

Denmark-Fredensborg: Concrete carcassing work

OJ S 43/2020 02/03/2020

Contract notice**Works****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: I/S Nørrebrogade 209

National registration number: 20868678

Postal address: Grønholtvej 92

Town: Fredensborg

NUTS code: DK013 Nordsjælland

Postal code: 3480

Country: Denmark

Contact person: Lars Friis Christensen

E-mail: lfc@v2c.dk**Internet address(es):**Main address: <https://www.byggeweb.dk/controller?cmd=tender.public.view&tn=TN116865>**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://www.byggeweb.dk/controller?cmd=tender.public.view&tn=TN116865>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://www.byggeweb.dk/controller?cmd=tender.public.view&tn=TN116865>

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

Electronic communication requires the use of tools and devices that are not generally available. Unrestricted and full direct access to these tools and devices is possible, free of charge, at: <https://www.byggeweb.dk/controller?cmd=tender.public.view&tn=TN116865>

I.4. Type of the contracting authority

Other type: Privat bygherre på vegne af Københavns Kommune

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Levering og montering af betonelementer

Reference number: TN116865

II.1.2. Main CPV code

45262311 Concrete carcassing work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

I/S Nørrebrogade 209 ønsker at udbyde levering og montering af betonelementer til bebyggelse på ejendommen Nørrebrogade 209, 2200 København N.

I/S Nørrebrogade 209 skal opføre et kombineret erhverv og boligprojekt på i alt ca. 8 000 m².

Projektet omfatter 4 nye etager oven på den eksisterende bebyggelse. Første etage skal leveres som råhus klargjort til, at Københavns Kommune kan indrette etagen til tandklinik.

Anden og tredje etage skal indrettes som daginstitution til Københavns Kommune. Derudover skal fjerde etage indrettes til boliger.

Ovenstående projekt vedrører en række entrepriser, hvoraf nærværende udbud alene omfatter levering og montering af betonelementer.

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 21 000 000,00 DKK

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

45262300 Concrete work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DK011 Byen København

Main site or place of performance: Nørrebrogade 209, 2200 København N

II.2.4. Description of the procurement

Udbuddet vedrører levering og montering af betonelementer til bebyggelse på den eksisterende ejendommen Nørrebrogade 209, 2200 København N, der i dag består af en bygning i ét plan.

I/S Nørrebrogade 209, har planer om at bygge 4 nye etager oven på den eksisterende bebyggelse, hvoraf Københavns Kommune kan erhverve 1. - 3. etage som én samlet ejerlejlighed. Første etage skal leveres som råhus klargjort til, at Københavns Kommune kan indrette etagen til tandklinik. Anden og tredje etage skal indrettes som daginstitution til Københavns Kommune. Derudover skal fjerde etage indrettes til private boliger.

Da ejerlejligheden til Københavns Kommune leveres klargjort til, at Københavns Kommune kan indrette denne til henholdsvis tandklinik (1. etage) og daginstitution (2. og 3. etage), er der et element af skræddersyet byggeri over erhvervelsen af ejerlejligheden.

Den pågældende ejerlejlighed udgør cirka 2/3 af det samlede byggeri, og ejerlejligheden vil efter opførelsen udgøre cirka halvdelen af bygningen. De 3 etagers samlede bruttoareal udgør cirka 3 935 m² plus terrasseareal.

Da ejerlejligheden indgår som en integreret del af det samlede projekt, er det ikke muligt for Københavns Kommune at erhverve ejerlejligheden "ubebygget" med henblik på selv at stå for opførelsen. Parterne har aftalt, at alle udbudspligtige ydelser, der berører Københavns Kommunes andel af byggeriet, skal konkurrenceudsættes efter de gældende udbudsretlige regelsæt af I/S Nørrebrogade 209 på vegne af Københavns Kommune. Se hertil bekendtgørelse om indgået kontrakter 2018/248-574083.

