

Germany-Lübben: Architectural and related services

OJ S 35/2023 17/02/2023

Contract notice**Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Asklepios Fachkliniken Brandenburg GmbH

Postal address: Luckauer Straße 17

Town: Lübben

NUTS code: DE406 Dahme-Spreewald

Postal code: 15907

Country: Germany

E-mail: Neubau16@leinemann-partner.de

Telephone: +49 3546290

Fax: +49 354629242

Internet address(es):Main address: www.asklepios.com**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: https://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/117cf208-0300-42fb-ad6a-bffac590393c

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: https://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/117cf208-0300-42fb-ad6a-bffac590393c

Additional information can be obtained from another address:

Official name: LEINEMANN PARTNER RECHTSANWÄLTE mbB

Postal address: Friedrichstraße 185-190

Town: Berlin

NUTS code: DE300 Berlin

Postal code: 10117

Country: Germany

E-mail: Neubau16@leinemann-partner.de

Telephone: +49 302064190

Fax: +49 3020649092

Internet address(es):Main address: <https://www.deutsche-evergabe.de>

Electronic communication requires the use of tools and devices that are not generally available. Unrestricted and full direct access to these tools and devices is possible, free of charge, at: <https://www.deutsche-evergabe.de>

I.4. Type of the contracting authority

Other type: Zuwendungsempfänger

I.5. Main activity

Health

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Planungsleistungen Neubau Haus 16 – geschlossene Station mit 24 Betten
Reference number: 511-22

II.1.2. Main CPV code

71200000 Architectural and related services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

An der Asklepios Fachklinik Lübben soll ein Neubau entstehen in dem eine geschlossene Station nebst den notwendigen Nebenräumen verortet wird. Im Rahmen dieses Vergabeverfahrens werden die Planungsleistungen der gesamten Grundleistungen der Leistungsphasen 1 bis 3 im Leistungsbild Objektplanung Gebäude und Innenräume gem. Teil 3 Abschnitt 1 HOAI 2021, § 34 i.V.m. Anl. 10 Nr. 10.1 beauftragt.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71200000 Architectural and related services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE406 Dahme-Spreewald

Main site or place of performance: in den Vergabeunterlagen aufgeführt

II.2.4. Description of the procurement

An der Asklepios Fachklinik Lübben soll ein Neubau entstehen in dem eine geschlossene Station nebst den notwendigen Nebenräumen verortet wird. Im Rahmen dieses Vergabeverfahrens werden die Planungsleistungen der gesamten Grundleistungen der Leistungsphasen 1 bis 3 im Leistungsbild Objektplanung Gebäude und Innenräume gem. Teil 3 Abschnitt 1 HOAI 2021, § 34 i.V.m. Anl. 10 Nr. 10.1 beauftragt.

Die näheren Einzelheiten des konkreten Beschaffungsvorhabens ergeben sich aus den Vergabeunterlagen, insbesondere der Leistungsbeschreibung nebst Anlagen.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 12

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Maximum number: 3 Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

1. Vergleichbarkeit der mitgeteilten Referenzen mit dem vorliegenden Projekt nach der bewerberseitigen Beschreibung der Referenzen im Dokument I.
_Formblatt_01_Erklärung_zur_Eignung. Dabei werden insbesondere die fachliche und aufwandsbezogene Vergleichbarkeit mit der ausgeschriebenen Leistung unter Berücksichtigung der fachlichen Herausforderungen in Betracht genommen – Gewichtung 60 %
2. Gesamtumsatz des Bewerbers (in EUR brutto) bezogen auf die letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre – Gewichtung 5 %
3. Teilumsatzumsatz mit Architekten- und Ingenieurleistungen (netto) für Bauten des Gesundheitswesens des Bewerbers (in EUR brutto) – Gewichtung 15 %
4. Gesamtzahl der in den letzten 3 Jahren (2020, 2021 und 2022) jahresdurchschnittlichen Mitarbeiter – Gewichtung 5 %
5. Gesamtzahl der in den letzten 3 Jahren (2020, 2021 und 2022) jahresdurchschnittlichen Mitarbeiter im Leistungsbild Objektplanung – Gewichtung 15 %

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

1. Als Beleg über das Vorhandensein der Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung legen wir einen Nachweis über die Eintragung im einschlägigen Berufsregister (Mitgliedschaft Architektenkammer) des/der Projektverantwortlichen und bei Kapitalgesellschaften zusätzlich einen Handelsregistrauszug vor, und fügen diese(n) als Anlage(n) bei.
2. Es ist ein Nachweis zur Bauvorlageberechtigung nach § 65 BbgBO vorzulegen.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

1. Als Beleg über das Vorhandensein der wirtschaftlichen und finanziellen Leistungsfähigkeit ist ein Nachweis über den Abschluss einer Haftpflichtversicherung für Personenschäden (Mindestdeckungssumme von 2.500.000 €) für Sachschäden (Mindestdeckungssumme von 1.500.000 €) und für Vermögensschäden (Mindestdeckungssumme von 1.500.000 €) bei einem, in einem Mitgliedstaat der EU oder eines Vertragsstaates des Abkommens über den Europäischen Wirtschaftsraum zugelassenen Versicherungsunternehmen mit

einer aktuellen Gültigkeit vorzulegen. Die Ersatzleistung des Versicherers muss mindestens das 2-fache der Deckungssumme pro Jahr betragen. Alternativ Erklärung: "Ich/Wir verfüge/n aktuell nicht über entsprechende Haftpflichtversicherungen, verpflichten uns aber, solche im Auftragsfall unverzüglich abzuschließen und gegenüber dem Auftraggeber binnen zwei Wochen nach Zuschlagserteilung unaufgefordert nachzuweisen."

