

France-Cholet: Restoration work
OJ S 40/2021 26/02/2021
Contract notice
Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Sèvre Loire Habitat

National registration number: 34200781200023

Postal address: 34 rue Saint-Christophe — CS 32144

Town: Cholet

NUTS code: FRG02 Maine-et-Loire

Postal code: 49321

Country: France

Contact person: Service «Marchés»

E-mail: Marches@slh-habitat.fr

Telephone: +33 241752533

Internet address(es):

Main address: <http://www.slh-habitat.fr>

Address of the buyer profile: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/index.jsp>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <http://www.achatpublic.com>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2021_ntajlRx6GO

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local agency/office

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Rénovation de 324 logements et du foyer les hirondelles — quartier Colline — ville de Cholet — relance du lot 1 après appel d'offres sans suite

Reference number: RénovatiLeon 324 logements Colline

II.1.2. Main CPV code

45454100 Restoration work

II.1.3.

Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Réhabilitation de 324 logements quartier Colline, création de 26 logements supplémentaires et ravalement du foyer Les Hirondelles.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes
Tenders may be submitted for all lots

II.2. Description

II.2.1. Title

Lot 1: démolition — gros œuvre
Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

45223220 Structural shell work, 45111000 Demolition, site preparation and clearance work, 45262660 Asbestos-removal work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRG02 Maine-et-Loire

II.2.4. Description of the procurement

Travaux de désamiantage, démolition et maçonnerie.

II.2.5. Award criteria

Criteria below
Quality criterion - Name: Valeur technique / Weighting: 40
Price - Weighting: 60

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 36
This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged minimum number: 3

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
yes
Identification of the project: FEDER.

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Pour remettre leur candidature, les candidats présentent:

- soit les formulaires DC1 (lettre de candidature) et DC2 (déclaration du candidat);
- soit le Document unique de marché européen (DUME);
- la copie du ou des jugements prononcés si le candidat est en redressement judiciaire.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les prestations objet du contrat, réalisées au cours des trois derniers exercices disponibles.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

- liste des travaux exécutés au cours des cinq dernières années, appuyée d'attestations de bonne exécution pour les plus importants (montant, époque, lieu d'exécution, s'ils ont été effectués selon les règles de l'art et menés à bonne fin);
 - déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années;
 - déclaration indiquant l'outillage, le matériel et l'équipement technique dont le candidat dispose pour la réalisation du contrat;
 - renseignements permettant d'évaluer des capacités professionnelles et techniques tels que des certificats de qualifications professionnelles et d'assurance qualité. La preuve de la qualification peut être apportée par tous moyens;
 - attestation de compétence de sous-section 3 concernant l'amiante.
- Le candidat devra produire ce certificat délivré par un organisme agréé (décret n° 2012-639 du 4.5.2012 et décret n° 2013-594 du 5.7.2013).

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.5. Information about negotiation

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2021/S 008-013041](#)

IV.2.2.

Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 25/03/2021 Local time: 16:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates**IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted**

French

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 4 (from the date stated for receipt of tender)

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Le marché est passé selon une procédure avec négociation en application de l'article R. 2124-3-6° du code de la commande publique suite à un appel d'offres sans suite. Le lot comporte une clause d'insertion professionnelle de publics éloignés de l'emploi. Les prestations seront financées selon les modalités suivantes: ressources propres de SLH, emprunts et subventions. Paiement: délai de paiement 30 jours maximum, mode de paiement: virement bancaire, prix révisables, retenue de garantie de 5 % ou caution.

VI.4. Procedures for review**VI.4.1. Review body**

Official name: Tribunal administratif de Nantes

Postal address: 6 allée de l'Île-Gloriette — CS 24111

Town: Nantes Cedex

Postal code: 44041

Country: France

Internet address: <http://www.nantes.tribunal-administratif.fr>

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Greffe du tribunal administratif de Nantes

Postal address: 6 allée de l'Île-Gloriette — CS 24111

Town: Nantes Cedex

Postal code: 44041

Country: France

VI.5. Date of dispatch of this notice

22/02/2021