

100989-2026 - Competition

Germany – Installation of suspended ceilings – Errichtung eines Gymnasiums (BT 4) am Schulzentrum Ochtrup - Trockenbauarbeiten
OJ S 30/2026 12/02/2026
Contract or concession notice – standard regime
Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Stadtverwaltung Ochtrup

Email: bauamt@ochtrup.de

Legal type of the buyer: Body governed by public law, controlled by a local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Errichtung eines Gymnasiums (BT 4) am Schulzentrum Ochtrup - Trockenbauarbeiten

Description: ca. 4.700,00 m2 Trockenbauwandkonstruktionen verschiedener Arten und Abmessungen, inkl. zugehöriger Detail- und Anschlusausbildungen, Einbauteile, Öffnungen, Aussparungen, Abschottungen, Nischen, usw. ca. 2.190 m2 Akustik-Unterdecken mit Quadratlochung 8/18, inkl. zugehöriger Detail- und Anschlusausbildungen, Einbauteile, Öffnungen, Aussparungen, Abschottungen, Nischen, usw. ca. 300 m2 Gipskarton-Unterdecke, glatt, inkl. zugehöriger Detail- und Anschlusausbildungen, Einbauteile, Öffnungen, Aussparungen, Abschottungen, Nischen, usw. ca. 420 m2 Mineralfaser-Rasterdecke 625x625 mm, inkl. zugehöriger Detail- und Anschlusausbildungen, Einbauteile, Öffnungen, Aussparungen, Abschottungen, Nischen, usw. mit ca. 350 Meter angrenzendem Deckenfries aus Gipskarton in versch. Abmessungen ca. 2.015 m2 Mineralfaser-Rasterdecke 2.500x312,5 mm, inkl. zugehöriger Detail- und Anschlusausbildungen, Einbauteile, Öffnungen, Aussparungen, Abschottungen, Nischen, usw. mit ca. 550 Meter angrenzendem Deckenfries aus Gipskarton in versch. Abmessungen ca. 140 m2 Metalldeckensystem als Einhängendecke 3.000 x 500 mm, inkl. zugehöriger Detail- und Anschlusausbildungen, Einbauteile, Öffnungen, Aussparungen, Abschottungen, Nischen, usw. mit ca. 36 Meter angrenzendem Deckenfries aus Gipskarton in versch. Abmessungen ca. 76 Stück Innenfenster als 2-tlg. Stahlzargen-Konstruktion mit Verglasung ca. 1.800 m Verstärkungsprofile in Wänden und Decken (UA-Profile, Stahlrohre, u. dgl.

Procedure identifier: 51f5249c-32eb-4662-a3b4-8b646f50bd95

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45421146 Installation of suspended ceilings

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Steinfurt (DEA37)

Country: Germany

Additional information: Lortzingstraße 2, 48607 Ochtrup

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vob-a-eu -

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Ausführung von Trockenbauarbeiten

Description: ca. 4.700,00 m2 Trockenbauwandkonstruktionen verschiedener Arten und Abmessungen, inkl. zugehöriger Detail- und Anschlussausbildungen, Einbauteile, Öffnungen, Aussparungen, Abschottungen, Nischen, usw. ca. 2.190 m2 Akustik-Unterdecken mit Quadratlochung 8/18, inkl. zugehöriger Detail- und Anschlussausbildungen, Einbauteile, Öffnungen, Aussparungen, Abschottungen, Nischen, usw. ca. 300 m2 Gipskarton-Unterdecke, glatt, inkl. zugehöriger Detail- und Anschlussausbildungen, Einbauteile, Öffnungen, Aussparungen, Abschottungen, Nischen, usw. ca. 420 m2 Mineralfaser-Rasterdecke 625x625 mm, inkl. zugehöriger Detail- und Anschlussausbildungen, Einbauteile, Öffnungen, Aussparungen, Abschottungen, Nischen, usw. mit ca. 350 Meter angrenzendem Deckenfries aus Gipskarton in versch. Abmessungen ca. 2.015 m2 Mineralfaser-Rasterdecke 2.500x312,5 mm, inkl. zugehöriger Detail- und Anschlussausbildungen, Einbauteile, Öffnungen, Aussparungen, Abschottungen, Nischen, usw. mit ca. 550 Meter angrenzendem Deckenfries aus Gipskarton in versch. Abmessungen ca. 140 m2 Metalldeckensystem als Einhängedecke 3.000 x 500 mm, inkl. zugehöriger Detail- und Anschlussausbildungen, Einbauteile, Öffnungen, Aussparungen, Abschottungen, Nischen, usw. mit ca. 36 Meter angrenzendem Deckenfries aus Gipskarton in versch. Abmessungen ca. 76 Stück Innenfenster als 2-tlg. Stahlzargen-Konstruktion mit Verglasung ca. 1.800 m Verstärkungsprofile in Wänden und Decken (UA-Profile, Stahlrohre, u. dgl.

