

Spain-Madrid: Construction work

OJ S 33/2023 15/02/2023

Contract notice

Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Distrito de Arganzuela

National registration number: P2807900B

Postal address: Paseo de la Chopera, 10

Town: Madrid

NUTS code: ES300 Madrid

Postal code: 28045

Country: Spain

Contact person: Distrito de Arganzuela

E-mail: ncontraarganzuela@madrid.es

Telephone: +34 915886262

Internet address(es):

Main address: <http://www.madrid.es>

Address of the buyer profile: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=0ldJdLAJBAMQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=7qmNf%2FayC6V7h85%2Fpmmsfw%3D%3D

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

Electronic communication requires the use of tools and devices that are not generally

available. Unrestricted and full direct access to these tools and devices is possible, free of charge, at: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=0ldJdLAJBAMQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Fijar las normas de referencia de los contratos basados, durante la ejecución del mismo, de obras en las edificaciones de centros educativos, edificios municipales, polideportivos e

instalaciones deportivas elementales así como en los espacios libres de parcela de dichas edificaciones, zonas verdes y obras en vía pública cuya competencia corresponda al Distrito.
Reference number: 102/2022/01400

II.1.2. Main CPV code

45000000 Construction work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Fijar las normas de referencia de los contratos basados, durante la ejecución del mismo, de obras en las edificaciones de centros educativos, edificios municipales, polideportivos e instalaciones deportivas elementales así como en los espacios libres de parcela de dichas edificaciones, zonas verdes y obras en vía pública cuya competencia corresponda al Distrito.

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 17 959 771,10 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for maximum number of lots: 2

Maximum number of lots that may be awarded to one tenderer: 2

II.2. Description

II.2.1. Title

Centros educativos, Edificios de uso administrativo, cultural, servicios sociales, Centros Deportivos Municipales y Edificios de uso deportivo.

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

45000000 Construction work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ES300 Madrid

II.2.4. Description of the procurement

Centros educativos, Edificios de uso administrativo, cultural, servicios sociales, Centros Deportivos Municipales y Edificios de uso deportivo.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: 1. Conocimiento objeto lote 1 / Weighting: 6

Quality criterion - Name: 2. Propuesta proceso ejecución fase previa Lote 1 / Weighting: 4

Quality criterion - Name: 3. Procedimiento ejecución Lote1 / Weighting: 4

Quality criterion - Name: 4. Medidas de seguridad Lote 1 / Weighting: 3

Quality criterion - Name: 5. Gestión ambiental Lote 1 / Weighting: 3

Cost criterion - Name: 2. Mejoras por Trabajos Especiales Lote 1 / Weighting: 25

Cost criterion - Name: 3. Redacción de informes específicos Lote 1 / Weighting: 20

Cost criterion - Name: 1 OFERTA ECONÓMICA LOTE 1 / Weighting: 35

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 6 012 206,61 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 26/06/2023 End: 25/06/2025

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

2 años

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

El acuerdo marco podrá prorrogarse como máximo por un periodo de dos años

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Instalaciones Deportivas Básicas y Espacios públicos.

Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

45000000 Construction work, 45112700 Landscaping work, 45233222 Paving and asphaltting works, 45233262 Pedestrian zone construction work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ES300 Madrid

II.2.4. Description of the procurement

Instalaciones Deportivas Básicas y Espacios públicos.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: 1. Conocimiento objeto Lote 2 / Weighting: 6

Quality criterion - Name: 2. Plan de trabajo Lote 2 / Weighting: 5

Quality criterion - Name: 3. Proceso de ejecución Lote 2 / Weighting: 5

Quality criterion - Name: 4. Programa de control de calidad y medidas de seguridad Lote 2 / Weighting: 4

Cost criterion - Name: 2 Mejoras por Trabajos Especiales Lote 2 / Weighting: 25

Cost criterion - Name: 3. Redacción de informes específicos Lote 2 / Weighting: 20

Cost criterion - Name: 1 OFERTA ECONÓMICA LOTE 2 / Weighting: 35

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 2 967 678,94 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 26/06/2023 End: 25/06/2025

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

2 años

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

El acuerdo marco podrá prorrogarse como máximo por un periodo de dos años

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Capacidad de obrar

No prohibición para contratar

No estar incurso en incompatibilidades

Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social

Cumplimiento con las obligaciones tributarias

Preferencia para empresas con trabajadores con discapacidad

Titulos habilitantes: Certificado de inscripción en el registro de la empresa como Empresa autorizada del órgano competente de la Comunidad Autónoma donde tenga su sede social, para la realización de las siguientes instalaciones: • Climatización. • Ascensores. • Sistemas de protección contra incendios. • Gas. • Electricidad y baja tensión (relativa a la realización de la Iluminación interior y exterior de las instalaciones objeto del contrato).

III.1.2. Economic and financial standing

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

- Otros

Específicos para el lote: 1

- C4-3

- C6-3

- C7-3

- I9-3

- J2-3

- J4-3

- K9-2

- Trabajos realizados

Específicos para el lote: 2

- A1-1

- E1-1
- G6-3
- K6-2
- Trabajos realizados

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

Sometimiento del contratista a la normativa de protección de datos. Descripción: En el documento propuesta de adjudicación de los contratos basados cuya ejecución implique la cesión de datos por las entidades del sector público al contratista será obligatorio el establecimiento de la condición especial de ejecución, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 202 1 LCSP

Consideraciones de tipo social. Descripción: 1 Designar una persona de contacto vinculada a la empresa y con formación específica en materia de seguridad y salud en el trabajo para supervisión y control de la aplicación de las condiciones de seguridad y salud laboral 2 Informar mediante medios que aseguren difusión suficiente a las personas afectadas las posibles alteraciones en el tráfico de vehículos y en la vía pública

Eliminar desigualdades entre el hombre y la mujer. Descripción: Elaborar un informe de impacto de género en relación con la ejecución del contrato, con indicadores y datos desagregados por sexo de la plantilla que ejecutará el mismo, detallando el contenido de las medidas de igualdad aplicadas La empresa adjudicataria deberá aportar el informe antes de la finalización del contrato y deberá ser aprobado por las personas responsables del contrato

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The procurement involves the establishment of a framework agreement
Framework agreement with a single operator

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 13/03/2023 Local time: 23:59

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Spanish

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 18/04/2023 Local time: 10:00

Place:

Mediante Microsoft Teams

Datos de Dirección:

Calle: Paseo de la Chopera 10

CP: 28045

Población: Madrid

País: España

Information about authorised persons and opening procedure: Descripción:

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: yes

Estimated timing for further notices to be published:

Sin determinar

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

Postal address: Plaza de Chamberí 8 5ª planta

Town: Madrid

Postal code: 28010

Country: Spain

E-mail: tribunal.contratacion@madrid.org

Telephone: +34 917206346

Internet address: <http://www.madrid.org/es/tacp/>

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

Postal address: Plaza de Chamberí 8 5ª planta

Town: Madrid

Postal code: 28010

Country: Spain

E-mail: tribunal.contratacion@madrid.org

Telephone: +34 917206346

Internet address: <http://www.madrid.org/es/tacp/>

VI.5. Date of dispatch of this notice

10/02/2023