

Netherlands-Vlaardingen: Construction work

OJ S 58/2016 23/03/2016

Contract notice

Works

Directive 2004/18/EC

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Stichting Lentiz Onderwijsgroep

National registration number: 251668434

Postal address: Schiedamsedijk 114

Town: Vlaardingen

Postal code: 3134 KK

Country: Netherlands

For the attention of: Louis Pothof

E-mail: louis.pothof@gaho.nl

Telephone: +31 630472121

Internet address(es):

General address of the contracting authority: <http://www.lentiz.nl>

Electronic access to information: <https://www.tenderned.nl:443/tenderned-web/aankondiging/detail/samenvatting.xhtml?aankondigingId=77314>

Electronic submission of tenders and requests to participate: <https://www.tenderned.nl:443/tenderned-web/aankondiging/detail/samenvatting.xhtml?aankondigingId=77314>

Additional information can be obtained from:

the abovementioned address

Specifications and additional documents (including documents for competitive dialogue and a dynamic purchasing system) can be obtained from:

the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted: the abovementioned address

I.2. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.3. Main activity

Education

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

Section II: Object of the contract

II.1. Description

II.1.1. Title attributed to the contract by the contracting authority

Nieuwbouw „MBO-Westland”.

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Works

Execution

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The notice involves a public contract

II.1.4. Information about framework agreement

II.1.5. Short description of the contract or purchase(s)

Het betreft het uitwerken van voorlopig ontwerpstukken (VO) en het verrichten van werken op het gebied van totale engineering van af VO, bouwkundige, installatietechnische werkzaamheden t.b.v. de nieuwbouw MBO Westland op de in eigendom toebehorende perceel (bouwterrein) van opdrachtgever, gelegen in de gemeente Naaldwijk gelegen aan de Middel broekweg.

De nieuwbouw zal onder een „Engineer en Build” overeenkomst worden opgedragen.

II.1.6. CPV code(s)

45000000 Construction work

II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

II.1.8. Lots

This contract is divided into lots: no

II.1.9. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2. Scope of the procurement

II.2.1. Total quantity or scope

De aanbesteding betreft de nieuwbouw van 1 school „MBO-Westland” met een totale oppervlakte van 3 862 m².

II.2.2. Information about options

Options: no

II.2.3. Information about renewals

This contract is subject to renewal: no

II.3. Duration of the contract or time limit for completion

Start 20.7.2016. Completion 19.6.2017

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions related to the contract

III.1.1. Deposits and guarantees required

Eis: Eis 3 verzekering.

Beschrijving: Voor opdrachtgever is het van belang dat inschrijver voldoende verzekerd is tegen bedrijfs- en/of beroepsrisico's. Inschrijver dient derhalve aan te tonen op het moment van gunning op adequate wijze verzekerd te zijn of worden voor bedrijfs- en/of beroepsaansprakelijkheid.

Toelichting op bewijsstuk:

Ter onderbouwing van de geschiktheidseisen — financiële en economische draagkracht: — een kopie van de verzekeringspolis met betrekking tot de bedrijfsaansprakelijkheid.

III.1.2. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them

III.1.3. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded

III.1.4. Contract performance conditions

The performance of the contract is subject to particular conditions: yes

Description of particular conditions: Eis: Eis 1 rechtsgeldige inschrijving.

Beschrijving: De inschrijving dient rechtsgeldig en door een bevoegd persoon namens inschrijver te worden ondertekend.

Toelichting op bewijsstuk: De bevoegdheid van de ondertekenaar dient te blijken uit een actueel, uittreksel bewijs, waaruit blijkt dat Inschrijver – volgens de eisen die gelden in het land waarin zijn onderneming is gevestigd – is ingeschreven in het nationale beroeps- of handelsregister, dan wel een verklaring of attest onder ede te verstrekken.

Eis: Eis duurzaamheid — milieuzorgsysteem 14001.

Beschrijving: Doelstelling en beleid van opdrachtgever is 100 % duurzaam inkopen.

Inschrijver conformeert zich minimaal aan de door het Agentschap opgestelde minimumeisen ten aanzien van de geschiktheidseisen en gunningscriteria.

Toelichting op bewijsstuk: Door ondertekening van de eigen verklaring 6.1 geeft inschrijver aan hieraan te voldoen.

III.2. Conditions for participation

III.2.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions: Eis: Geen crimineel verleden.

Beschrijving:

De inschrijver of gegadigde is niet bij een rechterlijke uitspraak die kracht van gewijsde heeft, veroordeeld op grond van:

a. deelneming aan een criminele organisatie in de zin van artikel 2, eerste lid, van Gemeenschappelijk Optreden 98/733/JBZ van de Raad, (PbEG 1998, L 351);

b. omkoping in de zin van artikel 3 van het besluit van de Raad van 26.5.1997 (PbEG 1997, L 195) respectievelijk artikel 3, eerste lid, van Gemeenschappelijk Optreden 98/742/JBZ van de Raad (PbEG 1998, L 358);

c. fraude in de zin van artikel 1 van de overeenkomst aangaande de bescherming van de financiële belangen van de Gemeenschap (PbEG 1995, C 316);

d. witwassen van geld in de zin van artikel 1 van richtlijn nr. 91/308/EEG van de Raad van 10.6.1991 tot voorkoming van het gebruik van het financiële stelsel voor het witwassen van geld (PbEG L 1991, L 166) zoals gewijzigd bij richtlijn nr. 2001/97/EG van het Europees Parlement en de Raad (PbEG L 2001, 344).

