

DK-Glostrup: Construction work for multi-dwelling buildings and individual houses

OJ S 60/2013 26/03/2013

Contract notice

Works

Directive 2004/18/EC

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Fællesadministrationen af 2009

Postal address: Stationsparken 24

Town: Glostrup

Postal code: 2600

Country: Denmark

Contact person: FA09

For the attention of: Lone Lund-Rasmussen

E-mail: llr@fa2009.dk

Telephone: +45 43420222

Internet address(es):General address of the contracting authority: <http://www.fa09.dk>**Additional information can be obtained from:**

Official name: Mangor & Nagel Arkitektfirma A/S

Postal address: Knudsvej 44

Town: Roskilde

Postal code: 4000

Country: Denmark

Specifications and additional documents (including documents for competitive dialogue and a dynamic purchasing system) can be obtained from:

Official name: Mangor & Nagel Arkitektfirma A/S

Postal address: Knudsvej 44

Town: Roskilde

Postal code: 4000

Country: Denmark

Tenders or requests to participate must be submitted: Official name: Mangor & Nagel Arkitektfirma A/S

Postal address: Knudsvej 44

Town: Roskilde

Postal code: 4000

Country: Denmark

Contact person: Mangor & Nagel Arkitektfirma A/S

For the attention of: Lotte Foght-Sørensen

E-mail: ifs@mangor-nagel.dk

Telephone: +45 41379475

Internet address: <http://www.mangor-nagel.dk>**I.2. Type of the contracting authority**

Other: Offentretligt organ - Boligorganisation

I.3. Main activity

Housing and community amenities

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

Section II: Object of the contract

II.1. Description

II.1.1. Title attributed to the contract by the contracting authority

Jens Warmings Vej Helhedsplan.

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Works

Main site or place of performance: Jens Warmingsvej 1-71 og 2-54, 2300 Kbh. S.

NUTS code DK011 Byen København

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The notice involves a public contract

II.1.4. Information about framework agreement

II.1.5. Short description of the contract or purchase(s)

Arbejdet udbydes i hovedentreprise. Arbejdet tildeles samlet til én hovedentreprenør.

Den eksisterende boligbebyggelse på Jens Warmingsvej 1-71 og 2-54, 2300 Kbh. S. består af 62 et-plans murede rækkehuse.

Helhedsplanen omfatter:

De 62 eksisterende boliger fornys og renoveres

40 nye boliger opføres i et- og toplan. Herunder som en ny etage ovenpå eksisterende et-plans rækkehuse.

Udearealarbejder i relation til ovenstående.

Udbuddet sker indenfor rammerne af lovgivning om alment boligbyggeri. Projektets gennemførelse forudsætter

at skema B godkendes.

II.1.6. CPV code(s)

45211000 Construction work for multi-dwelling buildings and individual houses

II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

II.1.8. Lots

This contract is divided into lots: no

II.1.9. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2. Scope of the procurement

II.2.1. Total quantity or scope

II.2.2. Information about options

Options: yes

Description of options: Optioner beskrives i hovedentrepriseudbud.

II.2.3. Information about renewals

This contract is subject to renewal: no

II.3. Duration of the contract or time limit for completion

Duration in months: 24 (from the award of the contract)

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions related to the contract

III.1.1. Deposits and guarantees required

Jf. AB92

III.1.2. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them

Jf. AB92

III.1.3. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded

III.1.4. Contract performance conditions

The performance of the contract is subject to particular conditions: no

III.2. Conditions for participation

III.2.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions: Fuldstændigt firmanavn og adresse og telefonnummer. Navn kontaktoplysninger og e-mailadresse på kontaktperson i forbindelse med anmodning om deltagelse.

Oplysning om selskabsform, CVR-nummer og organisation herunder tilhørsforhold til evt. moderselskab.

Såfremt ansøger er et konsortium skal ovennævnte oplyses for hver deltager i konsortiet.

III.2.2. Economic and financial ability

List and brief description of conditions: Revisorpåtegnet erklæring med oplysning om de seneste 3 års omsætning, resultat efter skat og egenkapital.

