

**France-Évry-Courcouronnes: Building construction work**

**OJ S 43/2020 02/03/2020**

**Contract notice**

**Works**

**Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

---

**Section I: Contracting authority**

**I.1. Name and addresses**

Official name: Commune d'Évry-Courcouronnes

National registration number: 20008352500010

Postal address: Place des droits de l'homme, et du citoyen

Town: Évry-Courcouronnes

NUTS code: FR104 Essonne

Postal code: 91000

Country: France

E-mail: [marches-publics@evrycourcouronnes.fr](mailto:marches-publics@evrycourcouronnes.fr)

Telephone: +33 160916259

**Internet address(es):**

Main address: <https://evrycourcouronnes.fr>

Address of the buyer profile: <https://www.marches-publics.info>

**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://www.marches-publics.info>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://www.marches-publics.info>

**I.4. Type of the contracting authority**

Body governed by public law

**I.5. Main activity**

General public services

---

**Section II: Object**

**II.1. Scope of the procurement**

**II.1.1. Title**

Accord-cadre relatif aux travaux d'investissement sur les bâtiments de la ville d'Évry-Courcouronnes

Reference number: Ac2020-11

**II.1.2. Main CPV code**

45210000 Building construction work

**II.1.3. Type of contract**

Works

#### **II.1.4. Short description**

La consultation donnera lieu à un accord-cadre multi-attributaire à marchés subséquents. L'accord-cadre pourra être attribué à 3 candidats maximum par lot, sous réserve d'offres suffisantes. L'accord-cadre issu de la présente consultation sera conclu sans montant minimal ni maximal.

#### **II.1.5. Estimated total value**

#### **II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for maximum number of lots: 10

### **II.2. Description**

#### **II.2.1. Title**

Lot n° 1: gros œuvre — maçonnerie — carrelage — faïence — revêtements durs

Lot No: 1

#### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

45223220 Structural shell work, 45454000 Restructuring work

#### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: FR104 Essonne

Main site or place of performance: Place des droits de l'homme et du citoyen 91000 — Évry-Courcouronnes.

#### **II.2.4. Description of the procurement**

Lot n° 1: gros œuvre — maçonnerie — carrelage — faïence — revêtements durs.

#### **II.2.5. Award criteria**

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

#### **II.2.6. Estimated value**

#### **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 12

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

La durée est fixée à 1 an à compter de la notification de l'accord-cadre. L'accord-cadre est reconductible 3 fois, de manière tacite, pour une période de 1 an, soit une durée maximale de 4 ans.

#### **II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

#### **II.2.11. Information about options**

Options: no

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

#### **II.2.14. Additional information**

## **II.2. Description**

### **II.2.1. Title**

Lot n° 2: étanchéité — ouvrages accessoires  
Lot No: 2

### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

45261420 Waterproofing work, 45454000 Restructuring work

### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: FR104 Essonne

Main site or place of performance: Place des droits de l'homme et du citoyen 91000 — Évry-Courcouronnes.

### **II.2.4. Description of the procurement**

Lot n° 2: étanchéité — ouvrages accessoires.

### **II.2.5. Award criteria**

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

### **II.2.6. Estimated value**

### **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 12

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

La durée est fixée à 1 an à compter de la notification de l'accord-cadre. L'accord-cadre est reconductible 3 fois, de manière tacite, pour une période de 1 an, soit une durée maximale de 4 ans.

### **II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

### **II.2.11. Information about options**

Options: no

### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

### **II.2.14. Additional information**

## **II.2. Description**

### **II.2.1. Title**

Lot n° 3: couverture et charpente en bois  
Lot No: 3

### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

45261000 Erection and related works of roof frames and coverings, 45454000 Restructuring work

### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: FR104 Essonne

Main site or place of performance: Place des droits de l'homme et du citoyen 91000 — Évry-Courcouronnes

#### **II.2.4. Description of the procurement**

Lot n° 3: couverture et charpente en bois.

#### **II.2.5. Award criteria**

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

#### **II.2.6. Estimated value**

#### **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 12

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

La durée est fixée à 1 an à compter de la notification de l'accord-cadre. L'accord-cadre est reconductible 3 fois, de manière tacite, pour une période de 1 an, soit une durée maximale de 4 ans.

#### **II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

#### **II.2.11. Information about options**

Options: no

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

#### **II.2.14. Additional information**

##### **II.2. Description**

##### **II.2.1. Title**

Lot n° 4: plâtrerie — cloisons — isolation

Lot No: 4

##### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

45261410 Roof insulation work, 45454000 Restructuring work

##### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: FR104 Essonne

Main site or place of performance: Place des droits de l'homme et du citoyen 91000 — Évry-Courcouronnes.

##### **II.2.4. Description of the procurement**

Lot n° 4: plâtrerie — cloisons — isolation.

