

101052-2026 - Contract modification

Czechia – Construction work for buildings relating to railway transport – Přemístění haly pro OTV a zřízení integrovaného provozního pracoviště OŘ Plzeň

OJ S 30/2026 12/02/2026

Contract modification notice

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Správa železnic, státní organizace

Email: jungovak@spravazeleznic.cz

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Přemístění haly pro OTV a zřízení integrovaného provozního pracoviště OŘ Plzeň

Description: Předmětem díla je zhotovení stavby „Přemístění haly pro OTV a zřízení integrovaného provozního pracoviště OŘ Plzeň“ jejímž cílem je zřízení integrovaného provozního pracoviště OŘ Plzeň v obvodu ŽST Plzeň (poblíž provozní budovy ústředního stavědla ŽST Plzeň - „Triangl“).

Procedure identifier: f25fea3d-1d7c-4bcf-905a-774b82684b3d

Internal identifier: 25585/2023-SŽ-SSZ-OVZ

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45213320 Construction work for buildings relating to railway transport

Additional classification (cpv): 45454100 Restoration work

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

Country: Czechia

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/25/EU

134/2016 Sb. - Zákon o zadávání veřejných zakázek

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Přemístění haly pro OTV a zřízení integrovaného provozního pracoviště OŘ Plzeň

Description: Předmětem díla je zhotovení stavby „Přemístění haly pro OTV a zřízení integrovaného provozního pracoviště OŘ Plzeň“ jejímž cílem je zřízení integrovaného provozního pracoviště OŘ Plzeň v obvodu ŽST Plzeň (poblíž provozní budovy ústředního stavědla ŽST Plzeň - „Triangl“).

Internal identifier: 25585/2023-SŽ-SSZ-OVZ

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45213320 Construction work for buildings relating to railway transport

Additional classification (cpv): 45454100 Restoration work

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

Country: Czechia

5.1.3. Estimated duration

Start date: 03/05/2024

Duration: 20 Months

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: Fulfilment of social objectives

Description: rovnocenné platební podmínky v rámci dodavatelského řetězce, studentské exkurze

Aim of strategic procurement: Reduction of environmental impacts

Description: jednání vedená primárně distančním způsobem

Approach to reducing environmental impacts: Other

Social objective promoted: Other

Innovation procurement: The procured works, supplies, or services entail process innovation

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Information about review deadlines: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítnul

nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 1 měsíce ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 1 měsíce ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Správa železnic, státní organizace

Organisation providing offline access to the procurement documents: Správa železnic, státní organizace

Organisation providing more information on the review procedures: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 195 999 999,93 CZK

6.1. Result lot identifier: LOT-0001

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: BERGER BOHEMIA a. s.

Tender:

Tender identifier: 9583/2024-SŽ-SSZ-OVZ

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

Value of the tender: 206 179 889,47 CZK

The tender was ranked: yes

Rank of the tender: 1

Subcontracting: Yes

Subcontracting value is known: no

Subcontracting percentage is known: yes

Percentage of subcontracting: 41,42

Description: vzduchotechnika a chlazení budov, vytápění; trakční a energetická zařízení; zabezpečovací a sdělovací zařízení; geotechnické práce, zajištění požární bezpečnosti; činnost osoby odpovědné za statiku; BOZP; odpadové hospodářství, likvidace odpadů; provádění prohlídek UTZ - zařízení zdvihací

Contract information:

Identifier of the contract: E618-S-2154/2024

Date on which the winner was chosen: 25/03/2024

Date of the conclusion of the contract: 03/05/2024

6.1.4. Statistical information

Summary of the review requests the buyer received:

Number of complainants: 0

7. Modification

7.1. Modification

Identifier of the previous contract award notice: 302044-2024

Identifier of the modified contract: E618-S-2154/2024

Reason for modification: Need for additional works, services or supplies by the original contractor.

