

Belgium-Brussels: Architectural, construction, engineering and inspection services

OJ S 35/2023 17/02/2023

Contract award notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Direction Infrastructure de Transport

National registration number: 0308.357.852_16607

Postal address: Rue du Progrès 56

Town: Bruxelles

NUTS code: BE100 Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad

Postal code: 1210

Country: Belgium

Contact person: Direction Infrastructure de Transport

E-mail: adjudications.beliris@mobilite.fgov.be

Telephone: +32 27746688

Internet address(es):Main address: www.beliris.beAddress of the buyer profile: <https://enot.publicprocurement.be/enot-war/preViewNotice.do?noticeId=468075>**I.4. Type of the contracting authority**

Ministry or any other national or federal authority, including their regional or local subdivisions

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

6.8.4.1. Restauration des façades du Théâtre Royal de la Monnaie à Bruxelles – mission d'auteur de projet - Marché de services - Procédure concurrentielle avec négociation

Reference number: Beliris-6.8.4.1.-F03_0

II.1.2. Main CPV code

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Le présent marché porte sur une mission complète d'auteur de projet pour la restauration de l'enveloppe extérieure du Théâtre Royal de la Monnaie. Il s'agit d'un projet de restauration patrimoniale et technique, auquel est associé le souhait de renforcer le rayonnement du

bâtiment et son ouverture vers l'extérieur. La mise en lumière et l'intégration de la signalétique extérieure (affichage de la saison d'opéra) font partie de la mission, ainsi que l'intégration d'une intervention d'artiste (à noter que l'intervention d'artiste même ne fait pas partie du présent marché).

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 367 150,00 EUR

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE1 Région de Bruxelles-Capitale/Brussels Hoofdstedelijk Gewest

Main site or place of performance: Bruxelles

II.2.4. Description of the procurement

Le présent marché porte sur une mission complète et globale d'auteur de projet (des études préliminaires jusqu'à la réception définitive des travaux).

Toutes les prestations liées à ce marché sont décrites dans la Partie D. Clauses techniques du cahier spécial des charges en annexe

et comprennent aussi bien les prestations classiques d'une mission complète d'auteur de projet que certaines prestations

complémentaires, e.a. :

- les relevés topographiques et architecturaux ;
- les prestations liées à l'intégration artistique ;
- l'étude de durabilité et le plan de gestion de chantier durable ;
- l'établissement d'un plan de gestion et d'entretien ;
- les prestations liées aux conditions opérationnelles pour les travaux ;
- les prestations en matière de communication vers le public ;
- les traductions de certains documents et plans dans l'autre langue FR/NL que celle de l'offre.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Critère Vision - qualité technique et conceptuelle / Weighting: 60

Quality criterion - Name: Plan d'approche de la mission et vision sur la durabilité / Weighting: 25

Quality criterion - Name: Faisabilité / Weighting: 15

Price - Weighting: 0

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2021/S 245-646111](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: 6.8.4.1.

Title:

Restauration des façades du Théâtre Royal de la Monnaie à Bruxelles

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

10/02/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 5

Number of tenders received from SMEs: 4

Number of tenders received by electronic means: 5

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: ALTSTADT office for architecture

National registration number: 0764.687.325

Postal address: Avenue des Arts 1

Town: Bruxelles

NUTS code: BE100 Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad

Postal code: 1210

Country: Belgium

Internet address: <https://altstadt.brussels/>

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 367 150,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

The contract is likely to be subcontracted

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Conseil d'Etat

Postal address: Rue de la Science 33

Town: Bruxelles

Postal code: 1040

Country: Belgium

E-mail: info@conseildetat.be

Internet address: <http://www.raadvst-consetat.be>

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Introduction d'un recours en annulation, éventuellement précédé ou accompagné d'un recours en suspension introduit suivant la procédure d'extrême urgence, auprès de la section d'Administration du Conseil d'Etat, Rue de la Science 33 à 1040 Bruxelles, par lettre recommandée à envoyer dans un délai de 60 jours prenant cours le jour de la notification de la décision.

VI.5. Date of dispatch of this notice

13/02/2023