##### **II.2.5. Award criteria**

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

##### **II.2.6. Estimated value**

##### **II.2.7.**

## **Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 12

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

La durée est fixée à 1 an à compter de la notification de l'accord-cadre. L'accord-cadre est reconductible 3 fois, de manière tacite, pour une période de 1 an, soit une durée maximale de 4 ans.

### **II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

### **II.2.11. Information about options**

Options: no

### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

### **II.2.14. Additional information**

#### **II.2. Description**

##### **II.2.1. Title**

Lot n° 5: menuiserie bois et Pvc, cloisons sèches et faux plafonds

Lot No: 5

##### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

45420000 Joinery and carpentry installation work, 45454000 Restructuring work

##### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: FR104 Essonne

Main site or place of performance: Place des droits de l'homme et du citoyen 91000 — Évry-Courcouronnes.

##### **II.2.4. Description of the procurement**

Lot n° 5: menuiserie bois et PVC, cloisons sèches et faux plafonds.

##### **II.2.5. Award criteria**

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

##### **II.2.6. Estimated value**

##### **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 12

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

La durée est fixée à 1 an à compter de la notification de l'accord-cadre. L'accord-cadre est reconductible 3 fois, de manière tacite, pour une période de 1 an, soit une durée maximale de 4 ans.

### **II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

### **II.2.11.**

## **Information about options**

Options: no

### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

### **II.2.14. Additional information**

#### **II.2. Description**

##### **II.2.1. Title**

Lot n° 6: serrurerie — métallerie — menuiseries métalliques  
Lot No: 6

##### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

45421000 Joinery work, 45454000 Restructuring work

##### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: FR104 Essonne

Main site or place of performance: Place des droits de l'homme et du citoyen 91000 — Évry-Courcouronnes.

##### **II.2.4. Description of the procurement**

Lot n° 6: serrurerie — métallerie — menuiseries métalliques.

##### **II.2.5. Award criteria**

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

##### **II.2.6. Estimated value**

##### **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 12

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

La durée est fixée à 1 an à compter de la notification de l'accord-cadre. L'accord-cadre est reconductible 3 fois, de manière tacite, pour une période de 1 an, soit une durée maximale de 4 ans.

### **II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

### **II.2.11. Information about options**

Options: no

### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

### **II.2.14. Additional information**

#### **II.2. Description**

##### **II.2.1. Title**

Lot n° 7: vitrerie — miroiterie

Lot No: 7

**II.2.2. Additional CPV code(s)**

45441000 Glazing work, 45454000 Restructuring work

**II.2.3. Place of performance**

NUTS code: FR104 Essonne

Main site or place of performance: Place des droits de l'homme et du citoyen 91000 — Évry-Courcouronnes.

**II.2.4. Description of the procurement**

Lot n° 7: vitrerie — miroiterie.

**II.2.5. Award criteria**

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

**II.2.6. Estimated value**

**II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 12

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

La durée est fixée à 1 an à compter de la notification de l'accord-cadre. L'accord-cadre est reconductible 3 fois, de manière tacite, pour une période de 1 an, soit une durée maximale de 4 ans.

**II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

**II.2.11. Information about options**

Options: no

**II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

**II.2.14. Additional information**

**II.2. Description**

**II.2.1. Title**

Lot n° 8: —plomberie - sanitaires chauffage — VMC — climatisation

Lot No: 8

**II.2.2. Additional CPV code(s)**

45330000 Plumbing and sanitary works, 45454000 Restructuring work

**II.2.3. Place of performance**

NUTS code: FR104 Essonne

Main site or place of performance: Place des droits de l'homme et du citoyen 91000 — Évry-Courcouronnes.

**II.2.4. Description of the procurement**

Lot n° 8: —plomberie - sanitaires chauffage — VMC — climatisation.

### **II.2.5. Award criteria**

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

### **II.2.6. Estimated value**

### **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 12

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

La durée est fixée à 1 an à compter de la notification de l'accord-cadre. L'accord-cadre est reconductible 3 fois, de manière tacite, pour une période de 1 an, soit une durée maximale de 4 ans.

### **II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

### **II.2.11. Information about options**

Options: no

### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

### **II.2.14. Additional information**

#### **II.2. Description**

#### **II.2.1. Title**

Lot n° 9: électricité — courants forts et faibles — chauffage électrique

Lot No: 9

#### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

45310000 Electrical installation work, 45454000 Restructuring work

#### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: FR104 Essonne

Main site or place of performance: Place des droits de l'homme et du citoyen 91000 — Évry-Courcouronnes.

