

Poland-Katowice: Landscaping work for sports grounds and recreational areas**OJ S 33/2023 15/02/2023****Contract award notice****Works****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Zakład Zieleni Miejskiej

National registration number: 634 00 15 570

Postal address: ul. Kościuszki 138

Town: Katowice

NUTS code: PL22A Katowicki

Postal code: 40-523

Country: Poland

Contact person: Gabriela Drabik

E-mail: zamowienia.publiczne@zsm.katowice.pl

Telephone: +48 322515186

Fax: +48 322515081

Internet address(es):Main address: <http://www.zsm.katowice.pl>Address of the buyer profile: <https://zsmkce.bip.gov.pl/>**I.4. Type of the contracting authority**

Other type: jednostka administracji samorządowej

I.5. Main activity

Environment

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

„Poprawa jakości życia mieszkańców w terenach zurbanizowanych poprzez budowę i modernizację parków miejskich w Katowicach”

Reference number: NZI.261.52.2022

II.1.2. Main CPV code

45112720 Landscaping work for sports grounds and recreational areas

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych / Inwestycji pn.:

„Poprawa jakości życia mieszkańców w terenach zurbanizowanych poprzez budowę i modernizację parków miejskich w Katowicach”

4. Zamawiający podzielił przedmiot zamówienia na pięć następujących części:
- 1) Część Nr 1 – „Budowa parku przy ul. Wantuły w Katowicach”
 - 2) Część Nr 2 - „Rewitalizacja i rozbudowa parku na Wełnowcu w Katowicach”
 - 3) Część Nr 3 – „Budowa parku przy ul. Leopolda/LeRonda w Katowicach”
 - 4) Część Nr 4 – „Modernizacja parku w dolinie rzeki Ślepiotka w Katowicach”,
 - 5) Część Nr 5 – „Rewitalizacja terenu przy Stawie Kajakowym w Katowickim Parku Leśnym”.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 34 436 784,62 PLN

II.2. Description

II.2.1. Title

Budowa parku przy ul. Wantuły w Katowicach”

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

45111291 Site-development work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL22A Katowicki

Main site or place of performance: Katowice, przy ul. Wantuły, w dzielnicy Kostuchna

II.2.4. Description of the procurement

c) Przedmiot zamówienia obejmuje nowe zagospodarowanie terenu nawiązuje do istniejącego krajobrazu, wprowadzając elementy naturalne, proekologiczne i przyjazne dla flory i fauny bytującej na tym obszarze, podkreśla naturalny charakter projektowanego parku, umożliwia bezpieczne użytkowanie parku i kontakt z przyrodą oraz uwzględnia założenia polityki klimatycznej. Projektowany układ ciągów pieszych, stref parkowych i elementów urządzenia terenu ma na celu stworzenie nowych wnętrz krajobrazowych, stref rekreacji i wypoczynku, wyznaczenie osi widokowych oraz zaakcentowanie wejść do parku. Z uwagi na dużą ilość istniejących drzew i krzewów w granicach opracowania oraz założenia projektowe dotyczące zachowania naturalnego podmokłego charakteru projektowanego parku nie przewiduje się ingerencji w stosunki wodne tego terenu. Wszystkie ścieżki parkowe - projektowane będą jako wodoprzepuszczalne mineralno-żywicze oraz jako drewniane podesty na palach w rejonie podmokłym w sąsiedztwie zalewiska bez nazwy. Wyznacza się poniższe strefy parkowe połączone naturalnie ukształtowanymi ciągami pieszymi:

- strefy wejść do Parku (od wschodu, zachodu i południa);
- strefę zabawy i rekreacji dla dzieci;
- strefę rekreacji sportowej ze ścieżką „bosej stopy”;
- strefę edukacji przyrodniczej przy zalewisku/stawie z grami edukacyjnymi;
- strefę rekreacji i spotkań mieszkańców (z grillem);
- czatownię - punkt widokowo - obserwacyjny na podeście drewnianym;
- strefę buforową z zielenią izolacyjną oddzielającą park od sąsiadującej jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej i ulic;
- strefy specjalnie kształtowanej zieleni ozdobnej: łąki kwietne, łąkę trawiastą, zielen przywodną;
- strefę ekologiczną o mniejszym zapotrzebowaniu na utrzymanie (pielęgnację) wpisująca się w ideę adaptacji do zmian klimatu.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Okres gwarancji / Weighting: 40

Price - Weighting: 60

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

„Rewitalizacja i rozbudowa parku na Wełnowcu w Katowicach”

Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

45233200 Various surface works

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL22A Katowicki

Main site or place of performance: Katowice - teren inwestycji jest położony w kwartale pomiędzy ulicami : Cisową, Owocową i Cedrową.

