

Belgium-Liège: Architectural, construction, engineering and inspection services

OJ S 58/2014 22/03/2014

Contract award notice

Services

Directive 2004/18/EC

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: CF_MCF_AGI direction régionale Liège

Postal address: rue de Serbie 44

Town: Liège

Postal code: 4000

Country: Belgium

For the attention of: Fiasse Caroline

E-mail: caroline.fiasse@cfwb.be

Telephone: +32 42546788

Internet address(es):Address of the buyer profile: <http://marchespublics.wallonie.be/fr/recherches-d-avis/avis-d-attribution/index.html>**I.2. Type of the contracting authority**

Ministry or any other national or federal authority, including their regional or local subdivisions

I.3. Main activity**I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities**

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

Section II: Object of the contract

II.1. Description**II.1.1. Title**

AR Liège 1 Charles Rogier - Désignation d'une équipe auteur de projet en vue de l'étude et du suivi de l'exécution des travaux pour la rénovation et la transformation du bâtiment.

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Services

Service category No 12: Architectural services; engineering services and integrated engineering services; urban planning and landscape engineering services; related scientific and technical consulting services; technical testing and analysis services

Main site or place of performance: AR Liège 1 Charles Rogier - Rue des Clarisses, 13 à B-4000 Liège.

NUTS code BE33 Prov. Liège

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system (DPS)**II.1.4. Short description of the contract or purchase(s)**

L'Athénée Royal Liège 1 « Charles Rogier » est un établissement d'Enseignement Secondaire de la Communauté Française. Il se situe au centre de Liège et est implanté en zone fortement

urbanisée. L'école ne dispose que de peu d'espace non construit. L'Athénée Royal de Liège a été inauguré en 1851. En 1963, ne répondant plus aux exigences de l'époque, l'ancien bâtiment a été démoli pour laisser place à un tout nouvel établissement. Ce dernier a été achevé en 1976. Actuellement, l'établissement est mixte et compte une moyenne de 1 300 élèves. Le projet porte sur la rénovation et la transformation de l'école et a pour objectifs généraux:

1/ Les mises en conformité suivant les Normes de bases et la NBN S21-204, la création d'accès PMR et la construction d'un ascenseur, la mise en conformité de la cuisine suivant rapport de l'AFSCA;

2/ Travaux d'isolation et économie d'énergie avec entre autre le remplacement des murs rideaux et châssis de fenêtre (+/- 7 500 m² de façade à modifier = 80 % de la surface totale) ainsi que l'isolation des toitures, le remplacement des chaudières;

3/ La création et/ou l'aménagement d'espaces intérieurs et extérieurs qui font défaut:

*Rehausse de garde corps existant autour de la cour de jeu de façon à palier, d'une part, aux problèmes d'intrusion et de vandalisme et d'autre part, d'éliminer le risque de chute depuis la cour vers le boulevard Destenay.

*Agrandir le réfectoire de +/- 100 m².

*Construction d'un préau de +/- 150 m².

*Réorganiser les circulations au niveau des deux nœuds principaux qui distribuent le flux vers l'extérieur du site, vers les différentes fonctions au rez de chaussée et aux étages, vers la cour;

4/ Palier aux divers problèmes dus à la vétusté du bâtiment.

II.1.5. CPV code(s)

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services - FA01

II.1.6. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

II.2. Total value of the contract/lot

II.2.1. Total value of the contract/lot

excluding VAT

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Restricted

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

IV.2.2. Information about electronic auction

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

053.1.01.PL1.12.02/AOR

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

no

Section V: Award of contract

Contract No: 1

Lot title: [néant]

V.1. Date of conclusion of the contract

11.3.2014

V.2. Information about tenders

V.3. Name and address of the contractor

Official name: Atelier d'Architecture Alain Richard SPRL

Postal address: place de Coromeuse 14

Town: Herstal

Postal code: 4040

Country: Belgium

V.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: excluding VAT

Total value of the procurement:

Value: 784 080 EUR

Including VAT. VAT rate (%) 21

V.5. Information about subcontracting

The contract is likely to be subcontracted: no

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

VI.2. Additional information

VI.3. Procedures for review

VI.3.1. Review body

VI.3.2. Review procedure

VI.3.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

VI.4. Date of dispatch of this notice

18.3.2014