

Germany-Dresden: Flats construction work

OJ S 43/2019 01/03/2019

Contract notice

Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: WiD Wohnen in Dresden GmbH & Co. KG

National registration number: DED21

Postal address: Königsbrücker Straße 17

Town: Dresden

NUTS code: DED21 Dresden, Kreisfreie Stadt

Postal code: 01099

Country: Germany

Contact person: STESAD GmbH

E-mail: vergabe@wid-dresden.de

Telephone: +49 351494730

Fax: +49 3514947360

Internet address(es):

Main address: www.wid-dresden.de

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: www.evergabe.de/unterlagen

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: www.evergabe.de

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

12_NICK Los 18 – HLS

Reference number: 142_WID_03-2019-0008

II.1.2. Main CPV code

45211341 Flats construction work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Los 18 – HLS

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DED Sachsen

II.2.4. Description of the procurement

Heizungsinstallation: 4 St Fernwärmestation mit Warmwasserbereitung; 1 630 m C-Stahlrohr DN 12-50, inkl. Leitungsisolierung; 3 700 m² Fußbodenheizung

Sanitärinstallation: 69 St. Waschtischanlagen; 68 St. WC-Anlagen; 40 St.

Badewannenanlagen; 25 St. Duschanlagen; 2 460 m Edelstahlleitungen DN 12-50, inkl.

Leitungsisolierung; 350 m Abwasserleitungen; 1 St. Fettabscheider NS4, inkl.

Probenahmeschacht; Üftungsinstallation; 63 St. Einzelraumlüfter; 15 St. Wandlüfter mit WRG

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 24/06/2019 End: 30/06/2020

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates: 5 Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Im Teilnahmewettbewerb wird die Eignung der Fachfirmen mittels Abfrage der Jahresumsätze und entsprechender Referenzen festgestellt, § 3b EU Abs. 2 Nr. 1 VOB/A. Hierdurch werden hauptsächlich die erforderlichen Kapazitäten und Mindestumsätze der Fachfirmen geprüft. Die Leistung in der technischen Umsetzung entspricht den üblichen Standards des HLS-Gewerkes im Wohnungsbau. 5 geeignete Fachfirmen lassen ein ausreichend gutes Angebotsergebnis erwarten. Die Beteiligung von mehr Fachfirmen führt aus unserer Sicht nicht zu einem wirtschaftlich besseren Ergebnis. Hierbei ist auch der Umstand zu betrachten, dass die Erbringung eines Angebotes für die Fachfirmen immer mit einem erheblichen Aufwand verbunden ist und daher nicht über das erforderliche Maß hinaus abgefordert werden sollte.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Der Bieter hat zum Nachweis seiner Fachkunde, Leistungsfähigkeit und Zuverlässigkeit eine Eigenerklärung zur Eignung (Formblatt 124 der Vergabeunterlagen) mit folgenden Angaben einzureichen:

- 1.1) Umsätze des Unternehmens in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit sie vergleichbare Bauleistungen und andere Leistungen betreffen, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind unter
Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen;
- 1.2) Angaben zu Leistungen, die innerhalb der letzten 3 Geschäftsjahre mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind;
- 1.3) Angaben zu Arbeitskräften;
- 1.4) Angaben zur Eintragung in das Berufsregister (Handelsregister);
- 1.5) Angabe, ob ein Insolvenzverfahren oder ein vergleichbares gesetzlich geregeltes Verfahren eröffnet oder die Eröffnung beantragt worden ist oder der Antrag mangels Masse abgelehnt wurde oder ein Insolvenzplan rechtskräftig bestätigt wurde;
- 1.6) Angabe, ob sich das Unternehmen in Liquidation befindet;
- 1.7) Angabe, dass nachweislich keine schwere Verfehlung begangen wurde, die die Zuverlässigkeit als Bewerber in Frage stellt;
- 1.8) Angaben zur Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur gesetzlichen Sozialversicherung;
- 1.9) Angabe zur Mitgliedschaft bei der Berufsgenossenschaft;
- 2.1) Vorlage von 1 Referenzbescheinigung für 1 Referenz der letzten 3 Geschäftsjahre, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar ist und die mindestens folgende Angaben enthält:
Angaben zum Ansprechpartner; Art der ausgeführten Leistung; Auftragssumme;
Ausführungszeitraum; stichwortartige Benennung des mit eigenem Personal ausgeführten maßgeblichen Leistungsumfanges einschl. Angabe der ausgeführten Mengen; Zahl der hierfür durchschnittlich eingesetzten Arbeitnehmer; stichwortartige Beschreibung der besonderen technischen und Gerätespezifischen Anforderungen bzw. (bei Komplettleistung)
Kurzbeschreibung der Baumaßnahme einschl. eventueller Besonderheiten der Ausführung;
Angabe zur Art der Baumaßnahme (Neubau/Umbau/Denkmal); Angabe zur vertraglichen Bindung (Hauptauftragnehmer/ARGE-Partner/Nachunternehmer); ggf. Angabe der Gewerke, die mit eigenem Leitungspersonal koordiniert wurden; Bestätigung des Auftraggebers über die vertragsgemäße Ausführung der Leistung;
- 2.2) jeweilige Anzahl der in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren
Jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte, gegliedert nach Lohngruppen mit extra ausgewiesenem Leitungspersonal;
- 2.3) Gewerbeanmeldung Einschl. -ummeldung;
- 2.4) aktueller Handelsregisterauszug;
- 2.5) Eintragung in der Handwerksrolle oder bei der Industrie- und Handelskammer;
- 2.6) Insolvenzplan, falls ein solcher rechtskräftig bestätigt wurde;

- 2.7) Unbedenklichkeitsbescheinigung der tariflichen Sozialkasse oder Eigenerklärung, dass das Unternehmen nicht der Beitragspflicht unterliegt;
- 2.8) Freistellungsbescheinigung nach § 48 b EStG;
- 2.9) Qualifizierte Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft des zuständigen Versicherungsträgers mit Angabe der Lohnsummen;
- 3) Der Nachweis der Eignung kann auch durch einen Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e. V. (Präqualifikationsnachweis VOB mittels PQVerein) geführt werden.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

— Nachweis Mindestumsatz von ca. 400 000 EUR (netto) pro Jahr in den letzten 3 Jahren

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

— Referenz zur Ausführung von HLS-Arbeiten im Wohnungsbau bei einem in Umfang und Auftragsvolumen vergleichbaren Objekt der letzten 3 Jahre

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Restricted procedure Accelerated procedure Justification:

Der geplante Baubeginn ist der 24.6.2019 – zurückgerechnet könnte dieser mit der 30-Tagefrist für den Teilnahmeantrag nicht eingehalten werden.

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 13/03/2019 Local time: 23:59

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

Date: 20/03/2019

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

German

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 31/05/2019

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Abgabe der Angebote ist in elektronischer Form möglich. Die Abgabe per E-Mail, Papierform oder Fax ist nicht zulässig.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: 1) Vergabekammer des Freistaates Sachsen bei der Landesdirektion Sachsen,
DS Leipzig
Postal address: Braustraße 2
Town: Leipzig
Postal code: 04107
Country: Germany

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:
Innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftragsgebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann ein Nachprüfverfahren bei der Vergabekammer beantragt werden (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB).

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: STESAD GmbH
Postal address: Königsbrücker Str. 17
Town: Dresden
Postal code: 01099 Dresden
Country: Germany
E-mail: vergabe@wid-dresden.de
Telephone: +49 3514947316
Fax: +49 3514947360

VI.5. Date of dispatch of this notice

26/02/2019