II.2.4. Description of the procurement

1) Przedmiot zamówienia obejmuje:

zagospodarowanie terenu oraz jego uporządkowanie;

przebudowę i remont istniejącej sieci komunikacyjnej;

wykonanie ścieżek pod rolkostradę z nawierzchni utwardzonej asfaltowej;

wykonanie nawierzchni ścieżek przepuszczalnych, usytuowanie nowych traktów po istniejących ścieżkach;

wykonanie toru dla rowerzystów (pump tracku);

schody terenowe;

wykonanie oświetlenia i przyłącza elektroenergetycznego;

przyłącza wod.-kan., zagospodarowanie wód opadowych na terenie;

małą architekturę;

odnowienie bramy wejściowej oraz wykonanie nowej bramy;

likwidacja istniejącego placu zabaw wraz strefą aktywności fizycznej i zaprojektowanie nowych urządzeń;

utworzenie boiska wielofunkcyjnego na terenie starych boisk do siatkówki i koszykówki;

utworzenie wybiegu dla psów;

toaletę bezobsługową;

zlokalizowanie strefy relaksu (chillout) z hamakami, miejscami do odpoczynku oraz

wyznaczeniem miejsc do grillowania;

stworzenie punktu widokowego na park;

wyznaczenie miejsca do zjeżdżania na sankach;

utworzenie strefy edukacyjno-przyrodniczej wyposażonej w elementy takie jak: tablice i gry edukacyjne (np. poszerzające wiedzę o: gatunkach rodzinnych roślin i zwierząt, informacją na temat roli wody i gleby w przyrodzie, energii odnawialnej), domkami dla owadów;

nasadzenia drzew, krzewów, pnączy i bylin;

ogród deszczowy wraz z wykonaniem nasadzeń gatunków roślin wodolubnych, przywodnych, który będzie pełnić funkcję tzw. zielonej klasy, czyli strefy edukacyjno-przyrodniczej gdzie będą mogły być przeprowadzane plenerowe lekcje i zajęcia poszerzające wiedzę o gatunkach rodzinnych roślin i zwierząt, na temat roli wody i gleby w przyrodzie, energii odnawialnej; utworzenie obszaru z naturalną roślinnością łąkową, wyznaczenie strefy ekologicznej o mniejszym zapotrzebowaniu na utrzymanie i pielęgnację wpisującą w ideę adaptacji do zmian klimatu;

uwzględnienie pielęgnacji roślinności istniejącej oraz projektowanej;

wyznaczenie miejsc przeznaczonych selektywnej zbiórki odpadów usytuowanych pod ziemią.

2) Zaprojektowano następujące strefy funkcjonalno-przestrzenne parku:

strefy wejściowe;

strefy aktywności ruchowej (w tym: rolkostrada, pump track, górka saneczkowa itd.)

plac zabaw;

strefa rekreacji dla zwierząt domowych;

strefy relaksu z miejscami do odpoczynku i miejscami do grillowania;

polany i łąki kwietne;

strefa edukacji ekologicznej;

strefa widokowa;

strefa toalety.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Okres gwarancji / Weighting: 40

Price - Weighting: 60

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

„Budowa parku przy ul. Leopolda/LeRonda w Katowicach”

Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

45111291 Site-development work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL22A Katowicki

Main site or place of performance: Katowice, pomiędzy ulicami Bohaterów Monte Cassino (zachód) Leopolda (północ) i Wiertniczej.

