

101240-2026 - Result

France – Restructuring work – Travaux de rénovation et de restructuration de l'Hôtel de Ville de Saint-Herblain - Relance lot 3

OJ S 30/2026 12/02/2026

Contract or concession award notice – standard regime

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Mairie de Saint-Herblain

Email: commandepublique@saint-herblain.fr

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Travaux de rénovation et de restructuration de l'Hôtel de Ville de Saint-Herblain - Relance lot 3

Description: Travaux de rénovation et de restructuration de l'Hôtel de Ville de Saint-Herblain - Relance lot 3

Procedure identifier: a901c2b9-579d-4427-8d62-f9388485ec2f

Previous notice: 4fcd2059-efec-4b9d-9016-0f2266ba6dfd-01

Type of procedure: Negotiated with prior publication of a call for competition / competitive with negotiation

The procedure is accelerated: no

Main features of the procedure: Procédure avec négociation. Le recours à cette procédure se justifie notamment au regard de la nature de l'opération de travaux, de sa complexité et des surcoûts générés notamment par la gestion des ouvrages provisoires et des interfaces entre les lots. Ces éléments ont impliqué une redéfinition partielle du besoin, un nouvel allotissement et un décalage du calendrier. Ni variantes autorisées, ni variantes exigées. 1 prestation supplémentaire éventuelle obligatoire décrite dans le dossier de consultation des entreprises. La durée du contrat court à compter de la date notification du marché et jusqu'à la réception des travaux. La partie Equipements - mobilier fera l'objet d'une consultation distincte ultérieure. Le pouvoir adjudicateur n'agit pas pour le comptes d'autres pouvoirs adjudicateurs. Monnaie : euro. La valeur indiquée correspond uniquement au lot 3.

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45454000 Restructuring work

2.1.2. Place of performance

Postal address: 2 Rue de l'Hôtel de ville, 44803 Saint-Herblain

Town: Saint-Herblain

Postcode: 44800

Country subdivision (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

Country: France

2.1.4. General information

Additional information: 1/ une phase « candidature » pour laquelle un avis d'appel public à la concurrence a été adressé, le 28/02/2025 pour insertion par voie électronique et a fait l'objet d'une publication au JOUE (03/03/2025) ; au BOAMP (02/03/2025) ; sur le profil acheteur et sur le site internet de la ville (02/03/2025). Dans la présente procédure, le nombre de candidats admis à déposer une offre n'a pas été limité. Le contenu et les conditions de remise des candidatures étaient détaillés dans le dossier de consultation des entreprises. Les candidats pouvaient déposer une candidature pour un ou plusieurs lots. A l'issue de la date limite de dépôt des candidatures fixée au 02/04/2025 aucun pli n'a été déposé pour le lot 3. Un avis été publié sous le n°259193-2025 le 22/04/2025 au JOUE et au BOAMP sous le n°25-44299 le 19/04/2025, ainsi que sur le profil acheteur www.achatpublic.com et le site internet de la Ville le 19/04/2025. La date limite de réception des candidatures était initialement fixée au 19/05/2025. Suite à une demande faite par un candidat, la Ville de Saint-Herblain a décidé de reporter la date limite de dépôt des candidatures au 28/05/2025. Un avis rectificatif a été publié le 15/05/2025 au JOUE sous le n°314670-2025 et au BOAMP sous le n°25-53614. A l'issue de cette date, 4 plis ont été déposés dans les délais. Les candidatures ont été examinées au regard des capacités techniques, financières et professionnelles. Une phase de régularisation des candidatures a été mise en oeuvre. Après analyse des candidatures au regard de ces critères, tous les candidats ont été admis à poursuivre la procédure et à présenter une offre. 2/ une phase « offre » qui ne concernait que les candidats admis à déposer une offre. Il leur a été transmis un dossier de consultation via le profil acheteur le 12/06/2025. A l'issue de la date limite de dépôt des offres fixée au 25/07/2025, 2 plis ont été déposés dans les délais. La négociation dont les modalités ont été définies dans les règlements de la consultation, a été mise en œuvre avec l'ensemble des candidats. Par ailleurs, cette phase de négociation a été clôturée avec l'ensemble des lots et des candidats. Ils ont eu la possibilité de remettre leur dernière offre

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0014

Title: Lot n°3 : Isolation par l'extérieur - Ravalement

Description: PSE-O n°3 retenue.

