

Netherlands-Enschede: Repair and maintenance services of electrical and mechanical building installations

OJ S 60/2016 25/03/2016

Contract notice

Services

Directive 2004/18/EC

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Stichting Consent

National registration number: 2014752

Postal address: Tromplaan 47

Town: Enschede

Postal code: 7513 AB

Country: Netherlands

For the attention of: Martijn Vaarhorst

E-mail: mvaarhorst@acutus.nl

Telephone: +31 884857900

Internet address(es):General address of the contracting authority: <http://www.consent-enschede.nl>Electronic access to information: <https://www.tenderned.nl:443/tenderned-web/aankondiging/detail/samenvatting.xhtml?aankondigingId=77451>Electronic submission of tenders and requests to participate: <https://www.tenderned.nl:443/tenderned-web/aankondiging/detail/samenvatting.xhtml?aankondigingId=77451>**Additional information can be obtained from:**

the abovementioned address

Specifications and additional documents (including documents for competitive dialogue and a dynamic purchasing system) can be obtained from:

the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted: the abovementioned address**I.2. Type of the contracting authority**

Body governed by public law

I.3. Main activity

Education

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

Section II: Object of the contract

II.1. Description**II.1.1. Title attributed to the contract by the contracting authority**

Prestatiegericht onderhoud technische installaties Consent en VCO.

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Services

Service category No 1: Maintenance and repair services

Main site or place of performance: Nederland.

NUTS code NL Nederland

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The procurement involves the establishment of a framework agreement

II.1.4. Information about framework agreement

Framework agreement with a single operator

Duration of the framework agreement

Duration in months: 36

II.1.5. Short description of the contract or purchase(s)

Uitvoeren van preventief en correctief onderhoud aan de technische installaties van de basisscholen van Consent en VCO.

II.1.6. CPV code(s)

50710000 Repair and maintenance services of electrical and mechanical building installations

II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

II.1.8. Lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for all lots

II.1.9. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2. Scope of the procurement

II.2.1. Total quantity or scope

De opdracht betreft het uitvoeren van preventieve en correctieve onderhoudswerkzaamheden aan de werktuigkundige en elektrotechnische installaties van 45 basisscholen. Voor verdere detaillering omtrent de omvang en inhoud wordt verwezen naar de werkomschrijving en bijbehorende bijlagen.

II.2.2. Information about options

Options: yes

Description of options: Verlenging van de overeenkomst onder dezelfde voorwaarden met 2 maal een periode van 1 jaar.

Provisional timetable for recourse to these options:

in months: 12 (from the award of the contract)

II.2.3. Information about renewals

This contract is subject to renewal: yes

Number of possible renewals: 2

In the case of renewable supplies or service contracts, estimated timeframe for subsequent contracts:

in months: 12 (from the award of the contract)

II.3. Duration of the contract or time limit for completion

Start 1.7.2016. Completion 30.6.2019

Information about lots

Lot No: 1

Lot title: Perceel 1 — Consent

1) Short description

Perceel met objecten (basisscholen) van de stichting Consent.

2) CPV code(s)

50710000 Repair and maintenance services of electrical and mechanical building installations

3) Quantity or scope

Dit perceel bevat 33 basisscholen.

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

Voor nadere informatie wordt verwezen naar de werkomschrijving en bijbehorende bijlagen.

Lot No: 2

Lot title: Perceel 2 — VCO

1) Short description

Perceel met objecten (basisscholen) van de stichting VCO Oost-Nederland.

2) CPV code(s)

50710000 Repair and maintenance services of electrical and mechanical building installations

3) Quantity or scope

Dit perceel bevat 12 basisscholen.

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

Voor nadere informatie wordt verwezen naar de werkomschrijving en bijbehorende bijlagen.

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions related to the contract

III.1.1. Deposits and guarantees required

III.1.2. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them

Eis: Gestanddoening inschrijving.

Beschrijving: Inschrijver verklaart dat de in het inschrijfformulier opgegeven prijzen en informatie gestand kan worden gedaan en bij gunning gestand zal worden gedaan.

Toelichting op bewijsstuk: Met accordering van deze eis geeft inschrijver de garantie de opgegeven prijzen en bijbehorende informatie gestand kan worden gedaan en bij gunning gestand zal worden gedaan.

Van toepassing op: perceel nr. 1, perceel nr. 2.

III.1.3. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded

III.1.4. Contract performance conditions

The performance of the contract is subject to particular conditions: yes

Description of particular conditions: Eis: Instemming met de werkomschrijving.

Beschrijving: In de aanbesteding treft Inschrijver alle eisen ten aanzien van deze opdracht. Door in te stemmen met deze eis verklaart inschrijver dat hij, zonder enig voorbehoud, zich conformeert aan de eisen uit de werkomschrijving. Deze eisen gelden als hard. Dit betekent dat bij de uitvoering van de overeenkomst de opdrachtnemer aan de eisen dient te voldoen. Indien niet aan 1 of meerdere eisen kan worden voldaan volgt uitsluiting.

Toelichting op bewijsstuk: Er hoeft geen bewijs te worden aangeleverd, door in te stemmen met deze eis verklaart inschrijver dat hij akkoord gaat met alle eisen uit de werkomschrijving. Van toepassing op: perceel nr. 1, perceel nr. 2.

Eis: Instemming met de algemene inkoopvoorwaarden van aanbestedende dienst.

Beschrijving: Inschrijver of gegadigde verklaart dat hij zonder enig voorbehoud akkoord gaat met de algemene inkoopvoorwaarden van de aanbestedende dienst. Deze voorwaarden zijn geldig gedurende de looptijd van de overeenkomst en hebben tevens betrekking op eventuele nadere overeenkomsten die het gevolg zijn van, of voortvloeien uit de uitvoering van de overeenkomst.