II.2.4. Description of the procurement

1) Przedmiot zamówienia obejmuje:

zagospodarowanie terenu oraz jego uporządkowanie;

wykonanie sieci komunikacyjnej;

wykonanie nawierzchni ścieżek przepuszczalnych, usytuowanie nowych traktów po istniejących ścieżkach;

schody terenowe;
wykonanie oświetlenia i przyłącza elektroenergetycznego;
przyłącza wod.-kan. , zagospodarowanie wód opadowych;
małą architekturę;
plac zabaw i strefę edukacyjną oraz edukacyjną dla dzieci;
zaaranżowanie przestrzeni jako zielony labirynt, ogród sensoryczny z elementami edukacyjnymi, zielony tunel;
elementy edukacji ekologicznej w tym łąka ekologiczna, tablice informacyjne, gry przyrodniczo-edukacyjne, hotele dla owadów, budki lęgowe dla ptaków, elementy edukacyjne związane z ptactwem i siedliskami;
założenie tzw. „ptasiej remizy” – obszaru z gatunkami obficie kwitnącymi i owocującymi;
wykonanie platform widokowych oraz wieży służącej obserwacji ptaków wodnych;
wyznaczenie strefy relaksu z miejscami do odpoczynku, wyznaczonej przestrzeni do grillowania;
toaletę bezobsługową;
rozmieszczenie tablic z regulaminami;
nasadzenia drzew, krzewów, bylin i pnączy;
utworzenie obszaru z naturalną roślinnością łąkową, wyznaczenie strefy ekologicznej o mniejszym zapotrzebowaniu na utrzymanie i pielęgnację wpisującą się w ideę adaptacji do zmiany klimatu;
pielęgnację roślinności istniejącej i projektowanej;
wyznaczenie miejsc przeznaczonych do selektywnej zbiórki odpadów usytuowanych pod ziemią;
ochronę drzew i krzewów na placu budowy.

2) Zaprojektowano następujące strefy funkcjonalno-przestrzenne parku:

strefy wejściowe do parku;
strefa aktywności ruchowej;
plac zabaw ze ścieżką sensoryczną;
strefa relaksu z miejscami do odpoczynku i miejscami do grillowania;
polany i łąki kwietne;
strefa edukacji ekologicznej;
strefa widokowa;
strefa toalety.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Okres gwarancji / Weighting: 40

Price - Weighting: 60

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

„Modernizacja parku w dolinie rzeki Ślepiotka w Katowicach”
Lot No: 4

II.2.2. Additional CPV code(s)

45111291 Site-development work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL22A Katowicki

Main site or place of performance: Katowice dz. Ligota przy ul. Gen. Z. Waltera-Jankego

II.2.4. Description of the procurement

Przedmiot zamówienia obejmuje:

budowa nawierzchni ciągów pieszych;

budowa placów zabaw, parku dla psów i ogrodu społecznego;

lokalizacja obiektów małej architektury – mebli parkowych (ławek, koszy na śmieci, stojaków rowerowych);

budowa ścieżki edukacyjnej;

budowa sieci oświetlenia i monitoringu parkowego.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Okres gwarancji / Weighting: 40

Price - Weighting: 60

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information**II.2. Description****II.2.1. Title**

„Rewitalizacja terenu przy Stawie Kajakowym w Katowickim Parku Leśnym”

Lot No: 5

II.2.2. Additional CPV code(s)

45111291 Site-development work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL22A Katowicki

Main site or place of performance: Katowice, Al. Trzech Stawów w Katowickim Parku Leśnym

II.2.4. Description of the procurement

Zakłada się budowę (ustawienie, wykonanie):

nawierzchni pieszych z kostki betonowej oraz nawierzchni naturalnej/mineralnej;

schodów terenowych;

instalacji oświetlenia i zasilania sceny;

małej architektury (ławki, kosze, leżaki miejskie, stojaki na rowery);

murków terenowych;

przebudowę sceny;

przebudowę północnej części widowni oraz rozbiórkę widowni w części południowej;

wykonanie robót polegających na niwelacji terenu;

wykonanie prac zieleniarskich (patrz projekt techniczny zieleni).

