

101252-2026 - Result

Germany – Construction work – 1H0030, Neubau 8-gruppige KITA Blandine-Merten-Haus, Bad Neuenahr-Ahrweiler, LOS 35 - Außenanlagen

OJ S 30/2026 12/02/2026

Contract or concession award notice – standard regime

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Aufbau- und Entwicklungsgesellschaft Bad Neuenahr-Ahrweiler mbH

Email: vergabe@ag-bnaw.de

Legal type of the buyer: Public undertaking, controlled by a regional authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: 1H0030, Neubau 8-gruppige KITA Blandine-Merten-Haus, Bad Neuenahr-Ahrweiler, LOS 35 - Außenanlagen

Description: Neubau einer 8-gruppigen Kita als Ersatzgebäude der Kita Blandine-Merten-Haus, die beim Ahrhochwasser 2021 zerstört wurde. - 2-geschossiger Baukörper in Massivbauweise mit WDVS, z. T. Holzfassade - Baugrundstück ca. 4.465 m². - Nettoraumfläche von rund 1.925 m². - Kita-Plätzen Platz für 25 U3-Kinder und 150 Ü3-Kinder. - Hochwasserangepasste Bauweise im Überschwemmungsgebiet - Fernwärme und PV - Zentrale Lüftungsanlage Im Rahmen des Los 35 - Außenanlagen - ist folgende Beschaffung erforderlich: - Erdarbeiten, Entwässerung - Elektro in Außenanlagen - Betonarbeiten - Befestigte Flächen - Einbauten in Außenanlagen - Vegetationsarbeiten - Pflanzarbeiten - Fertigstellungspflege

Procedure identifier: f6248f8f-779a-4fc4-9887-46feaa7dbba8

Previous notice: 827329-2025

Internal identifier: 2026-01-19_30_LOS35

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

Additional classification (cpv): 45112710 Landscaping work for green areas

2.1.2. Place of performance

Postal address: Edith-Stein-Straße 1

Town: Bad Neuenahr-Ahrweiler

Postcode: 53474

Country subdivision (NUTS): Ahrweiler (DEB12)

Country: Germany

2.1.4. General information

Legal basis:

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: 1H0030, Neubau 8-gruppige KITA Blandine-Merten-Haus, Bad Neuenahr-Ahrweiler, LOS 35 - Außenanlagen

Description: Neubau einer 8-gruppigen Kita als Ersatzgebäude der Kita Blandine-Merten-Haus, die beim Ahrhochwasser 2021 zerstört wurde. - 2-geschossiger Baukörper in Massivbauweise mit WDVS, z. T. Holzfassade - Baugrundstück ca. 4.465 m². - Nettoraumfläche von rund 1.925 m². - Kita-Plätzen Platz für 25 U3-Kinder und 150 Ü3-Kinder. - Hochwasserangepasste Bauweise im Überschwemmungsgebiet - Fernwärme und PV - Zentrale Lüftungsanlage Im Rahmen des Los 35 - Außenanlagen - ist folgende Beschaffung erforderlich: - Erdarbeiten, Entwässerung - Elektro in Außenanlagen - Betonarbeiten - Befestigte Flächen - Einbauten in Außenanlagen - Vegetationsarbeiten - Pflanzarbeiten - Fertigstellungspflege

Internal identifier: 2026-01-19_30_LOS35

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

Additional classification (cpv): 45112710 Landscaping work for green areas

5.1.2. Place of performance

Postal address: Edith-Stein-Straße 1

Town: Bad Neuenahr-Ahrweiler

Postcode: 53474

Country subdivision (NUTS): Ahrweiler (DEB12)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Start date: 25/02/2026

Duration end date: 12/06/2026

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Preis

Description: Wertungssumme einschließlich evtl. Wartungskosten

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 100

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer Rheinland-Pfalz

Information about review deadlines: Ein Nachprüfungsantrag ist unzulässig, soweit mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind (§ 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 4 GWB). Ein Nachprüfungsantrag ist zudem unzulässig, wenn der Zuschlag erfolgt ist, bevor die Vergabekammer den Auftraggeber über den Antrag auf Nachprüfung informiert hat (§§ 168 Abs. 2 Satz 1, 169 Abs. 1 GWB). Die Zuschlagserteilung ist möglich 15 Kalendertage nach Absendung der Bieterinformation nach §134 Abs. 1 GWB. Wird die Information auf elektronischem Weg oder per Fax versendet, verkürzt sich die Frist auf zehn Kalendertage (§ 134 Abs. 2 GWB). Die Frist beginnt am Tag nach der Absendung der Information durch den Auftraggeber; auf den Tag des Zugangs beim betroffenen Bieter und Bewerber kommt es nicht an. Die Zulässigkeit eines Nachprüfungsantrags setzt ferner voraus, dass die geltend gemachten Vergabeverstöße 10 Kalendertage nach Kenntnis gerügt wurden (§ 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 1 GWB). Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden (§ 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 2 GWB). Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden (§ 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 3 GWB).

Organisation signing the contract: Aufbau- und Entwicklungsgesellschaft Bad Neuenahr-Ahrweiler mbH

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 650 085,00 EUR

6.1. Result lot identifier: LOT-0001

Winner selection status: At least one winner was chosen.

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: MIKA GALA GmbH

Tender:

Tender identifier: 2026/009

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

Value of the tender: 650 085,00 EUR

The tender was ranked: yes

The tender is a variant: no

Subcontracting: Not yet known

Contract information:

Identifier of the contract: 1002106

Date of the conclusion of the contract: 10/02/2026

Organisation signing the contract: Aufbau- und Entwicklungsgesellschaft Bad Neuenahr-Ahrweiler mbH

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 10

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Aufbau- und Entwicklungsgesellschaft Bad Neuenahr-Ahrweiler mbH

Registration number: AG Koblenz, HRB: 28486

Postal address: Hauptstraße 136a

Town: Bad Neuenahr-Ahrweiler

Postcode: 53474

Country subdivision (NUTS): Ahrweiler (DEB12)

Country: Germany

Email: vergabe@ag-bnaw.de

Telephone: 02641 9058-0

Internet address: <http://www.ag-bnaw.de>

Buyer profile: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av26d4ea-eu>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation signing the contract

8.1. ORG-0002

Official name: Vergabekammer Rheinland-Pfalz

Registration number: 06131162234

Postal address: Stiftsstraße 9

Town: Mainz

Postcode: 55116

Country subdivision (NUTS): Mainz, Kreisfreie Stadt (DEB35)

Country: Germany

Email: vergabekammer.rlp@mwwlw.rlp.de

Telephone: +496131162234

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0003

Official name: MIKA GALA GmbH

Size of the economic operator: Medium

Registration number: AG Koblenz, HRB 15282

Postal address: Wilhelmstraße 6

Town: Bad Neuenahr-Ahrweiler

Postcode: 53474

Country subdivision (NUTS): Ahrweiler (DEB12)

Country: Germany

Email: info@mika-gala.de

Roles of this organisation:

Tenderer

Beneficial owner:

Official name: Vertreten durch Milan Kacavenda und Marco Kilian

Nationality of the owner: Germany

Winner of these lots: LOT-0001

8.1. ORG-0004

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn

Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: e60ab1e5-2536-40b2-bbda-5767252e46dc - 01

Form type: Result

Notice type: Contract or concession award notice – standard regime

Notice subtype: 29

Notice dispatch date: 11/02/2026 08:35:09 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 101252-2026

OJ S issue number: 30/2026

Publication date: 12/02/2026