

Germany-Heidenau: Architectural, engineering and planning services

OJ S 53/2017 16/03/2017

Contract award notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Stadt Heidenau

Postal address: Dresdner Str. 47

Town: Heidenau

NUTS code: DED29 Sächsische Schweiz

Postal code: 01809

Country: Germany

Contact person: Frau Marion Matthis

E-mail: marion.matthis@heidenau.de

Telephone: +49 3529571352

Fax: +49 352957111352

Internet address(es):Main address: www.heidenau.de**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Planungsleistungen zur Errichtung Anbau Pestalozzi-Gymnasium Heidenau und weiterführender Sanierungsarbeiten.

II.1.2. Main CPV code

71240000 Architectural, engineering and planning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Am Pestalozzi-Gymnasium ist die Errichtung eines Anbaus inklusive separatem Treppenhaus und Personenaufzug in einem 1. Bauvorhaben geplant. Dieser soll eine nachhaltige Nutzung des Pestalozzi-Gymnasiums erstrangig für schulische Zwecke, jedoch auch für einen Ort öffentlicher Veranstaltungen und nicht zuletzt als Evakuierungsstandort dienen. Die Bruttogrundfläche des Anbaus beträgt ca. 1 000 m² und die Gesamtbaukosten belaufen sich für die KG 200 – 700 auf ca. 3 000 000 EUR brutto. In einem 2. Bauvorhaben ist die

brandschutztechnische Ertüchtigung des Gymnasiums vorgesehen. Dabei kann von Gesamtbaukosten von ca. 500 000 EUR (brutto) ausgegangen werden. Die Fassade wird in einem 3. Bauvorhaben für ca. 1 300 000 EUR brutto saniert.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 360 000,00 EUR

II.2. Description

II.2.1. Title

Objektplanung Gebäude nach § 34 HOAI; Freianlagen nach § 39 HOAI; Ingenieurbauwerke nach § 43 HOAI; Beratungsleistungen nach Anlage 1 HOAI und Brandschutznachweis
Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

71240000 Architectural, engineering and planning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DED29 Sächsische Schweiz

Main site or place of performance: Heidenau.

II.2.4. Description of the procurement

Der Auftraggeber vergibt die nachfolgenden Planungsleistungen:

Objektplanung für Gebäude LPh. 5-9 nach Teil 3 § 34 HOAI,

Objektplanung Freianlagen LPh. 5-9 nach Teil 3 § 39 HOAI,

Objektplanung Ingenieurbauwerke LPh. 5-9 nach Teil 3 § 43 HOAI,

Beratungsleistungen (Wärmeschutz und Energiebilanzierung, Bauakustik, Raumakustik und Geotechnik) nach Anlage 1 HOAI und den

Brandschutznachweis nach AHO Heft 17.

Die Planungs- und Bauzeiten werden dabei in drei Bauvorhaben aufgeteilt:

1. Bauvorhaben – Anbau (anrechenbare Kosten ca. 1 800 000 EUR);

2. Bauvorhaben – brandschutztechnische Ertüchtigung Gesamtgebäude (anrechenbare Kosten ca. 400 000 EUR) und

3. Bauvorhaben – Sanierung Fassade (anrechenbare Kosten ca. 1 000 000 EUR).

Die Vertragslaufzeiten für die LPh. 5-8 ist dabei für das 1. und 2. Bauvorhaben von Februar 2017 bis August 2018 vorgesehen. Das 3. Bauvorhaben (Fassade LPh. 1-9) wird nachfolgend umgesetzt.

Die anrechenbaren Kosten insgesamt betragen ca. 3 200 000 EUR (netto).

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Projektanalyse / Weighting: 25

Quality criterion - Name: Darstellung projektspezifischer Erfahrungen / Weighting: 25

Quality criterion - Name: Methoden der Kosteneinhaltung / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Projektorganisation und Termineinhaltung / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Gesamteindruck des Projektteams / Weighting: 5

Price - Weighting: 25

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Vorerst werden nur die Planungsleistungen für das 1. und 2. Bauvorhaben vergeben werden. Nach der Genehmigung der finanziellen Mittel ist beabsichtigt, das 3. Bauvorhaben zu beauftragen. Ein Rechtsanspruch auf Übertragung der weiteren Planungsleistungen (Fassadensanierung) besteht nicht.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:

yes

Identification of the project:

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Fachplanung Tragwerksplanung nach § 51 HOAI

Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

71327000 Load-bearing structure design services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DED29 Sächsische Schweiz

Main site or place of performance: Heidenau.

II.2.4. Description of the procurement

Der Auftraggeber vergibt die nachfolgende Planungsleistung: Tragwerksplanung, LPh. 5 und 6 nach Teil 4 § 51 HOAI.

Die Vertragslaufzeit für die LPh. 5 und 6 ist dabei von Februar 2017 bis Juni 2017 vorgesehen.

Die anrechenbaren Kosten betragen ca. 850 000 EUR (netto).

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Projektanalyse / Weighting: 25

Quality criterion - Name: Darstellung projektspezifischer Erfahrungen / Weighting: 25

Quality criterion - Name: Methoden zur Kosteneinhaltung / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Projektorganisation und Termineinhaltung / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Gesamteindruck des Projektteams / Weighting: 5

Price - Weighting: 25

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:

yes

Identification of the project:

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1.

Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information**IV.2.1. Previous publication concerning this procedure**

Notice number in the OJ S: [2016/S 196-353461](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system**IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice****Section V: Award of contract**

Lot No: 1**Title:**

Objektplanung Gebäude nach § 34 HOAI; Freianlagen nach § 39 HOAI; Ingenieurbauwerke nach § 43 HOAI; Beratungsleistungen nach Anlage 1 HOAI und Brandschutznachweis

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract**V.2.1. Date of conclusion of the contract**

13/02/2017

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 4

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: JOE Ingenieure GmbH

Town: Dresden

NUTS code: DED21 Dresden, Kreisfreie Stadt

Postal code: 01219

Country: Germany

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 330 000,00 EUR

Total value of the contract/lot: 357 685,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

The contract is likely to be subcontracted

Section V: Award of contract

Contract No: 2

Lot No: 2

Title:

Fachplanung Tragwerksplanung nach § 51 HOAI

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

13/02/2017

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 2

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Planungsgemeinschaft Bernecker & Ciesielski

Town: Chemnitz

NUTS code: DED11 Chemnitz

Postal code: 09130

Country: Germany

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 30 000,00 EUR

Total value of the contract/lot: 30 251,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

The contract is likely to be subcontracted

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer des Freistaates Sachsen bei der Landesdirektion Sachsen

Postal address: Braustraße 2

Town: Leipzig

Postal code: 04107

Country: Germany

E-mail: wiltrud.kadenbach@lds.sachsen.de

Telephone: +49 3419773800

Fax: +49 3419771049

Internet address: <http://www.lds.sachsen.de>

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Die Vergabestelle weist nachfolgend auf die zulässigen Rechtsbehelfe und durch den Bieter einzuhaltende Fristen hin.

Der Antrag ist gemäß § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit:

1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt,
2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,
3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,
4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Vergabekammer des Freistaates Sachsen bei der Landesdirektion Sachsen

Postal address: Braustraße 2

Town: Leipzig

Postal code: 04107

Country: Germany

E-mail: wiltrud.kadenbach@lds.sachsen.de

Telephone: +49 3419773800

Fax: +49 3419773800

Internet address: <http://www.lds.sachsen.de>

VI.5. Date of dispatch of this notice

13/03/2017