

100537-2026 - Competition

Switzerland – Building-cleaning services – Unterhaltsreinigung, teilweise in Kombination mit Fensterreinigung, auf dem Campus und Aussenstellen

OJ S 30/2026 12/02/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Universitätsspital Basel

Email: serge.kilchenmann@usb.ch

Legal type of the buyer: Body governed by public law, controlled by a regional authority

Activity of the contracting authority: Health

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Unterhaltsreinigung, teilweise in Kombination mit Fensterreinigung, auf dem Campus und Aussenstellen

Description: Im Zuge der Vereinheitlichung und Optimierung des Reinigungsstandards schreibt das Universitätsspital Basel die Dienstleistung der Unterhaltsreinigung neu aus. Ziel ist es, eine Reinigung nach aktuellen marktüblichen Methoden, Techniken und Prozessen sicherzustellen, um flächendeckend einen einheitlich hohen Qualitätsstandard mit einem optimalen Preis-Leistungs-Verhältnis zu erreichen und eine langfristige Partnerschaft zu etablieren. Im Rahmen eines kontinuierlichen Verbesserungsprozesses hat das USB die bestehende Reinigung sowie das dazugehörige Qualitätsmanagement überprüft und die zukünftigen Anforderungen definiert. Diese bilden die Grundlage der vorliegenden Ausschreibung. Oberstes Ziel ist die Sicherstellung einer hohen Kunden- und Nutzerzufriedenheit. Der beauftragte Anbieter identifiziert sich mit den Gebäuden und Aussenstellen des USB und übernimmt die volle Verantwortung für deren Sauberkeit sowie für eine professionelle Reinigungscoordination.

Procedure identifier: 17914526-9a53-4034-8bf0-1bb9d34b076b

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: yes

Justification for the accelerated procedure: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90911200 Building-cleaning services

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Unterhaltsreinigung, teilweise in Kombination mit Fensterreinigung, auf dem Campus und Aussenstellen

Description: Im Zuge der Vereinheitlichung und Optimierung des Reinigungsstandards schreibt das Universitätsspital Basel die Dienstleistung der Unterhaltsreinigung neu aus. Ziel ist es, eine Reinigung nach aktuellen marktüblichen Methoden, Techniken und Prozessen sicherzustellen, um flächendeckend einen einheitlich hohen Qualitätsstandard mit einem optimalen Preis-Leistungs-Verhältnis zu erreichen und eine langfristige Partnerschaft zu etablieren. Im Rahmen eines kontinuierlichen Verbesserungsprozesses hat das USB die bestehende Reinigung sowie das dazugehörige Qualitätsmanagement überprüft und die zukünftigen Anforderungen definiert. Diese bilden die Grundlage der vorliegenden Ausschreibung. Oberstes Ziel ist die Sicherstellung einer hohen Kunden- und Nutzerzufriedenheit. Der beauftragte Anbieter identifiziert sich mit den Gebäuden und Aussenstellen des USB und übernimmt die volle Verantwortung für deren Sauberkeit sowie für eine professionelle Reinigungscoordination.

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90911200 Building-cleaning services

Additional classification (cpv): 90000000 Sewage, refuse, cleaning and environmental services

5.1.2. Place of performance

Town: Basel

Postcode: 4031

Country subdivision (NUTS): Basel-Stadt (CH031)

Country: Switzerland

Additional information: Aussenstandorte siehe gemäss Unterlagen.

5.1.3. Estimated duration

Other duration: Unknown

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 1

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not yet known

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: Zuschlagskriterien

Description of the method to be used if weighting cannot be expressed by criteria: Die Zuschlagskriterien sind in den Dokumenten definiert.

5.1.11. Procurement documents

Access to certain procurement documents is restricted

Information about restricted documents is available at: <https://www.simap.ch/de/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0lkIjpudWxsLCJwcm9qZWN0SWQ>

Ad hoc communication channel:

Name: Simap.ch

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Not allowed

Justification for why electronic submission is not possible: Tools, devices, or file formats not generally available

Description: Bitte beachten Sie die Instruktion gemäss Angaben im Decision Advisor.

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 16/03/2026 09:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 365 Days

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: Not yet known

Conditions relating to the performance of the contract: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

Financial arrangement: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Bundesverwaltungsgericht

Information about review deadlines: Rechtsmittelbelehrung Gegen diese Verfügung kann innert 20 Tagen seit der Eröffnung auf www.simap.ch beim Verwaltungsgericht Basel-Stadt, Bäumleingasse 1, 4051 Basel, schriftlich Beschwerde erhoben werden. Die Beschwerdeschrift muss einen Antrag, dessen Begründung sowie eine genaue Bezeichnung der Beweismittel enthalten. Die angefochtene Verfügung und, soweit möglich, die genannten Beweismittel sind beizulegen.

Organisation providing additional information about the procurement procedure:

Universitätsspital Basel

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Universitätsspital Basel

Registration number: 15ba2e13-249b-476e-9349-bb28046099bd

Postal address: Hebelstrasse 32

Town: Basel

Postcode: 4031

Country subdivision (NUTS): Basel-Stadt (CH031)

Country: Switzerland

Email: serge.kilchenmann@usb.ch

Telephone: +41613285107

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-0002

Official name: Bundesverwaltungsgericht

Registration number: BVGER

Postal address: Postfach

Town: St. Gallen

Postcode: 9023

Country subdivision (NUTS): St. Gallen (CH055)

Country: Switzerland

Email: info@bvger.admin.ch

Telephone: +41584652626

Internet address: <https://www.bvger.ch>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0003

Official name: Simap.ch

Registration number: CH001

Postal address: Holzikofenweg 36

Town: Bern

Postcode: 3003

Country subdivision (NUTS): Bern / Berne (CH021)

Country: Switzerland

Email: support@simap.ch

Telephone: +41584646388

Internet address: <https://www.simap.ch>

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 6350ab65-c167-4dcd-929c-23d861a293c0 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 11/02/2026 02:25:55 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 100537-2026

OJ S issue number: 30/2026

Publication date: 12/02/2026