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Okres gwarancji / Weighting: 40

Price - Weighting: 60

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2022/S 190-536905](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: NZI.262.2.10.2023

Lot No: 1

Title:

„Budowa parku przy ul. Wantuły w Katowicach”

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

03/02/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 1

Number of tenders received from SMEs: 1

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 1

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Garden Designers Sp. z o.o.

National registration number: 362673276

Postal address: ul. Agatowa 16/41

Town: Lublin

NUTS code: PL814 Lubelski

Postal code: 20-571

Country: Poland

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 5 504 254,54 PLN

V.2.5. Information about subcontracting

The contract is likely to be subcontracted

Section V: Award of contract

Contract No: NZI.262.5.13.2023

Lot No: 2

Title:

„Rewitalizacja i rozbudowa parku na Wełnowcu w Katowicach”

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

03/02/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 2

Number of tenders received from SMEs: 2

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 2

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: ABG Grzegorz Oleksa

National registration number: 276985588

Postal address: ul. Miła 6

Town: Chorzów

NUTS code: PL22A Katowicki

Postal code: 41-500

Country: Poland

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 13 125 207,11 PLN

V.2.5. Information about subcontracting

The contract is likely to be subcontracted

Section V: Award of contract

Contract No: NZI.262.6.14.2023

Lot No: 3

Title:

„Budowa parku przy ul. Leopolda/LeRonda w Katowicach”

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

03/02/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 2

Number of tenders received from SMEs: 2

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 2

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: ABG Grzegorz Oleksa

National registration number: 276985588

Postal address: ul. Miła 6

Town: Chorzów

NUTS code: PL22A Katowicki

Postal code: 41-500

Country: Poland

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 7 945 666,07 PLN

V.2.5. Information about subcontracting

The contract is likely to be subcontracted

Section V: Award of contract

Contract No: NZI.262.3.11.2023

Lot No: 4

Title:

„Modernizacja parku w dolinie rzeki Ślepiotka w Katowicach”

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

03/02/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 1

Number of tenders received from SMEs: 1

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 1

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Garden Designers Sp. z o.o.

National registration number: 362673276

Postal address: ul. Agatowa 16/41

Town: Lublin

NUTS code: PL814 Lubelski

Postal code: 20-571

Country: Poland

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 10 113 729,21 PLN

V.2.5. Information about subcontracting

The contract is likely to be subcontracted

Section V: Award of contract

Contract No: NZI.262.4.12.2023

Lot No: 5

Title:

„Rewitalizacja terenu przy Stawie Kajakowym w Katowickim Parku Leśnym”

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

03/02/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 1

Number of tenders received from SMEs: 1

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 1

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3.

Name and address of the contractor

Official name: Garden Designers Sp. z o.o.

National registration number: 362673276

Postal address: ul. Agatowa 16/41

Town: Lublin

NUTS code: PL814 Lubelski

Postal code: 20-571

Country: Poland

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 4 342 679,33 PLN

V.2.5. Information about subcontracting

The contract is likely to be subcontracted

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information**VI.4. Procedures for review****VI.4.1. Review body**

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Postal address: Ul. Postępu 17A

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telephone: +48 224587701

Fax: +48 224587700

Internet address: <http://www.uzp.gov.pl>

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

1. Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy.
2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15, oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców.
3. Odwołujący składa odwołanie na zasadach i w terminach określonych w Dziale IX „Środki ochrony prawnej” ustawy Pzp.
4. W przedmiotowym postępowaniu odwołanie przysługuje na:
 - 1) niezgodną z przepisami ustawy czynność zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, o zawarcie umowy ramowej, dynamicznym systemie zakupów, systemie kwalifikowania wykonawców lub konkursie, w tym na projektowane postanowienie umowy;
 - 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, o zawarcie umowy ramowej, dynamicznym systemie zakupów, systemie kwalifikowania wykonawców lub konkursie, do której zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy;

3) zaniechanie przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia lub zorganizowania konkursu na podstawie ustawy, mimo że zamawiający był do tego obowiązany.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Postal address: ul. Postępu 17A

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telephone: +48 224587701

Fax: +48 224587700

Internet address: <http://www.uzp.gov.pl>

VI.5. Date of dispatch of this notice

10/02/2023