

Germany-Kamen: Engineering services
OJ S 35/2023 17/02/2023
Contract award notice
Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Stadt Kamen

Postal address: Rathausplatz 1

Town: Kamen

NUTS code: DEA5C Unna

Postal code: 59174

Country: Germany

Contact person: Zentrale Vergabestelle

E-mail: vergabestelle@stadt-kamen.de

Telephone: +49 2307-1483102

Fax: +49 2307-1489000

Internet address(es):

Main address: <https://www.stadt-kamen.de>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Sanierung und Erweiterung Gymnasium Kamen, Fachplanung Tragwerksplanung und Bauphysik

Reference number: 22-076EU

II.1.2. Main CPV code

71300000 Engineering services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Der Gebäudekomplex des Städtischen Gymnasiums Kamen besteht aus insgesamt 5 einzelnen zwei- bis dreigeschossigen Bauteilen (Bauteile A bis E) sowie einer Einfachturnhalle mit einer Gymnastikhalle. Die Gebäude sind in unterschiedlichen Bauabschnitten Ende der 60er und Anfang der 90er Jahre errichtet bzw. umgebaut worden. Es handelt sich um eine Beton-Skelett-Bauweise mit einer Waschbeton-Vorhangfassade.

Der gesamte Gebäudekomplex soll in den kommenden Jahren abschnittsweise saniert bzw. modernisiert werden. Der Bauteil A (Konzertaula) sowie die Turnhallen werden dabei zunächst ausgeklammert bzw. zurückgestellt und sind deshalb nicht Gegenstand der zu vergebenden Fachplanungsleistungen. Gleiches gilt für die Bauteile D und E, bei denen Bauwerksuntersuchungen gezeigt haben, dass die Standsicherheit der vorhandenen Waschbetonfassade nach einer Sanierung und turnusmäßigen Inspektionen für weitere 20 bis 25 Jahre gewährleistet ist.

Im Zuge der bisherigen Planungen zu den bereits beauftragten Leistungsbildern der Objektplanung und der TGA-Fachplanung ist vorgesehen, in einem ersten Bauabschnitt bis 2025 zunächst einen Neubautrakt als Ringschluss zu errichten, bevor im Anschluss hieran die Bauteile B und C saniert werden. Da sich aus den Voruntersuchungen ergeben hat, dass die Befestigung der Fassadenelemente nicht mehr standsicher ist, muss gemeinsam mit den Architekten ein funktionierendes Fassadensystem als Vorschale zu der bestehenden Außenwand gefunden werden. Es ist außerdem vorgesehen, das Gebäude mit einer Lüftungsanlage auszustatten. Die bisherigen Planungsüberlegungen sehen eine Aufstellung des Lüftungsgerätes auf dem Dach vor. Da dieses für diese Lasten nicht ausgelegt ist, müssen die Lasten durch eine Unterkonstruktion auf die tragenden Bauteile verteilt werden. Gegenstand des Verfahrens ist die losweise Vergabe der Ingenieurleistungen zu den Leistungsbildern Tragwerksplanung (Los 1) und Bauphysik (Los 2) für dieses Vorhaben.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 331 380,88 EUR

II.2. Description

II.2.1. Title

Tragwerksplanung

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

71327000 Load-bearing structure design services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DEA5C Unna

Main site or place of performance: Gymnasium Kamen Hammer Straße 19 59174 Kamen

II.2.4. Description of the procurement

Gegenstand des Auftrags sind die Fachplanungsleistungen zum Leistungsbild Tragwerksplanung für das in Abschnitt II.1.4 kurz beschriebene und in der Leistungsbeschreibung (abrufbar unter der in Abschnitt I.3 genannten Internetadresse) näher erläuterte Bauvorhaben "Sanierung und Erweiterung Gymnasium Kamen". Der Auftrag umfasst die Grundleistungen der Leistungsphasen 1 bis 6 sowie besondere Leistungen zur Leistungsphase 8 dieses Leistungsbilds, wobei eine stufenweise Beauftragung der Leistungsphasen vorgesehen ist (siehe Abschnitt II.2.11).

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Qualität der fachlich-inhaltlichen Herangehensweise / Weighting: 30

Quality criterion - Name: Qualität des methodisch-organisatorischen Konzepts / Weighting: 15

Quality criterion - Name: Qualifikation und Erfahrung verantwortliche/r Projektbearbeiter/in / Weighting: 10

Cost criterion - Name: Honorar / Weighting: 45

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Der Auftraggeber beabsichtigt eine stufenweise Beauftragung der Leistungsphasen. Es werden zunächst nur die Leistungen bis zur Leistungsphase 3 beauftragt. Die weiteren Leistungsphasen beabsichtigt der Auftraggeber als zusammenhängende zweite Beauftragungsstufe zu einem späteren Zeitpunkt stufenweise weiterzubeauftragen, worauf der Auftragnehmer aber keinen Rechtsanspruch hat.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Bauphysik

Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

71314310 Heating engineering services for buildings

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DEA5C Unna

Main site or place of performance: Gymnasium Kamen Hammer Straße 19 59174 Kamen

II.2.4. Description of the procurement

Gegenstand des Auftrags sind die Ingenieurleistungen zum Leistungsbild Bauphysik für das in Abschnitt II.1.4 kurz beschriebene und in der Leistungsbeschreibung (abrufbar unter der in Abschnitt I.3 genannten Internetadresse) näher erläuterte Bauvorhaben "Sanierung und Erweiterung Gymnasium Kamen". Umfasst sind die Anwendungsbereiche Wärmeschutz und Energiebilanzierung, Bauakustik (Schallschutz) und Raumakustik.

