

France-Créteil: Architectural, construction, engineering and inspection services

OJ S 44/2019 04/03/2019

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Valophis Habitat, OPH du Val-de-Marne

Postal address: 9 route de Choisy, CS 50079

Town: Créteil Cedex

NUTS code: FR107 Val-de-Marne

Postal code: 94048

Country: France

Contact person: Direction technique et du patrimoine

E-mail: khady.soly@groupevalophis.fr**Internet address(es):**Main address: <http://www.groupevalophis.fr>Address of the buyer profile: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/index.jsp>**I.3. Communication**The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: [https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?](https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2019_TtXdI12iVh)[PCSLID=CSL_2019_TtXdI12iVh](https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2019_TtXdI12iVh)

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.4. Type of the contracting authority

Other type: Logement

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Mission de maîtrise d'œuvre relative aux travaux de réhabilitation et de résidentialisation en milieu occupé de 80 logements avec création d'ascenseurs — résidence Peupliers à Champigny-sur-Marne

Reference number: RA92-CB68/MOEREHABPEUPLIERS

II.1.2. Main CPV code

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Mission de maîtrise d'œuvre relative aux travaux de réhabilitation et de résidentialisation en milieu occupé de 80 logements avec création d'ascenseurs — Résidence Peupliers à Champigny-sur-Marne.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services, 71220000 Architectural design services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR107 Val-de-Marne

Main site or place of performance: 1 à 8 cité Peupliers et 869 avenue Maurice Torez — 94500 Champigny-sur-Marne

II.2.4. Description of the procurement

Mission de maîtrise d'œuvre relative aux travaux de réhabilitation et de résidentialisation en milieu occupé de 80 logements avec création d'ascenseurs — Résidence Peupliers à Champigny-sur-Marne.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Cost criterion - Name: Prix / Weighting: 60

Cost criterion - Name: Valeur technique / Weighting: 40

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 32

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates: 3 Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Les critères objectifs de limitation du nombre de candidats sont hiérarchisés par ordre de priorité décroissante:

- 1) Qualité et pertinence des références des candidats en réhabilitations en (milieu occupé, milieu amianté, réhabilitation énergétique, certification NF Habitat);
- 2) Qualité et pertinence des références des candidats en création d'ascenseurs intérieurs, en milieu occupé et dans des bâtiments d'habitation;
- 3) Qualité et pertinence des références des candidats en création de balcons en milieu occupé et dans des bâtiments d'habitation;
- 4) Qualité et pertinence des références des candidats en résidentialisations;
- 5) Qualification et qualité de l'équipe de maîtrise d'œuvre dans les domaines suivants: étude thermique réglementaire en bâtiment collectif d'habitation, étude de structure, étude géotechnique, maîtrise d'œuvre en désamiantage;
- 6) Capacité financière du candidat adapté au volume et à la nature du marché.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Les prestations, objet de la présente consultation, pourront donner lieu, avec l'attributaire du présent contrat, à un nouveau marché pour la réalisation de prestations similaires conformément à l'article 30 I 7o du décret no 2016-360 du 25.3.2016.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Renseignements administratifs: Valophis Habitat, OPH du Val-de-Marne Mme Khady Soly: Tél.: +33 145117472 — Mail: Khady.soly@groupevalophis.fr Renseignements techniques: Valophis Habitat, OPH du Val-de-Marne Mme Mireille David: Tél.: +33 145117833 — Mail: Mireille.david@groupevalophis.fr

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.2. Economic and financial standing

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.1.3. Technical and professional ability

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.2. Conditions related to the contract

III.2.1. Information about a particular profession

Execution of the service is reserved to a particular profession Reference to the relevant law, regulation or administrative provision:

Architecte inscrit à l'ordre des architectes, BET TCE; BET structure; BET thermique, BET Ascenseurs

III.2.2. Contract performance conditions

Les candidats retenus pour cette consultation se présentent sous la forme d'une équipe pluridisciplinaire dotée des compétences nécessaires à la réalisation des études. Dans le cas où une personne affectée à la réalisation de la prestation objet du marché quitterait l'entreprise titulaire du marché au cours de l'exécution de celui-ci, le titulaire s'engage à remplacer cette personne, en accord avec l'acheteur, par une personne justifiant des mêmes compétences que le précédent. Le candidat devra être constitué:

— d'un architecte inscrit à l'ordre des architectes,

— d'un ou plusieurs bureaux d'études disposant de compétences en matière de: BET TCE; BET structure; BET thermique, BET Ascenseurs.

III.2.3. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.4. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

Recourse to staged procedure to gradually reduce the number of solutions to be discussed or tenders to be negotiated

IV.1.5. Information about negotiation

The contracting authority reserves the right to award the contract on the basis of the initial tenders without conducting negotiations

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 29/03/2019 Local time: 17:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 6 (from the date stated for receipt of tender)

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Renseignements administratifs: Valophis Habitat, OPH du Val-de-Marne Mme Khady Soly: Tél.: +33 145117472 — courriel: Khady.soly@groupevalophis.fr Renseignements techniques: Valophis Habitat, OPH du Val de Marne Mme Mireille David: Tél.: +33 145117833 — courriel: Mireille.david@groupevalophis.fr Le dossier de candidature comprenant le règlement de la consultation, le DC1 et le DC2 sont téléchargeables gratuitement sur la plateforme www.achatpublic.com jusqu'aux heures et dates limites de réception des candidatures. Le pli peut être doublé d'une copie de sauvegarde transmise dans les délais impartis, sur support physique électronique ou sur support papier. Cette copie est transmise sous pli scellé et comporte obligatoirement la mention «copie de sauvegarde», ainsi que le nom du candidat et l'identification de la procédure concernée. La durée du marché est de 32 mois à compter de la notification de l'ordre de service (et non à compter de la notification du marché). Se référer au règlement de la consultation.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal administratif de Melun
Postal address: 43 rue du Général de Gaulle
Town: Me
Postal code: 77000
Country: France
E-mail: greffe.ta-melun@juradm.fr
Telephone: +33 160566630
Fax: +33 160566610

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:
Référé précontractuel (CJA article L-551-1 et suivants);
Référé contractuel (CJA article 551-3 et suivants);
Recours en contestation de validité du contrat pouvant être exercé par les tiers au contrat dans un délai de 2 mois à compter des mesures de publicité appropriées.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Greffe du tribunal administratif de Melun
Postal address: 43 rue du Général de Gaulle
Town: Melun
Postal code: 77000
Country: France
E-mail: greffe.ta-melun@juradm.fr
Telephone: +33 160566630
Fax: +33 160566610

VI.5. Date of dispatch of this notice

28/02/2019