

Spain-Madrid: Construction work

OJ S 45/2019 05/03/2019

Contract notice

Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Distrito de Ciudad Lineal

National registration number: P2807900B

Postal address: Avenida de la Institución Libre de la Enseñanza, 16

Town: Madrid

NUTS code: ES300 Madrid

Postal code: 28037

Country: Spain

Contact person: Distrito de Ciudad Lineal

E-mail: ncontraclineal@madrid.es

Telephone: +34 915885202

Internet address(es):

Main address: <http://www.madrid.es>

Address of the buyer profile: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=0nv8wqz96qEQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=AQXmZou8yNI7h85%2Fpmmsfw%3D%3D

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

Electronic communication requires the use of tools and devices that are not generally available. Unrestricted and full direct access to these tools and devices is possible, free of

charge, at: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=0nv8wqz96qEQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Acuerdo marco de las obras de reforma, reparación y conservación del conjunto de edificios y espacios públicos cuya competencia corresponde al distrito de Ciudad Lineal del Ayuntamiento de Madrid (4 lotes)
Reference number: 116/2018/00324

II.1.2. Main CPV code

45000000 Construction work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Acuerdo marco de las obras de reforma, reparación y conservación del conjunto de edificios y espacios públicos cuya competencia corresponde al distrito de Ciudad Lineal del Ayuntamiento de Madrid (4 lotes).

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 14 279 258,69 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for maximum number of lots: 4

Maximum number of lots that may be awarded to one tenderer: 2

II.2. Description

II.2.1. Title

Lote 1: Centros educativos

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

45000000 Construction work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ES300 Madrid

II.2.4. Description of the procurement

Lote 1: Centros educativos.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Lotes 1, 2, 3, 4 — Gestión ambiental / Weighting: 5

Quality criterion - Name: Lotes 1, 2, 3, 4 — Plan operativo / Weighting: 20

Cost criterion - Name: Lote 4 — Ensayos, análisis e informes específicos / Weighting: 5

Cost criterion - Name: Lote 4 — Mejoras ambientales / Weighting: 5

Cost criterion - Name: Lotes 1, 2, 3 — Ensayos, análisis e informes específicos / Weighting: 10

Cost criterion - Name: Lote 4 — Oferta económica / Weighting: 65

Cost criterion - Name: Lotes 1, 2, 3 — Criterios valorables en cifras o porcentajes / Weighting: 65

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 1 512 011,57 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Lote 2: Edificios de uso deportivo

Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

45000000 Construction work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ES300 Madrid

II.2.4. Description of the procurement

Lote 2: Edificios de uso deportivo.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Lotes 1, 2, 3, 4 — Gestión ambiental / Weighting: 5

Quality criterion - Name: Lotes 1, 2, 3, 4 — Plan operativo / Weighting: 20

Cost criterion - Name: Lote 4 — Ensayos, análisis e informes específicos / Weighting: 5

Cost criterion - Name: Lote 4 — Mejoras ambientales / Weighting: 5

Cost criterion - Name: Lotes 1, 2, 3 — Ensayos, análisis e informes específicos / Weighting: 10

Cost criterion - Name: Lote 4 — Oferta económica / Weighting: 65

Cost criterion - Name: Lotes 1, 2, 3 — Criterios valorables en cifras o porcentajes / Weighting:
65

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 1 793 003,31 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13.

Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Lote 3: Edificios de uso administrativo, cultural y de servicios sociales
Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

45000000 Construction work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ES300 Madrid

II.2.4. Description of the procurement

Lote 3: Edificios de uso administrativo, cultural y de servicios sociales.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Lotes 1, 2, 3, 4 — Gestión ambiental / Weighting: 5

Quality criterion - Name: Lotes 1, 2, 3, 4 — Plan operativo / Weighting: 20

Cost criterion - Name: Lote 4 — Ensayos, análisis e informes específicos / Weighting: 5

Cost criterion - Name: Lote 4 — Mejoras ambientales / Weighting: 5

Cost criterion - Name: Lotes 1, 2, 3 — Ensayos, análisis e informes específicos / Weighting: 10

Cost criterion - Name: Lote 4 — Oferta económica / Weighting: 65

Cost criterion - Name: Lotes 1, 2, 3 — Criterios valorables en cifras o porcentajes / Weighting: 65

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 1 239 284,30 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Lote 4: Espacios públicos

Lot No: 4

II.2.2. Additional CPV code(s)

45112300 Infill and land-reclamation work, 45112400 Excavating work, 45112700 Landscaping work, 45233222 Paving and asphaltting works, 45233252 Surface work for streets , 45233262 Pedestrian zone construction work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ES300 Madrid

II.2.4. Description of the procurement

Lote 4: Espacios públicos

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Lotes 1, 2, 3, 4 — Gestión ambiental / Weighting: 5

Quality criterion - Name: Lotes 1, 2, 3, 4 — Plan operativo / Weighting: 20

Cost criterion - Name: Lote 4 — Ensayos, análisis e informes específicos / Weighting: 5

Cost criterion - Name: Lote 4 — Mejoras ambientales / Weighting: 5

Cost criterion - Name: Lotes 1, 2, 3 — Ensayos, análisis e informes específicos / Weighting: 10

Cost criterion - Name: Lote 4 — Oferta económica / Weighting: 65

Cost criterion - Name: Lotes 1, 2, 3 — Criterios valorables en cifras o porcentajes / Weighting: 65

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 4 975 206,62 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

— Capacidad de obrar,

— no prohibición para contratar.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

- C4-4: Albañilería, revocos y revestidos (superior a 840 000 EUR e inferior o igual a 2 400 000 EUR),
- C6-4: Pavimentos, solados y alicatados (superior a 840 000 EUR e inferior o igual a 2 400 000 EUR),
- C8-4: Carpintería de madera (superior a 840 000 EUR e inferior o igual a 2 400 000 EUR),
- C9-4: Carpintería metálica (superior a 840 000 EUR e inferior o igual a 2 400 000 EUR),
- G6-4: Obras viales sin cualificación específica (superior a 840 000 EUR e inferior o igual a 2 400 000 EUR),
- I1-4: Alumbrados, iluminaciones y balizamientos luminosos (superior a 840 000 EUR),
- I6-4: Distribución en baja tensión (superior a 840 000 EUR),
- I9-4: Instalaciones eléctricas sin cualificación específica (superior a 840 000 EUR),
- J2-4: De ventilación, calefacción y climatización (superior a 840 000 EUR),
- J4-4: De fontanería y sanitarias (superior a 840 000 EUR),
- K6-4: Jardinería y plantaciones (superior a 840 000 EUR),
- K9-4: Instalaciones contra incendios (superior a 840 000 EUR).

Cifra anual de negocio. Descripción: artículo 87 1 de la LCSP. Apartado: a) Volumen anual de negocios, o bien volumen anual de negocios en el ámbito al que se refiera el contrato, referido al mejor ejercicio dentro de los 3 últimos disponibles en función de las fechas de constitución o de inicio de actividades del empresario y de presentación de las ofertas por importe igual o superior al exigido en el anuncio de licitación o en la invitación a participar en el procedimiento y en los pliegos del contrato o, en su defecto, al establecido reglamentariamente. Requisitos mínimos de solvencia y acreditación documental: se exige un volumen anual de negocios referido al año de mayor volumen de negocio de los 3 últimos concluidos, igual o superior a para el lote 1: 756 005,79 EUR; para el lote 2: 896 501,65 EUR; para el lote 3: 619 642,15 EUR; y para el lote 4: 2 487 603,31 EUR. Este volumen anual de negocios se acreditará mediante declaración responsable firmada por el representante legal de la empresa.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