2. Der Gesamtumsatz des Bewerbers (in EUR brutto) bezogen auf die letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre ist anzugeben.

3. Der Teilumsatzumsatz mit Architekten- und Ingenieurleistungen für Bauten des Gesundheitswesens des Bewerbers (in EUR brutto) bezogen auf die letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre ist anzugeben.

Minimum level(s) of standards possibly required:

1. Haftpflichtversicherung für Personenschäden (Mindestdeckungssumme von 2.500.000 €) für Sachschäden (Mindestdeckungssumme von 1.500.000 €) und für Vermögensschäden (Mindestdeckungssumme von 1.500.000 €)

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

1. Beleg der Kenntnisse und Erfahrungen des Bewerbers in Grundleistungen der Leistungsphasen 1-3 im Leistungsbild Objektplanung Gebäude und Innenräume (gem. Teil 3 Abschnitt 1 HOAI 2021, § 34 i.V.m. Anl. 10 Nr. 10.1). Nachweis durch Benennung von drei (3) unternehmensbezogenen und bereits abgeschlossenen Referenzprojekten die mit der ausgeschriebenen Leistung vergleichbar sind innerhalb der letzten 10 Jahre (Bezeichnung des Projekts, Name und Art des Referenzgebers, Angabe Ansprechpartner des Referenzgebers (Name, Telefonnummer), Beschreibung der beauftragten Leistungen und Angabe der Leistungsphasen, Angabe BGF, Baukosten des Auftraggebers (anrechenbare Kosten/ Kostenberechnung/ Kostenfeststellung), Angabe der Honorarzone, Zeitraum der erbrachten Leistung (zwingend in den letzten 10 Jahren begonnen und abgeschlossen) (Monat/Jahr bis Monat/Jahr), Auftragswert des Referenzauftrags in EUR netto).

2. Angabe über die Zahl der in den letzten 3 Jahren (2020, 2021 und 2022)

jahresdurchschnittlich beschäftigen

Arbeitskräfte gegliedert (Mitarbeiterzahlen Gesamt und für Leistungsbild Objektplanung).

Minimum level(s) of standards possibly required:

1. Nachweis durch Benennung von drei (3) unternehmensbezogenen und bereits abgeschlossenen

Referenzprojekten die mit der ausgeschriebenen Leistung vergleichbar sind innerhalb der letzten 10 Jahre.

III.2. Conditions related to the contract

III.2.1. Information about a particular profession

Execution of the service is reserved to a particular professionReference to the relevant law, regulation or administrative provision:

Bauvorlageberechtigung nach § 65 BbgBO

III.2.2. Contract performance conditions

Erklärung zu Ausschlussgründen §§ 123, 124 GWB, Erklärung_nach_Verordnung_(EU)_Nr. 2022_576 (Russland-Sanktionen), Eigenerklärung Datenschutz Verschwiegenheit, Erklärung Frauenförderverordnung_(Stand 12.2018), EU_Ergänzende_Vergabebedingung_BbgVergG_(Stand 01.2019), EU_Vertragsbedingungen_Lohnleit-und_Preisanpassungsklausel_(Stand 05.2019), EU_Vereinbarung_Mindestanforderungen_BbgVergG_(Stand 05.2021), EU_Vereinbarung_Mindestanf._Nachunternehmer_Verleiher_BbgVergG

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.5. Information about negotiation

The contracting authority reserves the right to award the contract on the basis of the initial tenders without conducting negotiations

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 16/03/2023 Local time: 14:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

Date: 03/04/2023

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

German

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 03/07/2023

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Hinweis: Die Ausführungsfrist für den Auftrag richtet sich nach dem durch die Bieter vorzulegenden Terminplan.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft, Arbeit und Energie

Postal address: Heinrich-Mann-Allee 107

Town: Potsdam

Postal code: 14473

Country: Germany

E-mail: Vergabekammer@MWAE.brandenburg.de

Telephone: +49 3318661719

Fax: +49 3318661652

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

- (1) Etwaige Vergabeverstöße muss der Bewerber/Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnisnahme rügen.
- (2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Abgabe der Bewerbung oder der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen.
- (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbungs- oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen.
- (4) Ein Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer einzureichen.

VI.5. Date of dispatch of this notice

13/02/2023