

Denmark-Kgs. Lyngby: Construction work for buildings relating to education and research

OJ S 40/2021 26/02/2021

Contract award notice

Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Campus Service - Danmarks Tekniske Universitet (DTU)

National registration number: 30060946

Postal address: Energivej, Bygning 409

Town: Kgs. Lyngby

NUTS code: DK012 Københavns omegn

Postal code: 2800

Country: Denmark

Contact person: Francois Svend Court-Payen

E-mail: fraco@dtu.dk**Internet address(es):**Main address: www.dtu.dk**I.4. Type of the contracting authority**

Body governed by public law

I.5. Main activity

Education

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Ny bygning 313

II.1.2. Main CPV code

45214000 Construction work for buildings relating to education and research

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Danmarks Tekniske Universitet (DTU) udbyder totalrådgiver- og hovedentrepriseaftale vedrørende opførsel af en ny bygning 313 på DTU Campus Lyngby.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 347 120 680,00 DKK

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

45214000 Construction work for buildings relating to education and research, 45000000 Construction work, 45200000 Works for complete or part construction and civil engineering work, 45210000 Building construction work, 45214300 Construction work for college buildings, 45214400 Construction work for university buildings, 45214600 Construction work for research buildings, 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services, 71200000 Architectural and related services, 71300000 Engineering services, 71500000 Construction-related services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DK013 Nordsjælland

Main site or place of performance: 2800 Kgs. Lyngby

II.2.4. Description of the procurement

Danmarks Tekniske Universitet (DTU) udbyder totalrådgiver- og hovedentreprisefortale vedrørende opførsel af en ny bygning 313 på DTU Campus Lyngby. B313 skal medvirke til at opfylde de arealbehov, som DTU's forventede vækst og strategiske satsning inden for forskning, uddannelse og innovation skaber. Kapacitetsanalyser har vist et behov for ca. 33 000 nye m2 over de kommende 10-15 år. B313 bliver med sine i alt ca. 10 650 m2 brutto første etape i opfyldelse af dette behov.

B313 skal bygges som en generisk forskningsbygning og skal kunne indeholde de fleste af DTU's institutters almindelige laboratorier og enkelte specielle laboratoriefunktioner.

Visionen for bygning 313 er at skabe et opdateret forskningsmiljø i verdensklasse. Et forskningsmiljø, der danner rammen for – og lever op til DTU's strategi om - at tilbyde 'Europas bedste ingeniøruddannelser gennem hele livet'. Bygningen og de nære omgivelser skal fremstå som inviterende, inkluderende og være et sted, hvor forskere, ansatte og studerende stortrives.

Herudover skal der i projektet være stort fokus på bæredygtighed og digitalisering. Projektet /ombygningen skal certificeres til DGNB-Guldniveau og der skal anvendes digitale værktøjer /modeller i alle projektets faser.

DTU ønsker at gennemføre projektet i et tæt og ligeværdigt samarbejde mellem en totalrådgiver, en hovedentreprenør og DTU. Samarbejdsformen skal sikre, at alle relevante kompetencer bliver integreret rettidigt i udviklingen af projektet. Derfor kalder vi samarbejdsformen integreret byggeri.

Ved at anvende integreret byggeri ønsker DTU at sikre, at både totalrådgiveren og hovedentreprenøren er med helt fra programmeringsfasen, og at totalrådgiveren har mulighed for at sparre og samarbejde med hovedentreprenøren gennem hele forløbet.

Dermed øges vidensniveauet i projekteringsens tidligere faser, idet hovedentreprenøren bl.a. forventes at bidrage med viden om bygbarhed, kalkulationer og byggepladslogistik. DTU forventer også, at hovedentreprenøren vil bidrage med projekteringsmæssig viden om de arbejder og leverancer, som ofte udbydes i funktionsudbud, herunder særligt de tekniske installationer. Endelig er det DTU's forventning, at det integrerede byggeri fører til, at DTU's krav vedrørende bæredygtighed, commissioning og mangelfri aflevering vil blive opfyldt.

Ved at anvende integreret byggeri ønsker DTU at spille sig selv på banen som en 100 % engageret bygherre, der med afsæt i en professionel bygherre- og driftsorganisation er parat til at gå ind og stille krav til projektets kvalitet i bred forstand, men som også er interesseret i at lade sig påvirke, udfordre og samarbejde med de dygtigste rådgivere og entreprenører på markedet.

