

**Denmark-Hjørring: Construction work**  
**OJ S 40/2021 26/02/2021**  
**Contract award notice**  
**Works**

**Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

---

**Section I: Contracting authority**

**I.1. Name and addresses**

Official name: Boligselskabet Nordjylland

Postal address: Arsenalvej 20

Town: Hjørring

NUTS code: DK05 Nordjylland

Postal code: 9800

Country: Denmark

E-mail: [tf@bonord.dk](mailto:tf@bonord.dk)

**Internet address(es):**

Main address: <http://www.bonord.dk>

Address of the buyer profile: <http://www.bonord.dk>

**I.4. Type of the contracting authority**

Body governed by public law

**I.5. Main activity**

Housing and community amenities

---

**Section II: Object**

**II.1. Scope of the procurement**

**II.1.1. Title**

Totalentreprise - Parkbyen, 124 familieboliger i Aalborg

**II.1.2. Main CPV code**

45000000 Construction work

**II.1.3. Type of contract**

Works

**II.1.4. Short description**

Totalentreprisen omfatter opførelse 124 familieboliger på i alt 7 004 m<sup>2</sup> beliggende på Sohngårdsholmsvej i Aalborg. Bygningerne har tidligere været en af baserne for Aalborg Universitet og fremstår sanerede og dermed som ryddede bygninger, hvor det bærende system samt facader uden vinduer og døre er bibeholdt. Det oprindelige bygningskompleks omfatter en 4-længet bebyggelse, hvoraf nærværende projekt placeres i de 3 heraf og opføres i 2 etager, samt parterreplan i en bygning, med renoverede facader og flade tage.

Bebyggelsen omkranser et bevaringsværdigt haveanlæg.

Ejendommen er beliggende på ejendommen matr. nr. 1ace, Sohngårdsholm Hgd., Aalborg Jorder, på adressen Sohngårdsholmsvej 57, 9000 Aalborg.

#### **II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: no

#### **II.1.7. Total value of the procurement**

Value excluding VAT: 66 100 000,00 DKK

### **II.2. Description**

#### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: DK05 Nordjylland

Main site or place of performance: Aalborg

#### **II.2.4. Description of the procurement**

Se afsnit II 1.4) samt det uploadede udbudsmateriale på <https://www.rib-software.dk/udbudsportal/>

#### **II.2.5. Award criteria**

Price

#### **II.2.11. Information about options**

Options: no

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

#### **II.2.14. Additional information**

Bygherre ønsker at udbyde opgaven i totalentreprise for at undgå de koordineringsmæssige ydelser samt for at mindske ansvarsgrænseflader i projektet.

## **Section IV: Procedure**

---

### **IV.1. Description**

#### **IV.1.1. Type of procedure**

Restricted procedure

#### **IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

#### **IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

### **IV.2. Administrative information**

#### **IV.2.1. Previous publication concerning this procedure**

Notice number in the OJ S: [2018/S 125-284056](https://eur-lex.europa.eu/legal-content/EN/TXT/?uri=CELEX:2018/S125-284056)

#### **IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system**

#### **IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice**

## **Section V: Award of contract**

---

Contract No: 1

**Title:**

Totalentreprisekontrakt

A contract/lot is awarded: yes

**V.2. Award of contract****V.2.1. Date of conclusion of the contract**

21/12/2018

**V.2.2. Information about tenders**

Number of tenders received: 6

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

**V.2.3. Name and address of the contractor**

Official name: Arne Andersen Vrå

Postal address: Gøteborgvej 14

Town: Aalborg SV

NUTS code: DK05 Nordjylland

Postal code: 9200

Country: Denmark

The contractor is an SME: no

**V.2.4. Information on value of the contract/lot**

Total value of the contract/lot: 66 100 000,00 DKK

**V.2.5. Information about subcontracting****Section VI: Complementary information**

---

**VI.3. Additional information****VI.4. Procedures for review****VI.4.1. Review body**

Official name: Klagenævnet for Udbud, Nævnenes Hus

Postal address: Toldboden 2

Town: Viborg

Postal code: 8800

Country: Denmark

E-mail: [nh@naevneneshus.dk](mailto:nh@naevneneshus.dk)

Telephone: +45 72405600

Internet address: <https://naevneneshus.dk/start-din-klage/klagenaevnet-for-udbud/>

**VI.4.2. Body responsible for mediation procedures**

Official name: Der er intet officielt mæglingorgan i Danmark

Town: København

Country: Denmark

**VI.4.3. Review procedure**

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Klagefristerne er fastsat i lov om Klagenævnet for Udbud § 7:

- Ved et udbud med prækvalifikation efter udbudsloven, forsyningsvirksomhedsdirektivet eller tilbudsloven skal en klage over ikke at være blevet prækvalificeret indgives inden 20

kalenderdage regnet fra dagen efter ordregiverens afsendelse af underretning om prækvalifikation.

- Andre klager over udbud eller beslutninger, f.eks. tildeling af kontrakter, omfattet af udbudslovens afsnit II eller III eller forsyningsvirksomhedsdirektivet skal være indgivet til Klagenævnet inden 45 kalenderdage regnet fra dagen efter ordregiverens offentliggørelse af en bekendtgørelse i EU-Tidende om indgåelse af kontrakt.
- Angår klagen overtrædelser af tilbudsloven eller udbudslovens §§ 191 og 192, regnes klagefristen på 45 kalenderdage fra dagen efter ordregiverens underretning om tildelingsbeslutningen.

#### **VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained**

Official name: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Postal address: Carl Jacobsens vej 35

Town: Valby

Postal code: 2500

Country: Denmark

E-mail: [kfst@kfst.dk](mailto:kfst@kfst.dk)

Telephone: +45 41715000

Internet address: <http://www.kfst.dk>

#### **VI.5. Date of dispatch of this notice**

22/02/2021