

Germany-Darmstadt: Architectural, construction, engineering and inspection services

OJ S 40/2021 26/02/2021

Contract award notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: ENTEGA AG

Postal address: Frankfurter Straße 110

Town: Darmstadt

NUTS code: DE711 Darmstadt, Kreisfreie Stadt

Postal code: 64293

Country: Germany

Contact person: nur über die Vergabeplattform Subreport-ELViS; www.subreport.de/E32662594

E-mail: thomas.sprenger@entega.ag

Telephone: +49 61517014020

Internet address(es):

Main address: <http://www.entega.ag>

I.4. Type of the contracting authority

Other type: Energie

I.5. Main activity

Other activity: Energieerzeugung

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Fachplanungsleistungen Technische Ausrüstung für den Neubau eines Verwaltungsgebäudes der ENTEGA AG in Darmstadt

Reference number: FFS Neubau 4-5

II.1.2. Main CPV code

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Die ENTEGA AG möchte auf dem ca. 5 000 m² großen, sog. Grosso-Gelände (Frankfurter Straße 100 in Darmstadt) ein neues Verwaltungsgebäude errichten. Dieses Gebäude soll eine Gesamtfläche von ca. 11 000 – 12 000 m² BGF haben und Arbeitsplätze für ca. 400 bis 450

Mitarbeiter bieten. Das neu zu planende Verwaltungsgebäude soll dabei insbesondere unter energetischen Gesichtspunkten gestaltet werden, in diesem Rahmen wird auch eine LEED-Zertifizierung (mindestens Gold) angestrebt.

Für den Auftraggeber ist es dabei von besonderer Bedeutung, dass durch die Gestaltung des Gebäudes die besonderen Unternehmenswerte der ENTEGA AG – Innovation, Ökologie, Klimaneutralität, Effizienz und Nachhaltigkeit – angemessen zum Ausdruck gebracht werden.

Dies soll insbesondere auch durch die verwendeten Baustoffe erfolgen.

Für das Projekt ist es von zentraler Bedeutung, dass der Bauantrag bis Ende Februar 2021 eingereicht wird. Der Bezug des Gebäudes soll im ersten Quartal 2023 erfolgen.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 0,01 EUR

II.2. Description

II.2.1. Title

Planungsleistungen für den Neubau eines Verwaltungsgebäude der ENTEGA AG in Darmstadt Planung Technische Ausrüstung ELT
Lot No: 4

II.2.2. Additional CPV code(s)

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE711 Darmstadt, Kreisfreie Stadt

II.2.4. Description of the procurement

Planung Technische Ausrüstung ELT für den geplanten Neubau eines Verwaltungsgebäudes der ENTEGA AG in Darmstadt. Leistungsumfang sind die HOAI-Leistungsphasen 1 bis 9 sowie besondere Leistungen.

- Stufe 1 – HOAI – Leistungsphasen 1 bis 4,
- Stufe 2 – HOAI – Leistungsphasen 5 bis 7,
- Stufe 3 – HOAI – Leistungsphasen 8 und 9.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Reaktionszeitenkonzept / Weighting: 25

Quality criterion - Name: Personaleinsatzkonzept / Weighting: 25

Price - Weighting: 50

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

II.2.2. Additional CPV code(s)

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE711 Darmstadt, Kreisfreie Stadt

II.2.4. Description of the procurement

Planung Technische Ausrüstung HLS für den geplanten Neubau eines Verwaltungsgebäudes der ENTEGA AG in Darmstadt. Leistungsumfang sind die HOAI-Leistungsphasen 1 bis 9 sowie besondere Leistungen.

- Stufe 1 – HOAI – Leistungsphasen 1 bis 4,
- Stufe 2 – HOAI – Leistungsphasen 5 bis 7,
- Stufe 3 – HOAI – Leistungsphasen 8 und 9.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Reaktionszeitenkonzept / Weighting: 25

Quality criterion - Name: Personaleinsatzkonzept / Weighting: 25

Price - Weighting: 50

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2020/S 134-329773](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Lot No: 4

Title:

Planungsleistungen für den Neubau eines Verwaltungsgebäude der ENTEGA AG in
Darmstadt Planung Technische Ausrüstung ELT

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

01/12/2020

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 6

Number of tenders received by electronic means: 6

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: MELK GmbH

Postal address: Gerhart-Hauptmann-Str. 16

Town: Griesheim

NUTS code: DE716 Darmstadt-Dieburg

Postal code: 64347

Country: Germany

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 0,01 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section V: Award of contract

Lot No: 5

Title:

Planungsleistungen für den Neubau eines Verwaltungsgebäude der ENTEGA AG in
Darmstadt Planung Technische Ausrüstung HLS

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

01/12/2020

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 4

Number of tenders received by electronic means: 4

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Melk GmbH

Postal address: Gerhart-Hauptmann-Str. 16

Town: Griesheim
NUTS code: DE716 Darmstadt-Dieburg
Postal code: 64347
Country: Germany
The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 0,01 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt
Postal address: Dienstgebäude: Wilhelminenstraße 1-3; Fristenbriefkasten: Luisenplatz 2
Town: Darmstadt
Postal code: 64283
Country: Germany
Fax: +49 6151125816 / +49 6151126834

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:
Ergeht eine Mitteilung des Auftraggebers, der Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann der Bieter wegen Nichtbeachtung der Vergabevorschriften ein Nachprüfungsverfahren nur innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang vor der Vergabekammer beantragen.
Nach Ablauf der Frist ist der Antrag unzulässig. (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB)

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Vergabekammern des Landes Hessen bei dem Regierungspräsidium Darmstadt
Town: Darmstadt
Postal code: 64283
Country: Germany

VI.5. Date of dispatch of this notice

23/02/2021