

B-Celles: Retirement home construction work

OJ S 61/2013 27/03/2013

Contract notice

Works

Directive 2004/18/EC**Section I: Contracting authority**

I.1. Name and addresses

Official name: CPAS de Celles
Postal address: Rue du Calvaire 1
Town: Celles
Postal code: 7760
Country: Belgium
Contact person: La secrétaire
For the attention of: Madame Letangre
E-mail: aurelie.letangre@publilink.be
Telephone: +32 69454514
Fax: +32 69454526

Additional information can be obtained from:

the abovementioned address

Specifications and additional documents (including documents for competitive dialogue and a dynamic purchasing system) can be obtained from:

Official name: Monsieur Michel Meyrant
Postal address: Chaussée de la Libération 12
Town: Orroir
Postal code: 7750
Country: Belgium

Tenders or requests to participate must be submitted: the abovementioned address**I.2. Type of the contracting authority**

Other: Autorité locale (CPAS)

I.3. Main activity

General public services

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

Section II: Object of the contract

II.1. Description**II.1.1. Title attributed to the contract by the contracting authority**

Reconstruction du home du CPAS de Celles.

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Works

Execution

Main site or place of performance: Rue du Calvaire, 1 à 7760 Celles

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The notice involves a public contract

II.1.4. Information about framework agreement

II.1.5. Short description of the contract or purchase(s)

Reconstruction du home du CPAS de Celles:

– Travaux de construction de l'aile 1 (90 lits)

– Travaux de construction de l'aile 2 (parties communes) et éléments en liaison avec le bâtiment existant + 20 lits

Le marché est divisé en lots.

Le présent avis concerne le 7e et dernier lot - démolition de bâtiments et aménagements des abords et routes : démolition de l'ancien home et de ses annexes y compris des parties enterrées, aménagement d'une voirie d'accès et de contour avec trottoirs et terrasses ainsi que des espaces de stationnement.

II.1.6. CPV code(s)

45215212 Retirement home construction work

II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

II.1.8. Lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for one lot only

II.1.9. Information about variants

II.2. Scope of the procurement

II.2.1. Total quantity or scope

Lot 7 : démolition de bâtiments et aménagements des abords et routes.

Catégorie C : entreprises générale de travaux routiers.

Classe 4 (jusqu'à 900 000 EUR).

II.2.2. Information about options

II.2.3. Information about renewals

II.3. Duration of the contract or time limit for completion

Information about lots

Lot No: 1

Lot title: Démolition de bâtiments et aménagements des abords et routes

1) Short description

2) CPV code(s)

45111100 Demolition work, 45112360 Land rehabilitation work, 45233220 Surface work for roads

3) Quantity or scope

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions related to the contract

III.1.1. Deposits and guarantees required

Le montant du cautionnement à constituer par l'adjudicataire est calculé d'après les règles fixées par l'article 5§1 du cahier général des charges (5 % du montant initial du marché).

III.1.2. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them

Dispositions de l'arrêté royal du 26 septembre 1996 et ses annexes.

III.1.3. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded

III.1.4. Contract performance conditions

The performance of the contract is subject to particular conditions: yes

Description of particular conditions: L'arrêté du gouvernement wallon du 3.12.1998, portant exécution du décret du 5 juin 1997 relatif aux maisons de repos, résidences-services et centres d'accueil de jour en région wallonne.

III.2. Conditions for participation

III.2.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

III.2.2. Economic and financial ability

III.2.3. Technical and professional ability

Minimum level(s) of standards possibly required:

Agréation:

- Lot 7 - démolition de bâtiments et aménagements des abords et des routes.

Catégorie C- entreprise générale de travaux routiers.

Classe 4: entreprise 900 000 EUR.

III.2.4. Information about reserved contracts

III.3. Conditions specific to services contracts

III.3.1. Information about a particular profession

III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Open

IV.1.2. Information about the limits on the number of candidates to be invited

IV.1.3.

Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

Lowest price

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction will be used: no

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

Prior information notice

Notice number in the OJ S: [2010/S 97-146348](#) of 20.5.2010

IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents or descriptive document

Payable documents: yes

Price: 181,50 EUR

Terms and method of payment: Les documents d'adjudication (plans, cahier spécial des charges, modèle et bordereau de soumission) sont vendus par le bureau d'architecte Michel Meyrant, tel : +32 69454163 exclusivement aux entrepreneurs (ou aux personnes les représentant), aux prix de 181,50 EUR, TVA de 21 % comprise par lot.

Ces documents sont mis en vente avec confirmation par fax au +32 69545540; ils seront remis contre preuve de paiement à l'adresse du bureau d'architecture sur rendez-vous ou envoyé par recommandé.

IV.3.4. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

22.5.2013 - 10:00

IV.3.5. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.3.6. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

IV.3.7. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

IV.3.8. Conditions for opening of tenders

Date: 22.5.2013 - 10:00

Place:

CPAS de Celles

Rue du Calvaire 1

7760 Celles

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
yes

Identification of the project: Le marché est en partie financé par la région wallonne.

VI.3. Additional information

@Ref:00943322/2013005170

Pour les renseignements de nature administrative, ils peuvent être obtenus après de Madame la Secrétaire, Aurélie Letangre, à l'adresse suivante : rue du Calvaire 1 à 7760 Celles ou par téléphone, au +32 69454514.

Les renseignements de nature technique peuvent être obtenus auprès du bureau d'architecture de Michel Meyrant, à l'adresse suivante : Chaussée de la Libération, 12 à 7750 Orroir, au +32 69454163 ou par mail à l'adresse suivante : mmeyrant@hotmail.com.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

VI.4.2. Review procedure

VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

VI.5. Date of dispatch of this notice

25.3.2013