De algemene inkoopvoorwaarden van de aanbestedende dienst zijn als bijlage toegevoegd aan de aanbestedingsdocumenten.

Toelichting op bewijsstuk: Er hoeft geen bewijs te worden aangeleverd, door in te stemmen met deze eis verklaart inschrijver of gegadigde dat hij akkoord gaat met de algemene inkoopvoorwaarden van aanbestedende dienst.

Van toepassing op: perceel nr. 1, perceel nr. 2.

III.2. Conditions for participation

III.2.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions: Eis: Inschrijving in het beroeps- en handelsregister.

Beschrijving: Gegadigde of inschrijver is ingeschreven bij een beroeps- en handelsregister.

Deze situatie is van toepassing op het moment van indienen van de aanvraag tot deelneming of de inschrijving. Uit deelname in het beroeps- en handelsregister blijkt of de aanvraag tot deelneming of de inschrijving rechtmatig ondertekend is.

Wetsverwijzing: Inschrijving beroeps- of handelsregister.

Bewijsstuk: Handelsregister.

Toelichting op bewijsstuk: Door in te stemmen met deze eis geeft gegadigde of inschrijver expliciet aan ingeschreven te zijn bij een beroeps- en handelsregister waaruit blijkt dat de aanvraag tot deelneming of de inschrijving rechtsgeldig ondertekend is. Ter bewijs dient de betreffende inschrijving te worden aangeleverd.

Van toepassing op: perceel nr. 1, perceel nr. 2.

III.2.2. Economic and financial ability

List and brief description of conditions: Eis: Verzekering.

Wetsverwijzing: Verzekering tegen beroepsrisico's.

Bewijsstuk: Verzekering beroepsrisico's.

Toelichting op bewijsstuk: Door in te stemmen met deze eis voldoet de gegadigde of inschrijver aan deze geschiktheidseis, mits na het voorlopige gunningsbesluit de inschrijver aan wie de voorlopige gunning verleend is op eerste verzoek van de aanbestedende dienst een kopie van de polis voor bedrijfsaansprakelijkheid of een verklaring van de verzekeraar kan overleggen waaruit blijkt dat de verzekering de bedragen, waarvoor de opdrachtnemer aansprakelijk gesteld kan worden, dekt.

Van toepassing op: perceel nr. 1, perceel nr. 2.

Minimum level(s) of standards possibly required: Beschrijving: Gegadigde of inschrijver is afdoende verzekerd (met een minimum van 2 500 000 EUR per aanspraak). Een afdoende

verzekering dekt de schade waarvoor opdrachtnemer aansprakelijk is conform de overeenkomst.

Door in te stemmen met deze eis verklaart gegadigde of inschrijver eveneens dat hij gedurende de looptijd van de overeenkomst de verzekerde som voor de wettelijke aansprakelijkheid op minimaal 2 500 000 EUR per aanspraak zal houden. De kosten voor het handhaven van deze verzekering zijn voor rekening van opdrachtnemer.

Wetsverwijzing: Verzekering tegen beroepsrisico's.

Bewijsstuk: Verzekering beroepsrisico's.

III.2.3. Technical and professional ability

III.2.4. Information about reserved contracts

III.3. Conditions specific to services contracts

III.3.1. Information about a particular profession

Execution of the service is reserved to a particular profession: no

III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract: no

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Open

IV.1.2. Information about the limits on the number of candidates to be invited

IV.1.3. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

The most economically advantageous tender in terms of Criteria below

1. Criterium: risicobeperking. Beschrijving: voor een toelichting op dit criteria wordt verwezen naar de werkomschrijving en bijbehorende bijlagen. Van toepassing op: perceel nr. 1, perceel nr. 2. Weighting 30

2. Criterium: effectieve werkplanning. Beschrijving: voor een toelichting op dit criteria wordt verwezen naar de werkomschrijving en bijbehorende bijlagen. Van toepassing op: perceel nr. 1, perceel nr. 2. Weighting 20

3. Criterium: personeel en organisatie. Beschrijving: voor een toelichting op dit criteria wordt verwezen naar de werkomschrijving en bijbehorende bijlagen. Van toepassing op: perceel nr. 1, perceel nr. 2. Weighting 20

4. Criterium: energiebesparing en duurzaamheid. Beschrijving: voor een toelichting op dit criteria wordt verwezen naar de werkomschrijving en bijbehorende bijlagen. Van toepassing op: perceel nr. 1, perceel nr. 2. Weighting 15

5. Criterium: wet- en regelgeving. Beschrijving: voor een toelichting op dit criteria wordt verwezen naar de werkomschrijving en bijbehorende bijlagen. Van toepassing op: perceel nr. 1, perceel nr. 2. Weighting 10

6. Criterium: social return on investment (SROI). Beschrijving: voor een toelichting op dit criteria wordt verwezen naar de werkschrijving en bijbehorende bijlagen. Van toepassing op: perceel nr. 1, perceel nr. 2. Weighting 5

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction will be used: no

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

A.15.00052

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

no

IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents or descriptive document

Payable documents: no

IV.3.4. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

9.5.2016 - 14:00

IV.3.5. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.3.6. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Dutch.

IV.3.7. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

IV.3.8. Conditions for opening of tenders

Date: 11.5.2016 - 10:00

Persons authorised to be present at the opening of tenders: no

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

VI.4.2. Review procedure

VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

VI.5. Date of dispatch of this notice

21.3.2016