Totalrådgiver og hovedentreprenør skal ansøge om deltagelse som ét team, men der indgås totalrådgiver- og hovedentrepriseraftale med henholdsvis totalrådgiver og hovedentreprenør samt en samarbejdsaftale mellem alle 3 parter - DTU, totalrådgiver og hovedentreprenør. Det forventes, at projektet/renoveringen skal afleveres medio 2024.

Udbuddet gennemføres efter proceduren "konkurrencepræget dialog". DTU forventer at gennemføre 2 dialog-runder.

Udbudsmaterialet er tilgængeligt på iBinder:

<https://www.ibinder.com/External/EnquiryLink.aspx?id=krolevkfaz>

DTU inviterer interesserede ansøgere til informationsmøde den 05. oktober 2020, kl. 10.00.

Ønsker man at deltage i informationsmødet, skal man senest den 02. oktober 2020 tilmelde sig via e-mail til loubu@dtu.dk med angivelse af deltagere og deres e-mailadresse, hvorefter man modtager information om mødested. Hvis informationsmødet gennemføres digitalt, som et onlinemøde, modtager tilmeldte deltagere et link til informationsmødet.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Organisation og kompetencer / Weighting: 25

Quality criterion - Name: Opgaveløsning og bæredygtighed / Weighting: 45

Price - Weighting: 30

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive dialogue

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2020/S 188-453124](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

The contracting authority will not award any further contracts based on the above prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: Hovedentrepriseaftale

Title:

Ny bygning 313

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

01/02/2021

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 3

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: MT Højgaard A/S

National registration number: 12562233

Postal address: Knud Højgaards Vej 7

Town: Søborg

NUTS code: DK013 Nordsjælland

Postal code: 2860

Country: Denmark

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 307 350 000,00 DKK

V.2.5. Information about subcontracting

Section V: Award of contract

Contract No: Totalrådgiver

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

01/02/2021

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 3

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: MOE A/S

National registration number: 64045628

Postal address: Buddingevej 272

Town: Søborg

NUTS code: DK013 Nordsjælland

Postal code: 2860

Country: Denmark

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 39 770 680,00 DKK

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

For så vidt angår pkt. II.2.7) bemærker DTU, at 1- og 5-årseftersyn ikke er indregnet i aftalernes varighed.

Der gøres opmærksom på, at en ansøger vil blive udelukket fra deltagelse, hvis ansøgeren er omfattet af de obligatoriske udelukkelsesgrunde jf. udbudslovens §§ 135 og 136 samt hvis ansøgeren er erklæret konkurs eller er under insolvens- eller likvidationsbehandling, hvis dennes aktiver administreres af en kurator eller af retten, hvis denne er under tvangsakkord, hvis dennes erhvervsvirksomhed er blevet indstillet eller denne befinder sig i en lignende situation i henhold til en tilsvarende procedure, der er fastsat i national lovgivning, hvor ansøgeren er hjemhørende.

Udbudsmaterialet er frit tilgængeligt på iBinder via følgende link: <https://www.ibinder.com/External/EnquiryLink.aspx?id=krolevkfaz>

Ansøgning om deltagelse skal fremsendes elektronisk via iBinder.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Klagenævnet for Udbud

Postal address: Nævnens Hus, Toldboden 2

Town: Viborg

Postal code: 8800

Country: Denmark

E-mail: klfu@erst.dk

Telephone: +45 35291095

Internet address: <http://klfu.dk>

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

I henhold til bekendtgørelse nr. 593 af den 2. juni 2016 af lov om Klagenævnet for Udbud skal en klage over ikke at være blevet udvalgt være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 20 kalenderdage fra dagen efter afsendelse af en underretning til de berørte ansøgere om, hvem der er blevet udvalgt, når underretningen er ledsaget af en begrundelse for beslutningen.

Klager over andre forhold, fx over ikke at være blevet tildelt kontrakten, skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 45 kalenderdage efter ordregivers offentliggørelse af bekendtgørelse i Den Europæiske Unions Tidende om, at ordregiveren har indgået en kontrakt.

Klager skal være opmærksom på, at samtidigt med indgivelse af klage til Klagenævnet for Udbud skal klager underrette indklagede (ordregiver) skriftligt.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Postal address: Carl Jacobsens Vej 35

Town: Valby

Postal code: 2500

Country: Denmark

E-mail: kfst@kfst.dk

Telephone: +45 41711500

Internet address: <http://kfst.dk>

VI.5. Date of dispatch of this notice

22/02/2021