Hvis regnskabsåret er afsluttet for mere end 6 måneder siden skal der afleveres en kort erklæring om, at der ikke er sket væsentlige ændringer i virksomhedens balance og egenkapital og ellers oplyses blot at regnskabet er afleveret for mindre end 6 måneder siden. For nystartede virksomheder kan der vedlægges nøgletal minimum for seneste regnskabsår suppleret med en finansiel vurdering fra revisor.

Såfremt ansøger er et konsortium skal ovennævnte oplyses for hver deltager i konsortiet.

III.2.3. Technical and professional ability

List and brief description of conditions:

Referencer på gennemførte projekter med en sammenlignelig størrelse og kompleksitet.

Projekterne skal være udført de seneste 5 år. Oplysninger skal være ledsaget af attester for tilfredsstillende udførelse af de betydeligste arbejder.

Der lægges her vægt på sager, der omfatter håndtering af boligområder med lejeboliger herunder beboerkontakt.

Attester kan være karakterbog og/eller evalueringsskemaer i henhold til bekendtgørelse BEK nr. 675 af 18.06.2010 om nøgletal i alment byggeri mv. og den dertil hørende vejledning, eller

tilsvarende.

Erklæring om, i hvilken udstrækning opgaverne på referencelisterne er udført inden for tidsplanen, og i hvilket omfang, der har været forsinkelser på mangelfhjælpsningen eller tvister. For hver reference oplyses kontaktperson, omtrentlig entreprisenum inkl. moms og omfang herunder omtrentlig arealangivelse. Max. ca. 10 A4 sider.

Oplysning om foranstaltninger til sikring af arbejdets kvalitet. Herunder eventuelle miljøstyringsforanstaltninger i det omfang det er relevant.

Erklæring om det årlige gennemsnitlige antal beskæftigede og antal ledere gennem de sidste 3 år.

Såfremt ansøger er et konsortium skal ovennævnte oplyses for hver deltager i konsortiet.

III.2.4. Information about reserved contracts

III.3. Conditions specific to services contracts

III.3.1. Information about a particular profession

III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Restricted

IV.1.2. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged minimum number 5: and Maximum number 8

IV.1.3. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

The most economically advantageous tender in terms of Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction will be used: no

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

Jens Warmingsvej Helhedsplan

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

no

IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents or descriptive document

Payable documents: no

IV.3.4. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

15.5.2013 - 12:00

IV.3.5. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.3.6. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted
Danish.

IV.3.7. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

IV.3.8. Conditions for opening of tenders

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

VI.2. Information about European Union funds

VI.3. Additional information

Anmodning om prækvalificering skal vedlægges i 1 eksemplar samt 1 CD eller DVD med alle dokumenter i pdfformat.

Både udbudsmateriale og projektmateriale anvendt i udførelsesfasen vil alene blive gennemført med anvendelse af projektweb.

Der vil ikke blive udsendt papirtryk af tekst- og tegningsmateriale i forbindelse med indhentning af pris.

Der betales ikke vederlag for beregning af tilbud.

Der udleveres ikke yderligere materiale i forbindelse med dette udbud til prækvalificering.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Klagenævnet for udbud

Postal address: Dahlerups Pakhus – Langelinie Allé 17

Town: København Ø

Postal code: 2100

Country: Denmark

E-mail: klfu@erst.dk

Telephone: +45 35291000

Internet address: <http://www.klfu.dk>

VI.4.2. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures: Klage skal indgives til klagenævnet inden bestemte frister, såfremt klagen vedrører et EU-udbud. Klage over ikke at være blevet prækvalificeret skal være modtaget i klagenævnet inden 30 dage fra dagen efter

ordregiverens underretning om, hvem der er blevet prækvalificeret. Andre klager skal være modtaget i

klagenævnet inden 6 måneder fra dagen efter offentliggørelsen af ordregiverens bekendtgørelse i Den

Europæiske Unions Tidende om, at ordregiveren har indgået kontrakt, eller inden 12 måneder fra ordregiveren

har underrettet tilbudsgiverne om, hvem ordregiveren vil indgå kontrakt med, hvis der er tale om en rammeaftale.

VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Postal address: Carl Jacobsensvej 35

Town: Valby

Postal code: 2500

Country: Denmark

E-mail: kfst@kfst.dk

Telephone: +45 41715000

Internet address: <http://www.kfst.dk>

VI.5. Date of dispatch of this notice

22.3.2013