

Switzerland-Berne: Architectural, construction, engineering and inspection services

OJ S 44/2018 03/03/2018

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: armasuisse Immobilien Baumanagement

Postal address: Blumenbergstrasse 39

Town: Bern

NUTS code: CH0 Schweiz/Suisse/Svizzera

Postal code: 3003

Country: Switzerland

E-mail: marianne.zuercher@armasuisse.ch

Internet address(es):

Main address: <https://www.simap.ch>

I.3. Communication

Access to the procurement documents is restricted. Further information can be obtained at:

http://www.simap.ch/shabforms/servlet/Search?NOTICE_NR=1009361

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted to the following address:

Official name: armasuisse Immobilien Baumanagement Zentral

Postal address: Postfach 2066

Town: Luzern

Postal code: 6002

Country: Switzerland

Contact person: Ralph Fellmann

E-mail: ralph.fellmann@armasuisse.ch

NUTS code: CH0 Schweiz/Suisse/Svizzera

Internet address(es):

Main address: <https://www.simap.ch>

I.4. Type of the contracting authority

Ministry or any other national or federal authority, including their regional or local subdivisions

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Alpnach, Neubau Unterstand für Spezialfahrzeuge mit Werkstatt, Generalplanerleistungen

II.1.2. Main CPV code

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Der Militärflugplatz Alpnach ist die logistische Hauptbasis und Kompetenzzentrum Helikopter der Schweizer Armee. Aus den Nutzungen auf dem Flugplatz erwachsen vier Bedürfnisse: neue Fz-Einstellhalle(n), Werkstattgebäude, Werkhof mit Entsorgungsstelle und Lager- und Abstellflächen für das QRE-System (Container und Spezialfahrzeuge). Die Raumbedürfnisse werden zwecks Optimierung der Betriebsabläufe in drei verschiedene Zonen (Standorte) auf dem gesamten Areal konzentriert. Es sind die Zonen Kavernenareal, Kernzone und Chilcherli (inkl. Flz Hangar 1).

Durch die Umsetzung der vier Bedürfnisse sollen die vorhandenen Missstände vor Ort beseitigt und dadurch Abläufe im Betrieb optimiert werden. Es soll eine Zentralisierung von Unterhalt, Bereitstellung und Betrieb erfolgen. Demzufolge werden die Risiken minimiert und die Betriebskosten gesenkt.

Planerausschreibung beinhalten die SIA-Phasen 31, 32, 33, 41, 51, 52 und 53 gemäß Honorarordnung SIA 102 (2014) Architektur.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: CH0 Schweiz/Suisse/Svizzera

Main site or place of performance: Militärflugplatz Alpnach, 6055 Alpnach.

II.2.4. Description of the procurement

Der Militärflugplatz Alpnach ist die logistische Hauptbasis und Kompetenzzentrum Helikopter der Schweizer Armee. Aus den Nutzungen auf dem Flugplatz erwachsen vier Bedürfnisse: neue Fz-Einstellhalle(n), Werkstattgebäude, Werkhof mit Entsorgungsstelle und Lager- und Abstellflächen für das QRE-System (Container und Spezialfahrzeuge). Die Raumbedürfnisse werden zwecks Optimierung der Betriebsabläufe in drei verschiedene Zonen (Standorte) auf dem gesamten Areal konzentriert. Es sind die Zonen Kavernenareal, Kernzone und Chilcherli (inkl. Flz Hangar 1).

Durch die Umsetzung der vier Bedürfnisse sollen die vorhandenen Missstände vor Ort beseitigt und dadurch Abläufe im Betrieb optimiert werden. Es soll eine Zentralisierung von Unterhalt, Bereitstellung und Betrieb erfolgen. Demzufolge werden die Risiken minimiert und die Betriebskosten gesenkt.

Planerausschreibung beinhalten die SIA-Phasen 31, 32, 33, 41, 51, 52 und 53 gemäß Honorarordnung SIA 102 (2014) Architektur.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Cost criterion - Name: Z1 Referenzen / Weighting: 20 %

Cost criterion - Name: Z2 Qualität / Weighting: 50 %

Cost criterion - Name: Z3 Preis / Weighting: 30 %

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/06/2018 End: 31/12/2022

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Eine Verlängerung erfolgt abhängig von der Verfügbarkeit der Kredite, dem Projektfortschritt und allfälligen Projektänderungen.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.2. Economic and financial standing

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

E1: Referenzen des Anbieters über die Ausführung von 3 mit der vorausgesehenen Aufgabe bezüglich Komplexität und Schwierigkeitsgrad vergleichbaren realisierten Projekten;

E2: Ausreichende und geeignete personelle Ressourcen zur termingerechten Realisierung des Bauvorhabens;

E3: Projektbearbeitung ausschliesslich in deutscher Sprache.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 20/04/2018

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

German

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 9 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 25/04/2018 Local time: 23:59

Information about authorised persons and opening procedure: Die Angebotsöffnung ist nicht öffentlich.