Description: Úprava Smluvní ceny Díla v souvislosti s Variací administrovanou ve schválených změnových listech stavby č. 4 a č. 10 (dále také jen jako „ZL č. 4“ a „ZL č. 10“). U ZL č. 4 jsou změny závazku kategorizovány dle ustanovení § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“). Jedná se o dodatečné vícepráce oceněné v celkové výši +1 958 668,88 Kč bez DPH a méněpráce v celkové výši -295 713,96 Kč bez DPH. Celková hodnota změn závazků ze Smlouvy vyplývajících z Variace administrované ZL č. 4 činí +1 662 954,92 Kč bez DPH, což představuje navýšení o cca 0,85 % původní hodnoty závazku ze Smlouvy. U ZL č. 10 jsou změny závazku kategorizovány dle ustanovení § 222 odst. 5 ZZVZ. Jedná se o dodatečné vícepráce oceněné v celkové výši +1 130 039,26 Kč bez DPH a méněpráce v celkové výši -680 808,64 Kč bez DPH. Celková hodnota změn závazků ze Smlouvy vyplývajících z Variace administrované ZL č. 10 činí +449 230,62 Kč bez DPH, což představuje navýšení o cca 0,23 % původní hodnoty závazku ze Smlouvy. Změna Ceny Díla dle Dodatku č. 7 činí 2 112 185,54 Kč bez DPH

7.1.1. Change

Description of modifications: Úprava Smluvní ceny Díla v souvislosti s Variací administrovanou ve schválených změnových listech stavby č. 4 a č. 10 (dále také jen jako „ZL č. 4“ a „ZL č. 10“). U ZL č. 4 jsou změny závazku kategorizovány dle ustanovení § 222 odst. 4 zákona č. 134 /2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“). Jedná se o dodatečné vícepráce oceněné v celkové výši +1 958 668,88 Kč bez DPH a méněpráce v celkové výši -295 713,96 Kč bez DPH. Celková hodnota změn závazků ze Smlouvy vyplývajících z Variace administrované ZL č. 4 činí +1 662 954,92 Kč bez DPH, což představuje navýšení o cca 0,85 % původní hodnoty závazku ze Smlouvy. U ZL č. 10 jsou změny závazku kategorizovány dle ustanovení § 222 odst. 5 ZZVZ. Jedná se o dodatečné vícepráce oceněné v celkové výši +1 130 039,26 Kč bez DPH a méněpráce v celkové výši -680 808,64 Kč bez DPH. Celková hodnota změn závazků ze Smlouvy vyplývajících z Variace administrované ZL č. 10 činí +449 230,62 Kč bez DPH, což představuje navýšení o cca 0,23 % původní hodnoty závazku ze Smlouvy.

Business entity identifier in the previous notice: TEN-0001

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Správa železnic, státní organizace
Registration number: 70994234
Postal address: Dlážděná 1003
Town: Praha
Postcode: 11000
Country subdivision (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)
Country: Czechia
Contact point: Kateřina Jungová
Email: jungovak@spravazeleznic.cz
Telephone: +420 720071563
Internet address: <http://www.spravazeleznic.cz>

Roles of this organisation:

Buyer
Organisation providing additional information about the procurement procedure
Organisation providing offline access to the procurement documents

8.1. ORG-0002

Official name: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže
Registration number: 65349423
Postal address: třída Kpt. Jaroše 1926/7
Town: Brno - Černá Pole
Postcode: 60200
Country subdivision (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)
Country: Czechia
Email: posta@uohs.cz
Telephone: +420 542167111
Internet address: <https://uohs.gov.cz>

Roles of this organisation:

Review organisation
Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0010

Official name: BERGER BOHEMIA a. s.
Registration number: 45357269
Postal address: Klatovská 410/167
Town: Plzeň - Litice
Postcode: 32100
Country subdivision (NUTS): Plzeňský kraj (CZ032)
Country: Czechia
Email: info@bergerbohemia.cz
Telephone: +420 378777101

Roles of this organisation:

Tenderer

Winner of these lots: LOT-0001

Notice information

Notice identifier/version: 1f48dfe0-2b23-416e-bfd3-a2083f90816d - 01

Form type: Contract modification

Notice type: Contract modification notice

Notice subtype: 39

Notice dispatch date: 11/02/2026 10:34:22 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: Czech

Notice publication number: 101052-2026

OJ S issue number: 30/2026

Publication date: 12/02/2026