

France-Saumur: Architectural, construction, engineering and inspection services
OJ S 38/2022 23/02/2022
Contract award notice
Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Saumur Habitat
Postal address: 213 boulevard Benjamin Delessert
Town: SAUMUR
NUTS code: FRG02 Maine-et-Loire
Postal code: 49400
Country: France
E-mail: marches.publics@saumurhabitat.fr
Internet address(es):
Main address: www.saumurhabitat.fr
Address of the buyer profile: www.achatpublic.com

I.4. Type of the contracting authority

Other type: Office public de l'habitat.

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Acquisition-amélioration de l'ancienne clinique Fardeau - 16 Logements et locaux d'activités
Reference number: 2021MOE0042

II.1.2. Main CPV code

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Dans le cadre du programme Action cœur de Ville et la lutte contre les friches urbaines, SAUMUR HABITAT projette de réutiliser l'ancienne clinique FARDEAU située dans le centre-ville de Saumur et abandonnée depuis des années pour y réaliser des logements sociaux avec des locaux d'activités tertiaires.

Le marché sera conclu avec une équipe de maîtrise d'œuvre qui présente les compétences nécessaires en réhabilitation lourde, thermique, fluides, structure, acoustique, économie de construction et OPC.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 210 985,00 EUR

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRG02 Maine-et-Loire

II.2.4. Description of the procurement

Mission de maîtrise d'œuvre pour la réutilisation de l'ancienne clinique FARDEAU en créant 16 logements sociaux avec des locaux d'activités tertiaires.

La part de l'enveloppe financière estimée pour les travaux est de 2 109 852 € HT.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: valeur technique / Weighting: 60

Price - Weighting: 40

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Le marché prévoit une clause de réexamen qui est détaillée dans le CCAP.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

- Prestation réglée par un prix global et forfaitaire, révisable mensuellement.

- Avance forfaitaire de 5% avec garantie à première demande

- Délai global de paiement de 30 jours à compter de la date de réception des factures ou des demandes de paiement équivalentes

il sera demander au candidat de respecter la charte chantier propre de Saumur Habitat.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2021/S 247-653415](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: 2022-3

Title:

Acquisition-amélioration de l'ancienne clinique Fardeau - 16 Logements et locaux d'activités

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

17/02/2022

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 4

The contract has been awarded to a group of economic operators: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: ATEA

Town: SAUMUR

NUTS code: FRG02 Maine-et-Loire

Country: France

The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: DB ACOUSTIC

Town: TRELAZÉ

NUTS code: FRG02 Maine-et-Loire

Country: France

The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: GELINEAU

Town: TRELAZÉ

NUTS code: FRG02 Maine-et-Loire

Country: France

The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: BE EVEN STRUCTURES

Town: ANGERS

NUTS code: FRG02 Maine-et-Loire

Country: France

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 135 030,52 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal administratif de Nantes

Postal address: 6 allée de l'île Gloriette

Town: Nantes

Postal code: 44000

Country: France

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Tribunal administratif de Nantes

Postal address: 6 allée de l'île Gloriette

Town: Nantes

Postal code: 44000

Country: France

VI.5. Date of dispatch of this notice

18/02/2022