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Baukostenplannummer (BKP): 290 Übergangsposition

Teilangebote sind nicht zugelassen.

Voraussetzungen für nicht dem WTO-Abkommen angehörende Länder: Keine

Geschäftsbedingungen: Es gelten die allgemeinen Vertragsbedingungen KBOB
Planerleistungen.

Verhandlungen: bleiben vorbehalten.

Verfahrensgrundsätze: Die Auftraggeberin vergibt öffentliche Aufträge für Leistungen in der Schweiz nur an Anbieterinnen und Anbieter, welche die Einhaltung der Arbeitsschutzbestimmungen und der Arbeitsbedingungen für Arbeitnehmer und Arbeitnehmerinnen sowie die Lohngleichheit für Mann und Frau gewährleisten.

Sonstige Angaben:

1. Der Zuschlag erfolgt nach der Genehmigung des Vergabeantrages durch das Vergabegremium der armasuisse Immobilien und unter dem Vorbehalt der Kreditgenehmigung durch das finanzkompetente Organ des Bundes.
2. Der spätere Vertragsabschluss erfolgt phasenweise und steht unter dem Vorbehalt der Zustimmung und Bewilligung durch die zuständige Behörde und der Genehmigung der erforderlichen Kredite. Ein Anspruch auf eine Leistungserbringung in allen Teilphasen besteht somit nicht.
3. Die Ausarbeitung der Angebote wird nicht vergütet. Die Angebotsunterlagen bleiben im Besitz von armasuisse Immobilien.
4. Gestützt auf Art. 13 Abs. 1 lit I VöB behält die Auftraggeberin sich das Recht vor, neue gleichartige Aufträge, welche sich auf den vorliegenden Grundauftrag beziehen, nach dem freihändigen Verfahren zu vergeben.
5. Die mit der Erstellung der Machbarkeitsstudie mit Kostenrahmen sowie Projektpflichtenheft und Grobkostenschätzung beauftragte Firma Gähler und Partner AG, Sonnenbergstraße 1, 5408 Ennetbaden ist nicht berechtigt ein Angebot einzureichen. Die Firma gilt als vorbefasst.
6. Es findet keine Besichtigung statt.
7. Rechtsgültigkeit des Ausschreibungstextes: Falls infolge der Übersetzung sprachliche Abweichungen vorhanden sind, ist der deutsche Ausschreibungstext rechtsgültig. Sofern zwischen dem publizierten Ausschreibungstext und den Ausschreibungsunterlagen samt allen Anhängen inhaltliche sowie terminliche Abweichungen vorhanden sind, ist das Leistungsverzeichnis mit den abgegebenen Unterlagen rechtsgültig.

Rechtsmittelbelehrung: Gegen diese Publikation kann gemäß Art. 30 BöB innert 20 Tagen seit Eröffnung schriftlich Beschwerde beim Bundesverwaltungsgericht, Postfach, 9023 St. Gallen, erhoben werden. Die Beschwerde ist im Doppel einzureichen und hat die Begehren, deren Begründung mit Angabe der Beweismittel sowie die Unterschrift der beschwerdeführenden Person oder ihrer Vertretung zu enthalten. Eine Kopie der vorliegenden Publikation und vorhandene Beweismittel sind beizulegen.

Schlussstermin / Bemerkungen: Datum Poststempel einer schweizerischen Poststelle (A-Post). Stichwort „armasuisse Immobilien, Ersatzbau für Flugzeugunterstand, Umschlag darf nicht geöffnet werden“ Der Fachplaner hat die Möglichkeit, die Unterlagen am 20.4.2018 von 13.30 h bis 16.00 Uhr bei armasuisse Immobilien, Baumanagement Zentral, Amstutzstraße 3, 6010 Kriens abzugeben. Das vollständige Angebot ist ausgefüllt und im Doppel sowie elektronisch auf einem USB-Stick einzureichen.

Bemerkungen (Termin für schriftliche Fragen) Es werden keine telefonischen Auskünfte erteilt. Allfällige Fragen können bis am 19.3.2018 anonymisiert im Frageforum auf www.simap.ch gestellt werden. Zu spät eingereichte Fragen können nicht mehr beantwortet werden. Die Antworten werden auf simap.ch bis zum 28.3.2018 publiziert. Die Anbieter sind selber verantwortlich, die Antworten von simap.ch zu beziehen und diese entsprechend für die Angebotserstellung zu berücksichtigen.

Nationale Referenz-Publikation: Simap vom 2.3.2018, Dok. 1009361

Gewünschter Termin für schriftliche Fragen bis: 19.3.2018.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Bundesverwaltungsgericht

Postal address: Postfach

Town: St. Gallen

Postal code: 9023

Country: Switzerland

VI.5. Date of dispatch of this notice

02/03/2018