Der Auftrag umfasst die Leistungsphasen 1 bis 7 dieses Leistungsbilds, wobei eine stufenweise Beauftragung der Leistungsphasen vorgesehen ist (siehe Abschnitt II.2.11).

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Qualität der fachlich-inhaltlichen Herangehensweise / Weighting: 30

Quality criterion - Name: Qualität des methodisch-organisatorischen Konzepts / Weighting: 15

Quality criterion - Name: Qualifikation und Erfahrung verantwortliche/r Projektbearbeiter/in / Weighting: 10

Cost criterion - Name: Honorar / Weighting: 45

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Der Auftraggeber beabsichtigt eine stufenweise Beauftragung der Leistungsphasen. Es werden zunächst nur die Leistungen bis zur Leistungsphase 3 beauftragt. Die weiteren Leistungsphasen beabsichtigt der Auftraggeber als zusammenhängende zweite Beauftragungsstufe zu einem späteren Zeitpunkt stufenweise weiterzubeauftragen, worauf der Auftragnehmer aber keinen Rechtsanspruch hat.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2022/S 204-580684](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Lot No: 1

Title:

Tragwerksplanung

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

31/01/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 7

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 7

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: g+w ingenieurplanung GmbH

Postal address: Krögerweg 17

Town: Münster

NUTS code: DEA33 Münster, Kreisfreie Stadt

Postal code: 48155
Country: Germany
The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Lowest offer: 274 380,88 EUR / Highest offer: 377 638,53 EUR taken into consideration

V.2.5. Information about subcontracting

Section V: Award of contract

Lot No: 2

Title:
Bauphysik

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

02/02/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 6
Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0
Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0
Number of tenders received by electronic means: 6
The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Hansen + Partner Ingenieure GmbH
Postal address: Lise-Meitner-Str. 1-3
Town: Wuppertal
NUTS code: DEA1A Wuppertal, Kreisfreie Stadt
Postal code: 42119
Country: Germany
The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Lowest offer: 57 000,00 EUR / Highest offer: 97 682,04 EUR taken into consideration

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

Bekanntmachungs-ID: CXPSYYAD0RP

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer Westfalen
Postal address: Albrecht-Thaer-Straße 9

Town: Münster
Postal code: 48147
Country: Germany
E-mail: vergabekammer@bezreg-muenster.nrw.de
Fax: +49 2514112165
Internet address: <https://www.bezreg-muenster.de>

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Ein zulässiger Nachprüfungsantrag bei der unter VI.4.1. genannten Vergabekammer kann bis zur wirksamen Zuschlagserteilung gestellt werden. Eine wirksame Zuschlagserteilung ist erst möglich, wenn der Auftraggeber die unterlegenen Bieter über den Grund der vorgesehenen Nichtberücksichtigung ihres Angebots und den Namen des Bieters, dessen Angebot angenommen werden soll, in Textform informiert hat und seit der Absendung der Information 15 Kalendertage (bei Versand per Telefax oder auf elektronischem Weg: 10 Kalendertage) vergangen sind.

Ist die Zuschlagserteilung unwirksam, kann ein zulässiger Nachprüfungsantrag innerhalb von 30 Kalendertagen ab Veröffentlichung dieser Bekanntmachung bei der unter VI.4.1. genannten Vergabekammer gestellt werden.

Ein Nachprüfungsantrag ist unzulässig, soweit

- der Bieter den gerügten Vergaberechtsverstoß schon im Vergabeverfahren erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat,
- Vergaberechtsverstöße, die aufgrund der in IV.2.1) angegebenen Auftragsbekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in dieser Auftragsbekanntmachung genannten Bewerbungsfrist oder Frist zur Angebotsabgabe gerügt worden sind, oder
- Vergaberechtsverstöße, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Auftragsbekanntmachung genannten Bewerbungsfrist oder genannten Frist zur Angebotsabgabe gerügt worden sind.

Teilt der Auftraggeber einem Bieter mit, dass er einer Rüge nicht abhelfen will, so kann der Bieter wegen dieser Rüge nur innerhalb von 15 Kalendertagen ab Eingang der Mitteilung des Auftraggebers einen zulässigen Nachprüfungsantrag stellen.

VI.5. Date of dispatch of this notice

13/02/2023