Nærværende udbud vedrører kun levering og montering af betonelementer til ovenstående byggeri. Udbudsprocessen forestås af V2C ApS på vegne af I/S Nørrebrogade 209.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Kompetencer / Weighting: 45

Price - Weighting: 55

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 21 000 000,00 DKK

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 7

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

I relation til pkt. II.2.7) er varigheden af kontrakten anslået, og kontrakten løber til entreprisen er leveret.

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

For hvert af de 3 seneste afsluttede regnskabsår skal tilbudsgiver give oplysninger om tilbudsgivers omsætning i ESPD'et.

Med "afsluttet regnskabsår" forstås regnskabsår, for hvilket der foreligger et godkendt regnskab.

Tilbudsgivere, som baserer sig på andre enheders kapacitet i forhold til opfyldelse af mindstekravet, skal udfylde særskilte ESPD'er for disse enheder. Afgives tilbuddet af en sammenslutning af virksomheder (konsortium eller lignende), skal hver konsortiedeltager udfylde et særskilt ESPD.

Den tilbudsgiver, der står til at blive tildelt entreprisen, skal på anmodning fremsende virksomhedens 3 seneste godkendte årsregnskaber eller en revisorpåtegnet erklæring om de efterspurgte omsætningstal, medmindre bygherre kan tilgå disse oplysninger via en gratis og offentlig tilgængelig kilde (datacvr.virk.dk eller lignende).

Baserer tilbudsgiver sig på andre enheders kapacitet skal tilbudsgiver fremlægge støtteerklæring eller tilsvarende dokumentation, som godtgør, at den pågældende enhed er juridisk forpligtet over for tilbudsgiver, ligesom denne enhed skal påtage sig solidarisk at hæfte for tilbudsgivers forpligtelser under entreprisen.

Minimum level(s) of standards possibly required:

Gennemsnitlig omsætning på minimum 40 millioner DKK i de seneste 3 afsluttede regnskabsår.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Tilbudsgiver skal i ESPD'et oplyse følgende: 3 referencer med oplysning om tilbudsgivers erfaring med tilsvarende monteringsopgaver udført inden for de seneste 5 år.

Med "udført" forstås opgaver, som enten er igangværende eller som er afsluttet inden for de seneste 5 år.

Med "tilsvarende monteringsopgaver" forstås montering af betonelementer i byggeri af 4 etager eller derover.

Referencerne bør indeholde: Beskrivelse af opgaven, kontraktsum, tidspunkt for udførelsen (dato) og kontaktoplysninger på modtageren af opgaven (kontaktperson, tlf.nr. og e-mail).

Tilbudsgivere, som baserer sig på andre enheders kapacitet i forhold til opfyldelse af ovenstående mindstekrav, skal udfylde særskilte ESPD'er for disse enheder. Afgives tilbuddet af en sammenslutning af virksomheder (konsortium eller lignende), skal hver konsortiedeltager udfylde et særskilt ESPD.

Ovenstående referenceliste anses af bygherre for at være den endelige dokumentation for tilbudsgivers tekniske kapacitet. Såfremt den tilbudsgiver, der står til at blive tildelt kontrakten, baserer sig på andre enheders formåen til brug for opfyldelse af mindstekravet, vil tilbudsgiver blive bedt om at fremlægge støtteerklæring eller tilsvarende dokumentation, som godtgør, at den pågældende enhed er juridisk forpligtet over for tilbudsgiver.

Minimum level(s) of standards possibly required:

Tilbudsgiver skal have udført mindst 3 tilsvarende monteringsopgaver inden for de seneste 5 år.

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

Kontrakten indeholder krav om anvendelse af de nøglemedarbejdere, som entreprenøren har angivet i dennes tilbud til udførelse af kontrakten, jf. udkast til kontrakt pkt. H, samt arbejdsklausul iht. ILO-konvention nr. 94, jf. udkast til kontrakt pkt. J.