Als veroordelingen als bedoeld onder a, b, c, of d worden in ieder geval aangemerkt veroordelingen op grond van artikel 140, 177, 177a, 178, 225, 226, 227, 227a, 227b of 323a, 328ter, tweede lid, 420bis, 420ter of 420quater van het Wetboek van Strafrecht.

Wetsverwijzing: Geen crimineel verleden.

Bewijsstuk: Gedragsverklaring aanbesteden.

Toelichting op bewijsstuk: Een gegadigde of inschrijver kan door middel van een gedragsverklaring aanbesteden zoals bedoeld in artikel 4.1 van de Aanbestedingswet 2012, die op het tijdstip van het indienen van het verzoek tot deelneming of de inschrijving niet ouder is dan 2 jaar, aantonen dat deze uitsluitingsgrond op hem niet van toepassing is.

III.2.2. Economic and financial ability

List and brief description of conditions: Eis: Eis 2 continuïteit.

Toelichting op bewijsstuk: Bij inschrijving door een samenwerkingsverband (combinatie), verklaart inschrijver dat bij geen van de deelnemers van de combinatie sprake is van een continuïteitsparagraaf in de accountantsverklaring afgegeven bij de meest recente jaarrekening.

Minimum level(s) of standards possibly required: Beschrijving: De accountantsverklaring, afgegeven bij de meest recente jaarrekening van de onderneming van inschrijver, mag geen zogenaamde „continuïteitsparagraaf” bevatten, waarin de accountant een voorbehoud maakt of zorg uit met betrekking tot de continuïteit van bedrijfsvoering.

III.2.3. Technical and professional ability

List and brief description of conditions:

Eis: Eis 4 ervaring (competenties, referenties).

Wetsverwijzing: Werken afgelopen 5 jaar.

Bewijsstuk: Referenties.

Toelichting op bewijsstuk: Daartoe verstrekt inschrijver per kerncompetentie een referentie.

Minimum level(s) of standards possibly required:

Beschrijving: Door opdrachtgever zijn de volgende ervaringseisen, kerncompetenties, vastgesteld overeenkomend met essentiële onderdelen van de te vergeven opdracht.

Wetsverwijzing: Werken afgelopen 5 jaar.

Bewijsstuk: Referenties.

III.2.4. Information about reserved contracts

III.3. Conditions specific to services contracts

III.3.1. Information about a particular profession

III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Open

IV.1.2. Information about the limits on the number of candidates to be invited

IV.1.3. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

The most economically advantageous tender in terms of Criteria below

1. Criterium: prijs. Beschrijving: inschrijver dient „Model 6 — formulier inschrijfbiljet” een inschrijfprijs op te geven die lager of gelijk is aan het plafondbedrag van 4 735 000 EUR exclusief btw. Daarbij dient inschrijver een onderbouwing te geven van de inschrijfprijs (belangrijkste onderliggende kostencomponenten). Vereisten: model 6 — formulier inschrijfbiljet. Weighting 15

2. Criterium: prestatie-onderbouwing. Beschrijving: in de prestatie-onderbouwing geeft Inschrijver aan de hand van een aantal stellingen (of beweringen) aan, waarom hij in staat is de opdracht goed uit te voeren en de projectdoelstellingen te realiseren. Van inschrijver wordt verwacht dat hij zijn stellingen onderbouwt met verifieerbare uitvoeringsinformatie (prestatie-informatie) en relateert aan de te realiseren projectdoelstellingen. Tevens dient de inschrijver aan te geven in hoeverre hij in staat is om de aandachtspunten voor de opdrachtgever te kunnen realiseren. Vereisten: dossier prestatie-onderbouwing. Weighting 31

3. Criterium: risicodossier. Beschrijving: in het risicodossier dient inschrijver op maximaal 4 pagina's A4 de belangrijkste „risico's vanbuiten” ten aanzien van de opdracht te identificeren. Dit zijn risico's waarop de opdrachtnemer geen invloed heeft en die de projectdoelstellingen in gevaar kunnen brengen. Inschrijver dient deze geïdentificeerde risico's naar zijn inzicht te prioriteren en bijbehorende beheersmaatregelen te noemen. Vereisten: risicodossier. Weighting 15

4. Criterium: kansendossier. Beschrijving: in het kansendossier dient inschrijver op maximaal 4 pagina's A4 de kansen voor de opdracht te identificeren (dit zijn waarde toevoegende opties, bovenop de eigen aanbodscoope, die in de concretiseringsfase wordt gepresenteerd). Met andere woorden: het gaat om extra's die per definitie iets toevoegen aan de te realiseren projectdoelstellingen zoals opgenomen in hoofdstuk 1. Vereisten: kansendossier. Weighting 15

5. Criterium: interviews. Beschrijving: de sleutelfunctionarissen zullen worden beoordeeld aan de hand van interviews met de 3 sleutelfunctionarissen die de inschrijver heeft aangeboden. Aan de hand van de interviews wordt beoordeeld of de sleutelfunctionarissen de opdracht (de uitvoering van de opdracht) binnen hun functie goed doorgronden en goed kunnen managen. Vereisten: geen. Weighting 24

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction will be used: no

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

AT00597

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

no

IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents or descriptive document

Time limit for receipt of requests for documents or for accessing documents: 13.5.2016 - 13:00

Payable documents: no

IV.3.4. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

13.5.2016 - 14:00

IV.3.5. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.3.6. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Dutch.

IV.3.7. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in days: 120 (from the date stated for receipt of tender)

IV.3.8. Conditions for opening of tenders

Date: 13.5.2016 - 14:05

Persons authorised to be present at the opening of tenders: no

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

VI.4.2. Review procedure

VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

VI.5. Date of dispatch of this notice

18.3.2016