

**Italy-Rome: Electrical installation work of heating and other electrical building-equipment**

OJ S 40/2021 26/02/2021

Contract award notice

Works

**Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

**Section I: Contracting authority**

---

**I.1. Name and addresses**

Official name: ENPAM Real Estate srl

Postal address: via Torno, 38

Town: Roma

NUTS code: ITI43 Roma

Postal code: 00184

Country: Italy

E-mail: [a.dinicola@enpamre.it](mailto:a.dinicola@enpamre.it)

Telephone: +39 3471425537

Fax: +39 0642150567

**Internet address(es):**Main address: <https://enpamre-appalti.maggiolicloud.it/PortaleAppalti>Address of the buyer profile: [www.enpamre.it](http://www.enpamre.it)**I.4. Type of the contracting authority**

Other type: società sottoposta alla direzione e coordinamento ex art. 2497 bis CC da parte del socio unico Fondazione ENPAM

**I.5. Main activity**

Other activity: gestione del patrimonio immobiliare del socio unico Fondazione ENPAM

**Section II: Object**

---

**II.1. Scope of the procurement****II.1.1. Title**

Interventi di manutenzione programmata ed ordinaria degli impianti elettrici, telefonici, radiotelefonici, televisivi, citofonici, videosorveglianza, fotovoltaici immobili della Fondazione ENPAM

**II.1.2. Main CPV code**

45315000 Electrical installation work of heating and other electrical building-equipment

**II.1.3. Type of contract**

Works

**II.1.4. Short description**

Procedura aperta in modalità telematica, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016, per l'affidamento degli interventi di manutenzione programmata ed ordinaria degli impianti elettrici,

telefonici, radiotelefonici, televisivi, citofonici, videosorveglianza, fotovoltaici degli immobili di proprietà della Fondazione ENPAM ed in usufrutto ad ENPAM Real Estate srl siti in Milano e Provincia — CIG: 8562199622.

#### **II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: no

#### **II.1.7. Total value of the procurement**

Value excluding VAT: 496 671,58 EUR

### **II.2. Description**

#### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: ITC4C Milano

Main site or place of performance: Milano e Provincia

#### **II.2.4. Description of the procurement**

Interventi di manutenzione programmata ed ordinaria degli impianti elettrici, telefonici, radiotelefonici, televisivi, citofonici, videosorveglianza, fotovoltaici degli immobili di proprietà della Fondazione ENPAM ed in usufrutto ad ENPAM Real Estate srl siti in Milano e Provincia — CIG: 8562199622.

#### **II.2.5. Award criteria**

Price

#### **II.2.11. Information about options**

Options: yes

Description of options:

La durata dell'appalto è di sei mesi, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori di riferimento ed eventuale estensione temporale di ulteriori sei mesi.

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

#### **II.2.14. Additional information**

Il criterio di aggiudicazione proposto è quello del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis del D.Lgs. n. 50/2016.

### **Section IV: Procedure**

---

#### **IV.1. Description**

##### **IV.1.1. Type of procedure**

Open procedure

##### **IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

##### **IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

#### **IV.2. Administrative information**

##### **IV.2.1. Previous publication concerning this procedure**

Notice number in the OJ S: [2020/S 252-634592](#)

#### **IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system**

#### **IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice**

### **Section V: Award of contract**

---

#### **Title:**

Interventi di manutenzione programmata ed ordinaria degli impianti elettrici, telefonici, radiotelefonici, televisivi, citofonici, videosorveglianza, fotovoltaici immobili della Fondazione ENPAM

A contract/lot is awarded: yes

#### **V.2. Award of contract**

##### **V.2.1. Date of conclusion of the contract**

16/02/2021

##### **V.2.2. Information about tenders**

Number of tenders received: 24

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

##### **V.2.3. Name and address of the contractor**

Official name: Stacchio Impianti srl

Postal address: via E. Fermi 27

Town: Pollenza (MC)

NUTS code: ITI33 Macerata

Postal code: 62010

Country: Italy

The contractor is an SME: yes

##### **V.2.4. Information on value of the contract/lot**

Initial estimated total value of the contract/lot: 538 015,96 EUR

Total value of the contract/lot: 496 671,58 EUR

##### **V.2.5. Information about subcontracting**

The contract is likely to be subcontracted

### **Section VI: Complementary information**

---

#### **VI.3. Additional information**

La procedura di gara è gestita integralmente in modalità telematica e, pertanto, verranno ammesse solo le offerte presentate attraverso la piattaforma telematica di ENPAM Real Estate srl.

Ai sensi del combinato disposto dell'art. 1, comma 3 del D.Lgs. n. 32/2019, convertito in legge n. 55/2019 e dell'art. 133, comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016, le offerte economiche saranno aperte ed esaminate prima della documentazione amministrativa.

#### **VI.4. Procedures for review**

##### **VI.4.1. Review body**

Official name: Tribunale amministrativo regionale per il Lazio

Town: Roma  
Postal code: 00196  
Country: Italy  
Telephone: +39 06328721  
Fax: +39 0632872315

**VI.5. Date of dispatch of this notice**

22/02/2021