää hankinnan toteuttamatta.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 76

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Tarjoaja on merkitty asiaankuuluviin sijoittautumisjäsenvaltionsa pitämiin ammattirekistereihin: Se on merkitty sijoittautumisjäsenvaltion pitämään, direktiivin 2014/24/EU liitteessä XI kuvattuun ammattirekisteriin; tietyistä jäsenvaltioista tulevien tarjoajien täytyy mahdollisesti täyttää muita samassa liitteessä säädettyjä vaatimuksia.

III.1.2. Economic and financial standing

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.1.3. Technical and professional ability

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.2. Conditions related to the contract

III.2.3.

Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 17/03/2023 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Finnish

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 8 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 17/03/2023 Local time: 12:30

Place:

Espoon kaupunki Tilapalvelut-liikelaitos

Information about authorised persons and opening procedure: Tarjousten avaustilaisuus ei ole julkinen.

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic invoicing will be accepted

VI.3. Additional information

MUUT ASIAT

Tarjouspyyntö ja sen liitteet täydentävät toisiaan, eikä suunnittelusopimuksessa mainittu asiakirjojen pätevyysjärjestys poista alemman asiakirjan tehtäviä toimeksiannosta.

Suunnittelussa huomioidaan voimassa olevat lait, asetukset ja määräykset sekä muut tilaajan erikseen hyväksymät ohjeet. Erityisesti suunnitelmissa on huomioitava tilaajan ohjeet järjestelmien hankintamenettelyistä ja soveltuvuus tilaajan huollon toteuttamisen tarpeisiin.

Hankinnan työkieli on suomi sekä suullisesti että kirjallisesti. Kaikki asiakirjat laaditaan suomen kielellä.

Tarjoajan tulee tutustua huolellisesti tarjouspyynnön liitemateriaaliin, jotka tarjoaja tarjouksen jättämällä hyväksyy.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Markkinaoikeus

Postal address: Sörnäistenkatu 1

Town: Helsinki

Postal code: 00580

Country: Finland

E-mail: markkinaoikeus@oikeus.fi

Telephone: +358 295643300

Internet address: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

VI.5. Date of dispatch of this notice

10/02/2023