- C4-4: Albañilería, revocos y revestidos (superior a 840 000 EUR e inferior o igual a 2 400 000 EUR),
- C6-4: Pavimentos, solados y alicatados (superior a 840 000 EUR e inferior o igual a 2 400 000 EUR),
- C8-4: Carpintería de madera (superior a 840 000 EUR e inferior o igual a 2 400 000 EUR),
- C9-4: Carpintería metálica (superior a 840 000 EUR e inferior o igual a 2 400 000 EUR),
- G6-4: Obras viales sin cualificación específica (superior a 840 000 EUR e inferior o igual a 2 400 000 EUR),
- I1-4: Alumbrados, iluminaciones y balizamientos luminosos (superior a 840 000 EUR),
- I6-4: Distribución en baja tensión (superior a 840 000 EUR),
- I9-4: Instalaciones eléctricas sin cualificación específica (superior a 840 000 EUR),
- J2-4: De ventilación, calefacción y climatización (superior a 840 000 EUR),
- J4-4: De fontanería y sanitarias (superior a 840 000 EUR),
- K6-4: Jardinería y plantaciones (superior a 840 000 EUR),
- K9-4: Instalaciones contra incendios (superior a 840 000 EUR).

Trabajos realizados. Descripción: artículo 88 1 de la LCSP. Apartado: a) Relación de las obras ejecutadas en el curso de los 5 últimos años, avalada por certificados de buena ejecución; estos certificados indicarán el importe, las fechas y el lugar de ejecución de las obras y se precisará si se realizaron según las reglas por las que se rige la profesión y se llevaron normalmente a buen término; en su caso, dichos certificados serán comunicados

directamente al órgano de contratación por la autoridad competente. A estos efectos, las obras ejecutadas por una sociedad extranjera filial del contratista de obras tendrán la misma consideración que las directamente ejecutadas por el propio contratista, siempre que este último ostente directa o indirectamente el control de aquella en los términos establecidos en el artículo 42 del Código de Comercio. Cuando se trate de obras ejecutadas por una sociedad extranjera participada por el contratista sin que se cumpla dicha condición, solo se reconocerá como experiencia atribuible al contratista la obra ejecutada por la sociedad participada en la proporción de la participación de aquél en el capital social de esta. Requisitos mínimos de solvencia y acreditación documental: la solvencia técnica exigida se acreditará mediante la presentación de una relación firmada por el representante legal, de las obras ejecutadas en trabajos del grupo o subgrupo de clasificación al que corresponde el presente contrato, en el año de mayor ejecución de los 5 últimos, exigiéndose que el importe anual acumulado en dicho año sea igual o superior en el lote 1 a 529 204,05 EUR; en el lote 2 a 627 551,16 EUR; en el lote 3 a 433 749,50 EUR; y en el Lote 4 a 1 741 322,32 EUR, IVA excluido, avalada por certificados de buena ejecución; estos certificados indicarán el importe, las fechas y el lugar de ejecución de las obras y se precisará si se realizaron según las reglas por las que se rige la profesión y se llevaron normalmente a buen término. O bien, clasificación.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The procurement involves the establishment of a framework agreement

Framework agreement with a single operator

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2018/S 191-431056](#)

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 18/03/2019 Local time: 17:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Spanish

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 26/04/2019 Local time: 09:30

Place:

Distrito de Ciudad Lineal

Datos de dirección:

— Calle: avenida Institución Libre de la enseñanza, 16,

— código postal: 28037,

— población: Madrid,

— país: ESPAÑA.

Information about authorised persons and opening procedure: Descripción.

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: yes

Estimated timing for further notices to be published:

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Distrito de Ciudad Lineal

Postal address: Avenida Institución Libre de la Enseñanza, 16

Town: Madrid

Postal code: 28037

Country: Spain

E-mail: omclineal@madrid.es

Telephone: +34 034915887586

VI.5. Date of dispatch of this notice

01/03/2019