#### **II.2.4. Description of the procurement**

Lot n° 9: électricité — courants forts et faibles — chauffage électrique

#### **II.2.5. Award criteria**

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

#### **II.2.6. Estimated value**

#### **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 12

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

La durée est fixée à 1 an à compter de la notification de l'accord-cadre. L'accord-cadre est reconductible 3 fois, de manière tacite, pour une période de 1 an, soit une durée maximale de 4 ans.

**II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

**II.2.11. Information about options**

Options: no

**II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

**II.2.14. Additional information**

**II.2. Description**

**II.2.1. Title**

Lot n° 10: peinture — ravalement et revêtement de sols  
Lot No: 10

**II.2.2. Additional CPV code(s)**

44111400 Paints and wallcoverings, 45454000 Restructuring work

**II.2.3. Place of performance**

NUTS code: FR104 Essonne

Main site or place of performance: Place des droits de l'homme et du citoyen 91000 — Évry-Courcouronnes.

**II.2.4. Description of the procurement**

Lot n° 10: peinture — ravalement et revêtement de sols.

**II.2.5. Award criteria**

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

**II.2.6. Estimated value**

**II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 12

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

La durée est fixée à 1 an à compter de la notification de l'accord-cadre. L'accord-cadre est reconductible 3 fois, de manière tacite, pour une période de 1 an, soit une durée maximale de 4 ans.

**II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

**II.2.11. Information about options**

Options: no

**II.2.13.**

## Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

### II.2.14. Additional information

## Section III: Legal, economic, financial and technical information

---

### III.1. Conditions for participation

#### III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

- Lettre de candidature—habilitation du mandataire par ses cotraitants (DC1),
- déclaration du candidat individuelle ou du membre du groupement (Dc2),
- état annuel des certificats fiscaux et sociaux (Noti1),
- déclaration sur l'honneur du candidat, prévue à l'article R. 2143-3 du code de la commande publique,
- si le candidat est en redressement judiciaire, la copie du ou des jugements prononcés à cet effet,
- justificatif de l'inscription au registre de la profession ou au registre du commerce.

#### III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

- déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les fournitures, services ou travaux objet du marché, réalisés au cours des 3 derniers exercices disponibles,
- attestation d'assurance responsabilité civile et décennale.

#### III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

- déclaration indiquant les effectifs du candidat et l'importance du personnel d'encadrement,
- déclaration indiquant l'outillage, le matériel et l'équipement technique dont le candidat dispose pour la réalisation de marchés de même nature,
- liste des principaux travaux effectués (3 dernières années),
- certificats de qualifications professionnelles et classification en cours de validité.

## Section IV: Procedure

---

### IV.1. Description

#### IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

#### IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The procurement involves the establishment of a framework agreement  
Framework agreement with several operators  
Envisaged maximum number of participants to the framework agreement: 3

#### IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

### IV.2. Administrative information

**IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate**

Date: 30/03/2020 Local time: 12:00

**IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates****IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted**

French

**IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender**

Duration in months: 4 (from the date stated for receipt of tender)

**IV.2.7. Conditions for opening of tenders**

Date: 30/03/2020 Local time: 14:00

Place:

Évry-Courcouronnes.

**Section VI: Complementary information**

---

**VI.1. Information about recurrence**

This is a recurrent procurement: yes

Estimated timing for further notices to be published:

Prochaine consultation prévue en février 2024.

**VI.3. Additional information**

Les dépôts de plis doivent être impérativement remis par voie dématérialisée. Pour retrouver cet avis intégral, accéder au DCE, poser des questions à l'acheteur, déposer un pli, allez sur <https://www.marches-publics.info>

Le pouvoir adjudicateur met à disposition le dossier de consultation par voie électronique, à l'adresse suivante:

<https://www.aws-achat.fr>

**VI.4. Procedures for review****VI.4.1. Review body**

Official name: Tribunal administratif de Versailles

Postal address: 56 avenue de Saint-Cloud

Town: Versailles

Postal code: 78011

Country: France

E-mail: [greffe.ta-versailles@juradm.fr](mailto:greffe.ta-versailles@juradm.fr)

Telephone: +33 139205400

Fax: +33 139205487

**VI.4.2. Body responsible for mediation procedures**

Official name: Tribunal administratif de Versailles

Postal address: 56 avenue de Saint-Cloud

Town: Versailles

Postal code: 78011

Country: France

E-mail: [greffe.ta-versailles@juradm.fr](mailto:greffe.ta-versailles@juradm.fr)

Telephone: +33 139205400

Fax: +33 139205487

**VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained**

Official name: Tribunal administratif de Versailles

Postal address: 56 avenue de Saint-Cloud

Town: Versailles

Postal code: 78011

Country: France

E-mail: [greffe.ta-versailles@juradm.fr](mailto:greffe.ta-versailles@juradm.fr)

Telephone: +33 139205400

Fax: +33 139205487

**VI.5. Date of dispatch of this notice**

26/02/2020