Derudover skal entreprenøren stille sikkerhed i henhold til AB92 § 6 svarende til 15 % af entreprisesummen. Garantien skal fremsendes inden 8 arbejdsdage efter, at kontrakten er endeligt bindende. Entreprenøren er indforstået med, at der ikke vil blive udbetalt aconto beløb på entreprisesummen, før bygherre har modtaget garantien. Det er en betingelse for nedskrivning af garantien, at alle mangler er udbedret, og nedskrivning af garantien kan således alene ske med bygherrens skriftlige accept heraf, jf. udkast til kontrakt pkt. C.

Bygherre kan uden entreprenørens forudgående samtykke overdrage entreprisekontrakten til en af bygherren udpeget totalentreprenør, jf. udkast til kontrakt pkt. I.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2.

Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 30/03/2020 Local time: 10:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Danish

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 12 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 30/03/2020 Local time: 11:00

Place:

Cafe Castro, Nørrebrogade 209 D, 2200 København N

Information about authorised persons and opening procedure: I henhold til tilbudsloven §7, jf. §1, stk. 3, nr. 1, er tilbudsgivere berettiget til at være til stede ved åbningen af tilbuddene.

Tilbudsgivere, der er til stede under åbning af tilbud, vil blive bekendt med tilbudssummer og eventuelle forbehold.

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic invoicing will be accepted

Electronic payment will be used

VI.3. Additional information

Tilbudsgivere, der befinder sig i en obligatorisk udelukkelsesgrund, jf. udbudslovens § § 135-136, vil blive udelukket, medmindre tilbudsgiver fremlægger dokumentation for, at tilbudsgiver er pålidelig, jf. udbudslovens § 138.

Tilsvarende vil tilbudsgivere, der befinder sig i en frivillig udelukkelsesgrund, jf. udbudsloven § § 137, stk. 1, nr. 1-7, blive udelukket, medmindre tilbudsgiver fremlægger dokumentation for, at tilbudsgiver er pålidelig, jf. udbudsloven § 138.

Den tilbudsgiver, der står til at blive tildelt entreprisen, skal på anmodning fremsende serviceattest (danske virksomheder) eller tilsvarende (udenlandske virksomheder) som dokumentation for, at tilbudsgiver ikke befinder sig i en af ovenstående udelukkelsesgrunde. Bygherre vil acceptere serviceattester, som er udstedt efter den 1. september 2019.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Klagenævnet for Udbud

Postal address: Toldboden 2

Town: Viborg

Postal code: 8800

Country: Denmark

E-mail: klfu@naevneneshus.dk

Telephone: +45 72405600

Internet address: <https://naevneneshus.dk/start-din-klage/klagenavnet-for-udbud/>

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

I henhold til LBK nr. 593 af 2.6.2016 om lov om Klagenævnet for Udbud gælder følgende klagefrister i relation til gennemførelse af udbud:

Klage over tildeling af kontrakten skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 45 dage efter, at ordregiver har offentliggjort en bekendtgørelse i Den Europæiske Unions Tidende om, at ordregiveren har indgået en kontrakt.

Senest samtidig med at en klage indgives til Klagenævnet for Udbud, skal klageren skriftligt underrette ordregiveren om, at klage indgives til Klagenævnet for Udbud, og om, hvorvidt klagen er indgivet i standstill perioden, jf. § 6, stk. 4.

I tilfælde, hvor klagen ikke er indgivet i standstill perioden, skal klageren tillige angive, hvorvidt der begæres opsættende virkning af klagen, jf. § 12, stk. 1.

Klagenævnet for Udbuds klagevejledning kan findes på: <https://naevneneshus.dk/start-din-klage/klagenaevnet-for-udbud/vejledning/>

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Postal address: Carl Jacobsens Vej 35

Town: Valby

Postal code: 2500

Country: Denmark

E-mail: kfst@kfst.dk

Telephone: +45 41715000

Internet address: www.kfst.dk

VI.5. Date of dispatch of this notice

26/02/2020