Internal identifier: LOT-0001 E25478541

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45421146 Installation of suspended ceilings

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Steinfurt (DEA37)

Country: Germany

Additional information: Lortzingstraße 2, 48607 Ochtrup

5.1.3. Estimated duration

Other duration: Unknown

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:startup#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#, #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Average yearly turnover

Description of selection criterion: Erklärung über den Umsatz des Unternehmens jeweils bezogen auf die letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre (geforderter Jahresmindestumsatz: 2.000.000,- Euro) soweit er Bauleistungen und andere Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenen Leistung vergleichbar sind.

Criterion: Professional risk indemnity insurance

Description of selection criterion: Nachweis einer entsprechenden und aktuellen (nicht älter als 12 Monate) Berufshaftpflichtversicherungsdeckung bei einem Versicherer gemäß § 45 (1) 3 VgV in Höhe von 3 Mio Euro für Personen sowie 3 Mio Euro für sonstige Schäden bzw. bei geringeren Deckungssummen eine zusätzliche Erklärung der Versicherungsgesellschaft über die Bereitschaft einer Erhöhung der Deckungssumme im Auftragsfalle.

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Eigenerklärung (Formblatt 124) und aktuelle Bescheinigung des Finanzamtes, dass keine Steuerschulden bestehen (nicht älter als 6 Monate), bei BG jeweils von allen Mitgliedern BG/ARGE bzw. Nachunternehmern. Im Übrigen siehe Vergabeunterlagen Formblatt 211 EU und 216. Eignung zur Berufsausübung: Erklärung darüber, dass keine Ausschlussgründe, insbesondere nach §§ 123, 124 GWB vorliegen (siehe Eigenerklärung Formblatt 124) - Nachweis der Eintragung in einem Berufs- oder Handelsregister oder Nachweis auf andere Weise über die erlaubte Berufsausübung; Gewerbeanmeldung - im Übrigen siehe Vergabeunterlagen Formblatt 211 EU und 216. Technische und berufliche Leistungsfähigkeit: Siehe Vergabeunterlagen Formblatt 211 EU und 216. Mindestzahl von 6 gewerblichen Mitarbeiter/-innen mit Qualifikation im eigenen Betrieb

Criterion: References on specified works

Description of selection criterion: 1 Referenz für Schulbauten mit Auftragswert mind. 900.000,00 € und zwei weitere Referenzen für Schulbauten mit Auftragswert mind. 600.000,00 €

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Der Preis ist das einzige Zuschlagskriterium

Description: Gewichtung 100%

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 100

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Address of the procurement documents: <https://www.subreport.de/E25478541>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Allowed

Address for submission: <https://www.subreport.de/E25478541>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Allowed

Description of the financial guarantee: Vertragserfüllungsbürgschaft in Höhe von 5% der Auftragssumme ab einem Auftragswert in Höhe von 250.000 Euro netto.

Gewährleistungsbürgschaft in Höhe von 3% der Abrechnungssumme ab einer Abrechnungssumme in Höhe von 100.000,- Euro netto.

Deadline for receipt of tenders: 18/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 43 Days

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, all missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: Nachforderung von Unterlagen gem. § 16a EU VOB/A

Information about public opening:

Opening date: 18/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques**Framework agreement:**

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: Stadtverwaltung Ochtrup

Review organisation: Vergabekammer Westfalen

Organisation providing more information on the review procedures: Stadtverwaltung Ochtrup

8. Organisations**8.1. ORG-0001**

Official name: Stadtverwaltung Ochtrup

Registration number: Berichtseinheit-ID 00001930

Department: Beschaffer

Postal address: Prof.-Gärtner-Str. 10

Town: Ochtrup

Postcode: 48607

Country subdivision (NUTS): Steinfurt (DEA37)

Country: Germany

Email: bauamt@ochtrup.de

Telephone: +49 02553 73-0

Internet address: <http://www.ochtrup.de>

Buyer profile: www.ochtrup.de

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing more information on the review procedures

Mediation organisation

8.1. ORG-0002

Official name: Vergabekammer Westfalen

Registration number: T492514111691

Department: Nachprüfungsstelle

Town: Albrecht-Thaer-Str. 9

Postcode: 48147

Country subdivision (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)

Country: Germany

Email: vergabekammer@bezreg-muenster.nrw.de

Telephone: +49 251 4111691

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0003

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn

Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 0fb6b8e9-ca17-45a1-b466-75b993748c6a - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 10/02/2026 09:01:17 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 100989-2026

OJ S issue number: 30/2026

Publication date: 12/02/2026