Internal identifier: Lot n°3 : Isolation par l'extérieur - Ravalement

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45321000 Thermal insulation work

5.1.2. Place of performance

Postal address: 2, rue de l'Hôtel de Ville

Town: SAINT-HERBLAIN

Postcode: 44800

Country subdivision (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

Country: France

5.1.3. Estimated duration

Duration: 18 Months

5.1.6. General information

Procurement Project fully or partially financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Name: Analyse technique de l'offre à partir du mémoire technique (60%)

Description: Avec les sous-critères suivants 1/ Adéquation des moyens humains et matériels affectés au chantier (10%) 2/ Adéquation des moyens humains, matériel et méthodologie affectés au chantier pour les travaux liés à l'amiante en SS4 (10%) 3/ Cohérence et gestion des délais (5%) 4/ Gestion des travaux en site occupé et des contraintes du projet (20%) 5/ Qualité des matériaux (10%) 6/ Mesures prises en matière de protection de l'environnement (5%)

Criterion:

Type: Cost

Description: Montant de l'offre (40%)

Description of the method to be used if weighting cannot be expressed by criteria: Montant de l'offre (40%)

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: Tribunal administratif de Nantes

Review organisation: Tribunal administratif de Nantes

Information about review deadlines: Voies et délais de recours devant le TA de Nantes recours pour excès de pouvoir (2 mois à compter de la décision faisant grief) / Référé contractuel art. L.551-13 et suivants du Code de justice administrative (6 mois à compter de la conclusion du contrat, délai ramené à 31 jours en cas de publication d'un avis d'attribution) / Recours en contestation de la validité du contrat dans un délai de deux mois à compter des mesures de publicité appropriées relatives à l'attribution et la conclusion du contrat (CE, Ass, 4 avril 2014 département de Tarn et Garonne n°358994).

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Mairie de Saint-Herblain

Organisation providing more information on the review procedures: Tribunal administratif de Nantes

Organisation signing the contract: Mairie de Saint-Herblain

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 447 102,65 EUR

6.1. Result lot identifier: LOT-0014

Winner selection status: At least one winner was chosen.

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: INOVISO

Tender:

Tender identifier: Offre INOVISO

Identifier of lot or group of lots: LOT-0014

Value of the tender: 447 102,65 EUR

The tender was ranked: yes

Subcontracting: Not yet known

Contract information:

Identifier of the contract: 2025-166

Title: Lot n°3 : Isolation par l'extérieur - Ravalement

Date on which the winner was chosen: 08/12/2025

Date of the conclusion of the contract: 12/01/2026

Information about European Union funds:

Name of EU-financed project or programme: European Regional Development Fund (ERDF) (2021/2027)

Organisation signing the contract: Mairie de Saint-Herblain

6.1.4. Statistical information**Received tenders or requests to participate:**

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 2

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Mairie de Saint-Herblain

Registration number: 21440162200011

Postal address: 2 rue de l'Hôtel de Ville BP 30299

Town: Saint herblain cedex

Postcode: 44800

Country subdivision (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

Country: France

Email: commandepublique@saint-herblain.fr

Telephone: +33228252187

Buyer profile: <http://www.achatpublic.com>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation signing the contract

8.1. ORG-0003

Official name: INOVISO

Size of the economic operator: Micro, small, or medium

Registration number: 839 583 705 00067

Postal address: 5 rue des frères Lumière

Town: TREILLIERES

Postcode: 44119

Country subdivision (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

Country: France

Internet address: <https://www.inoviso.fr/>

Roles of this organisation:

Tenderer

Winner of these lots: LOT-0014

8.1. ORG-0002

Official name: Tribunal administratif de Nantes

Registration number: 1744005100010

Department: Loire-Atlantique

Postal address: 6 Allée de l'île Gloriette -CS24111

Town: Nantes cedex 1

Postcode: 44041

Country subdivision (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

Country: France

Email: greffe.ta-nantes@juradm.fr

Telephone: +33255101002

Fax: +33255101003

Internet address: <http://Nantes.tribunal-administratif.fr>

Roles of this organisation:

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

Mediation organisation

Notice information

Notice identifier/version: 419766a8-fdc4-4f85-a8a7-3133b33d2008 - 01

Form type: Result

Notice type: Contract or concession award notice – standard regime

Notice subtype: 29

Notice dispatch date: 10/02/2026 17:05:04 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: French

Notice publication number: 101240-2026

OJ S issue number: 30/2026

Publication date: 12/02/2026