

Poland-Wrocław: Architectural, engineering and planning services

OJ S 40/2021 26/02/2021

Contract award notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Zarząd Zasobu Komunalnego, Jednostka Budżetowa Gminy Wrocław

Postal address: ul. św. Elżbiety 3

Town: Wrocław

NUTS code: PL514 Miasto Wrocław

Postal code: 50-111

Country: Poland

Contact person: Katarzyna Morawiec

E-mail: zp@zzk.wroc.pl

Telephone: +48 3328118

Fax: +48 3328123

Internet address(es):Main address: <http://bip.zzk.wroc.pl>Address of the buyer profile: <http://bip.zzk.wroc.pl>**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla budynków położonych przy ul. H.

Dąbrowskiego 3 i 5 we Wrocławiu

Reference number: ZZK - NZ/290/3400/231/20

II.1.2. Main CPV code

71240000 Architectural, engineering and planning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje:

1) wykonanie i przekazanie Zamawiającemu dokumentacji projektowo-kosztorysowej na remont i przebudowę danego budynku w zakresie szczegółowo opisanym w wytycznych do opracowania dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla poszczególnych budynków –

załącznik nr 9 do SIWZ; 2) uzyskanie i przekazanie Zamawiającemu decyzji Wydziału Architektury i Budownictwa Urzędu Miasta Wrocławia o pozwoleniu na budowę oraz potwierdzenia złożenia wniosku w Wydziale Architektury i Budownictwa Urzędu Miasta Wrocławia o wydanie zaświadczenia, że decyzja stała się ostateczna dla poszczególnych budynków/ uzyskanie i przekazanie Zamawiającemu zaświadczenia o niewniesieniu sprzeciwu dla zamiaru wykonania robót budowlanych;

3) pełnienie nadzoru autorskiego w trakcie realizacji robót budowlanych objętych opracowaną dokumentacją.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 95 966,78 PLN

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL514 Miasto Wrocław

Main site or place of performance: Wrocław

II.2.4. Description of the procurement

Opracowana i przekazana Zamawiającemu dokumentacja projektowo-kosztorysowa dla każdego budynku winna zawierać co najmniej:

- 1) inwentaryzację budowlaną;
- 2) audyt efektywności energetycznej;
- 3) projekt budowlany wielobranżowy;
- 4) projekty wykonawcze wielobranżowe;
- 5) przedmiary robót;
- 6) kosztorysy inwestorskie;
- 7) specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych;
- 8) decyzję o pozwoleniu na budowę wraz z potwierdzeniem złożenia wniosku o wydanie zaświadczenia, że decyzja stała się ostateczna z Wydziału Architektury i Budownictwa UM Wrocławia/zaświadczenie o niewniesieniu sprzeciwu dla zamiaru wykonania robót budowlanych.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Doświadczenie zawodowe głównego projektanta / Weighting: 35 %

Quality criterion - Name: Kryterium społeczne / Weighting: 5 %

Price - Weighting: 60 %

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Wykonawca pozostaje związany ofertą przez okres 60 dni. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2020/S 245-607773](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Title:

Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla budynków położonych przy ul. H. Dąbrowskiego 3 i 5 we Wrocławiu

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

23/02/2021

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 3

Number of tenders received from SMEs: 3

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 3

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: ALBA Facility Management sp. z o.o.

Postal address: ul. Szczecińska 5

Town: Wrocław

NUTS code: PL514 Miasto Wrocław

Postal code: 54-514

Country: Poland

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 95 966,78 PLN

Total value of the contract/lot: 68 000,00 PLN

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: KIO

Postal address: ul. Postępu 17A

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: UZP

Postal address: ul. Postępu 17A

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: KIO

Postal address: ul. Postępu 17A

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

VI.5. Date of dispatch of this notice

23/02/2021